

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار رقم ١٤٣٩ لسنة ٢٠٢٥

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ فى شأن تنظيم هدم المباني والمنشآت غير الآيلة للسقوط والحفاظ على التراث المعماري ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٥٨ لسنة ٢٠٢٤ بتشكيل مجلس الوزراء ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢٧٦ لسنة ٢٠٠٦ بمعايير ومواصفات المباني والمنشآت ذات الطابع المعماري ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٤٣ لسنة ٢٠١٩ بتفويضنا فى اختصاصاته المنصوص عليها فى القانون المشار إليه فى قيد وإضافة وحذف العقارات وفقاً لنص المادة الثانية من القانون ؛

وعلى القرار الوزاري رقم ٢٦٨ لسنة ٢٠١٦ بقيد بعض العقارات بسجل المباني والمنشآت ذات الطراز المعماري المتميز لمحافظة الدقهلية ؛

وعلى القرار الوزاري رقم ١٢٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتشكيل مجموعة عمل بالوزارة تختص باتخاذ الإجراءات اللازمة بشأن المباني والمنشآت المطلوب قيدها أو إضافتها أو حذفها من سجل حصر المباني والمنشآت ذات الطراز المعماري المتميز بالمحافظات طبقاً لأحكام القانون المشار إليه وتعديلاته ؛

وعلى صورة الحكم الصادر من محكمة القضاء الإداري بالمنصورة - الدائرة الأولى رقم (٦٠) فى الدعوى رقم ١٣٨٩٣ لسنة ٣٩ ق بجلسة ١٨/١١/٢٠١٩ المذيل بالصيغة التنفيذية والذي قضى بقبول الدعوى شكلاً وفى الموضوع بإلغاء قرار جهة الإدارة السلبى بالامتناع عن إصدار ترخيص بالهدم للعقار رقم ٦ شارع شجرة الدر المتفرع من شارع الجمهورية - قسم أول المنصورة ، مع ما يترتب على ذلك من آثار....؛

وعلى كتاب جهاز التفتيش الفنى على أعمال البناء رقم ٣٠٩٤ لسنة ٢٠٢٥ وتقريره المعد بشأن الموقع الكائن بشارع شجرة الدر من شارع الجمهورية - حى غرب المنصورة - محافظة الدقهلية ؛

وعلى صورة كتاب هيئة قضايا الدولة رقم ٨٩٩٥ لسنة ٢٠٢١ - فرع المنصورة ثان - والوارد للوحدة المحلية لحى غرب المنصورة برقم ٧٨٥ لسنة ٢٠٢١ المتضمن أن أحكام مجلس الدولة واجبة النفاذ طبقاً لنص المادة (٥٠) من قانون مجلس الدولة رقم ٤٧ لسنة ١٩٧٢ ؛

وعلى كتاب السيد أ/ نائب رئيس مجلس الدولة - المستشار القانونى للسيد المهندس الوزير رقم ٥٥٧ لسنة ٢٠٢٥ المتضمن أنه لا مانع قانوناً من إعداد مشروع قرار وزارى بحذف العقار / فيلا رقم ٦ شارع شجرة الدر المتفرع من شارع الجمهورية - محافظة الدقهلية ، من سجل المباني والمنشآت ذات الطراز المعماري المتميز بمحافظة الدقهلية ...؛

وعلى ما عرضته علينا السيدة المهندسة مستشار الوزير - المشرف على قطاع الإسكان والمرافق المشرف على مجموعة العمل ، والسيد المهندس وكيل أول الوزارة - رئيس قطاع الإسكان والمرافق - رئيس مجموعة العمل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

حذف العقار فيلا رقم (٦) ش شجرة الدر من ش الجمهورية - حى غرب المنصورة، من سجل المباني والمنشآت ذات الطراز المعماري المتميز لمحافظة الدقهلية ، والمدرج بالسجل بعنوان فيلا / محمد عبد الغنى - تقسيم شجرة الدر - ش الجمهورية - حى غرب المنصورة .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

صدر فى ٢٠٢٥/١٢/٢١

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مهندس / شريف الشربيني