

محافظة كفر الشيخ

قرار رقم ١٨٣٩٤ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٢

محافظ كفر الشيخ

بعد الاطلاع على أحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بإصدار قانون البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٦/٦/٣٠ والمرفق به محضر اجتماع لجنة الإشراف على أعمال التخطيط العمرانى بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٦/٦/٢٢ المتضمن الموافقة على مشروع تعديل بالمخطط التفصيلي المعتمد لقرية حصة الغنيمي التابعة للوحدة المحلية لقرية حصة الغنيمي مركز قلين بتعديل منطقة بإلغاء وإدراج بعض الشوارع بناءً على الطلب المقدم من/ خالد زيدان حسن إبراهيم يحيى بالمعاملة رقم (١١٣٧٦٣-١١٥٥٢٥) بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١١ والمعدلة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٢١ ؛

وعلى ما يقتضيه الصالح العام ؛

قرر:

المادة الأولى - يعتمد تعديل بالمخطط التفصيلي المعتمد لقرية حصة الغنيمي

التابعة للوحدة المحلية لقرية حصة الغنيمي مركز قلين بتعديل منطقة بإلغاء وإدراج بعض الشوارع بناءً على الطلب المقدم من/ خالد زيدان حسن إبراهيم يحيى بالمعاملة رقم (١١٣٧٦٣-١١٥٥٢٥) بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١١ والمعدلة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/٢١

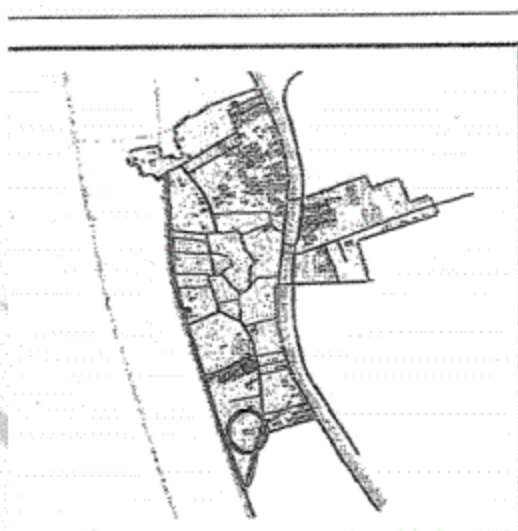
المادة الثانية - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

المادة الثالثة - على جميع جهات الاختصاص تنفيذ هذا القرار اعتباراً من اليوم التالى لتاريخ نشره .

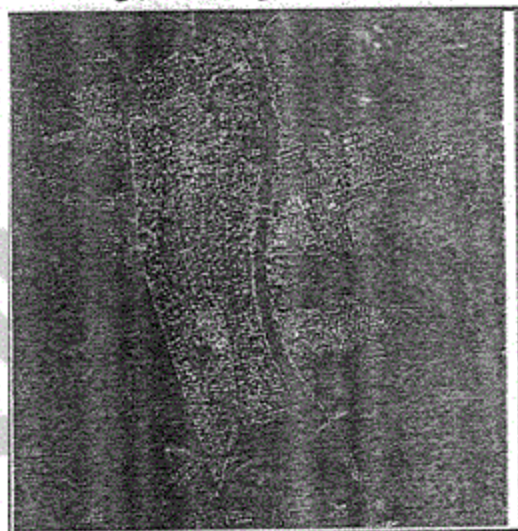
محافظ كفر الشيخ

مهندس / إبراهيم مكي





المخطط التفصيلي لقرية حمة القديسي



الصورة الفضائية لقرية حمة القديسي

محافظة كفر الشيخ
الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية

تحديل بالمخطط التفصيلي، المعتمد لقرية حمة القديسي
الوحدة المحلية حمة القديسي مركز قلين

الرموز والبيانات الأساسية	استعمالات الأراضي
طريق بعرض ٤ متر	سكني
طريق بعرض ٦ متر	سكني مقترح
طريق بعرض ٨ متر	مبنى
موقع التحديل المطلوب	ترعة
	حدود الحيز العمراني

