

محافظه الدقهلية

قرار رقم ١٧٨ لسنة ٢٠٢٦

محافظ الدقهلية

بعد الاطلاع على الدستور ؛
وعلى القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن إصدار قانون نظام الإدارة المحلية
ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بشأن قانون البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
وعلى مذكرة الإدارة العامة للتخطيط العمراني بشأن طلب اعتماد تعديل تقسيم
أرض وريثة المرحوم/ محمد أحمد الجمل بحوض الخرنفشة نمرة (١١) وحوض
أولاد طه نمرة (١٠) بمدينة المنصورة ؛
ووفقاً لما ارتأيناه تحقيقاً للصالح العام ؛

قررنا :

مادة ١ - يعتمد تعديل تقسيم أرض وريثة المرحوم/ محمد أحمد الجمل بحوض
الخرنفشة نمرة (١١) وحوض أولاد طه نمرة (١٠) بمدينة المنصورة وذلك بضم
القطعتين (١٠٩-١١٠) لتصبح قطعة واحدة رقم (١١٠) مع الالتزام بكافة شروط
التقسيم المعتمد رقم ٣٣ لسنة ١٩٧٦ والتي من ضمنها نسبة الفراغات (١٠٪) وكذلك
أبعاد القطعة الواردة بها .

مادة ٢ - الالتزام بالاشتراطات البنائية والتخطيطية الواردة بالمخطط
الاستراتيجي المعتمد لمدينة المنصورة .

مادة ٣ - الالتزام بأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨
ولائحته التنفيذية وتعديلاتها .

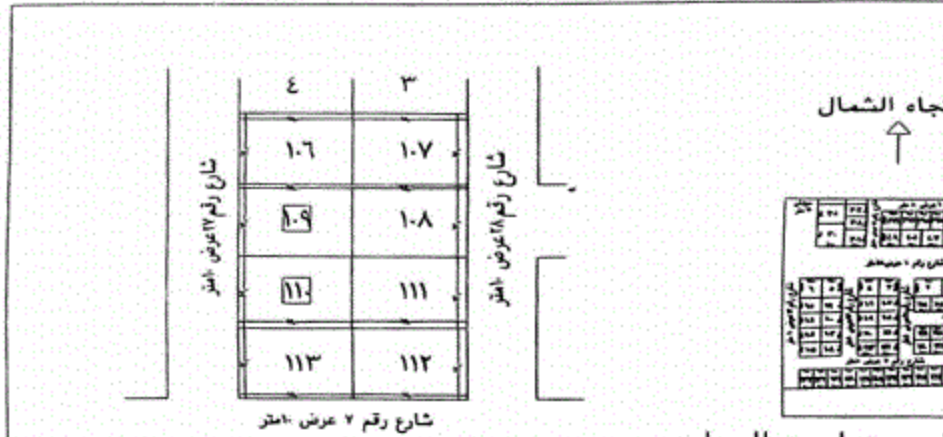
مادة ٤ - ينشر هذا القرار في جريدة الوقائع المصرية ولا يعمل به إلا بعد نشره .

مادة ٥ - على كافة الجهات تنفيذ هذا القرار كل فيما يخصه ويتم إيداعه
في مكتب الشهر العقاري ومديرية المساحة .

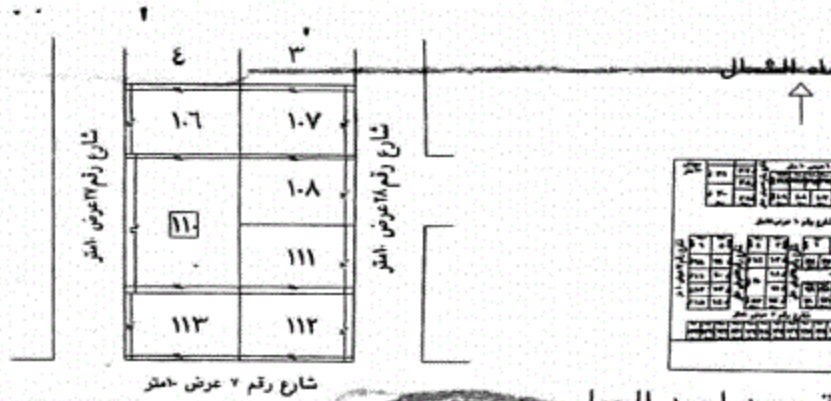
صدر في ٢٠٢٦/٤/١٥

محافظ الدقهلية

لواء/ طارق مرزوق



محمد احمد الجمل
بمقياس رسم ١ - ١٠٠٠ القطعة قبل التعديل بمقياس رسم ١ - ١٠٠



محمد احمد الجمل
بمقياس رسم ١ - ١٠٠٠ القطعة بعد التعديل بمقياس رسم ١ - ١٠٠



مدير
لعمارة التخطيط
م. م. م. م.
م. م. م. م.
م. م. م. م.