التحديل المطلوب

تحديل بالمخطط التفصيلي للمعتمد لقرية حمة القديسي وتحويل منطقة
بالتقاء والفرع بعرض ٤٠ متر بناء على رقم المعاملة ١١٢٧٦٣.١١٥٥٢٥
بتاريخ ٢٥.٦.١١ والمعاملة بتاريخ ٢٠.٦.٢١

أهداف التحديل

عدم وجود الشوارع المراد تحويلها على الطبيعة
وجود الشوارع المراد تحويلها على الطبيعة
موافقة جميع الملاكين على التحديل
مراعاة الطبيعة والبيئة المحيطة

الإشترطات

- الالتزام بأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتنفيذ قرارات المفوضية تلكه وما يستجد من قرارات
- الالتزام بالإشترطات الفنية الواردة بالمخططات الإنشائية والتصميمية المعتمدة
- الرجوع للجهات المعنية حال تعاقب الأمر تلكه قبل السير في إجراءات تراكبه، إنشاء بالموقع محل التحديل

تحريراً في - - ٢٠٢٦



مهندسي الإدارة العامة

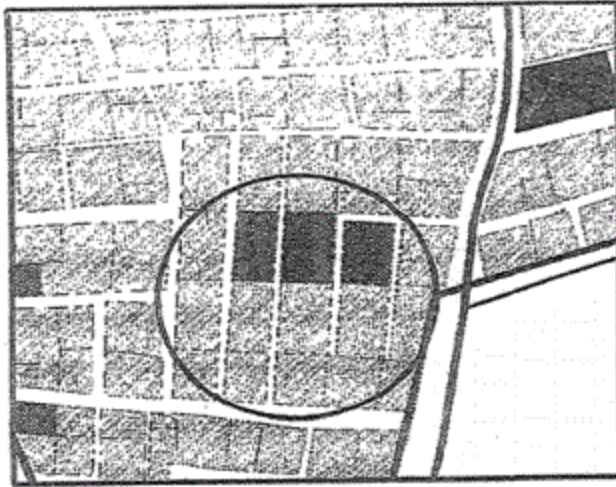
الاسم / **محمد أحمد عبد الله**
التوقيع / **محمد أحمد عبد الله**
مشرف على الدعم الفني
م / **محمد أحمد عبد الله**
رانيا النياز

ممثل الوحدة المحلية للمركز

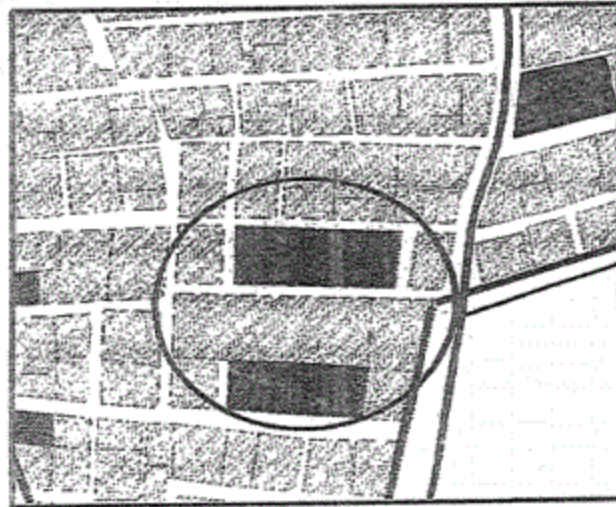
مدير التخطيط العمراني / التنظيم
الاسم / **محمد أحمد عبد الله**
التوقيع / **محمد أحمد عبد الله**
الاسم / **محمد أحمد عبد الله**
التوقيع / **محمد أحمد عبد الله**

ممثل الوحدة المحلية للقروية

ممثل الوحدة المحلية للقروية
الاسم / **محمد أحمد عبد الله**
التوقيع / **محمد أحمد عبد الله**
الاسم / **محمد أحمد عبد الله**
التوقيع / **محمد أحمد عبد الله**



الموقع قبل التعديل



الموقع بعد التعديل



الموقع على الطبيعة

يعتمد محافظ كفر الشيخ مهندس / ابراهيم مكي	وكيل اول الوزارة المسكرير العام النوام ٢٠٢٦ محمد شوقي بدر	مدير عام الادارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية فاطمة الشواقي	بالتنمية العمرانية الاسم / التوقيع / ادارة التخطيط العمراني حماده المليجي
---	---	---	--