

محافظه كفر الشيخ**قرار رقم ١٨٤١٠ لسنة ٢٠٢٦****بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٢****محافظ كفر الشيخ**

بعد الاطلاع على أحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بإصدار قانون البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛ وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٦/٦/٣٠ والمرفق به محضر اجتماع لجنة الإشراف على أعمال التخطيط العمرانى بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٦/٦/٢٢ المتضمن الموافقة على مشروع تعديل بالمخطط التفصيلي المعتمد لقرية أبو غنيمة التابعة للوحدة المحلية لقرية أبو غنيمة مركز سيدى سالم بجوار مدرسة السيد درويش الابتدائية بتعديل شارعين من عرض (٤م) إلى عرض (٨م) وتعديل جزء من شارع من عرض (٤م) إلى عرض (٦م) بناءً على الطلب المقدم من / أحمد حمدي محمد الحوفى وكيلًا عن / محمد فتحى محمد نوفل بالمعاملة رقم (١١٥٦٢٥٠١٥٠٧٢٤) بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٧ والمعدلة بالمعاملة رقم (١١٥٦٢٦٠١٧٧٠٣٧) بتاريخ ٢٠٢٦/٦/١١ ؛ وعلى ما يقتضيه الصالح العام ؛

قرر:

المادة الأولى - يعتمد تعديل بالمخطط التفصيلي المعتمد لقرية أبو غنيمة التابعة للوحدة المحلية لقرية أبو غنيمة مركز سيدى سالم بجوار مدرسة السيد درويش الابتدائية بتعديل شارعين من عرض (٤م) إلى عرض (٨م) وتعديل جزء من شارع من عرض (٤م) إلى عرض (٦م) بناءً على الطلب المقدم من / أحمد حمدي محمد الحوفى وكيلًا عن / محمد فتحى محمد نوفل بالمعاملة رقم (١١٥٦٢٥٠١٥٠٧٢٤) بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٧، والمعدلة بالمعاملة رقم (١١٥٦٢٦٠١٧٧٠٣٧) بتاريخ ٢٠٢٦/٦/١١

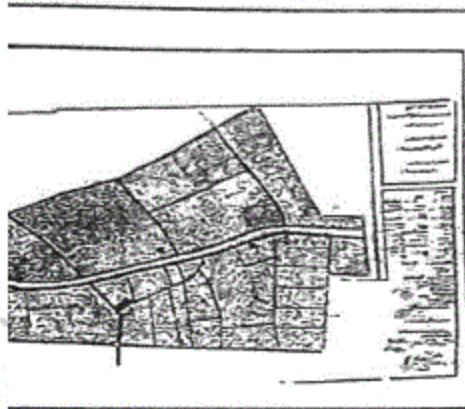
المادة الثانية - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

المادة الثالثة - على جميع جهات الاختصاص تنفيذ هذا القرار اعتباراً من

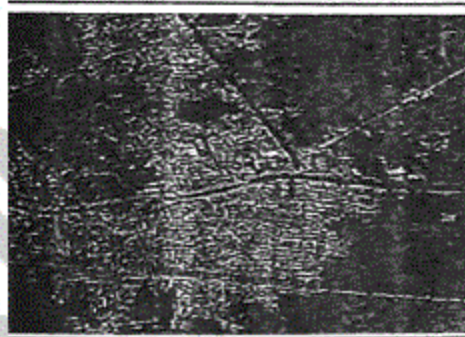
اليوم التالى لتاريخ نشره .

محافظ كفر الشيخ

مهندس / إبراهيم مكي



المخطط التفصيلي لقرية أبو



الصورة الفضائية لقرية أبو غنيم



محافظة كفر الشيخ
الإدارة العامة للتخطيط والتنمية الاقتصادية



تعديل بمخطط التفصيلي لقرية أبو غنيم
الوحدة المحلية أبو غنيم - مركز سيدى سالم

المرافق والبنية الأساسية

طريق بعرض 4 متر
طريق بعرض 6 متر
طريق بعرض 8 متر

استثمارات الأراضي

سكني
سكني مفتوح
تعليمي
الحيز الصناعي

التعديل المطلوب

تعديل بالمخطط التفصيلي لقرية أبو غنيم بجوار مدرسة السيد
درويش الابتدائية بتعديل عرض شارعين من ٤م
إلى ٨م وتعديل جزء آخر من الشارع من عرض ٤م إلى ٦م
طبقاً للمطالبة رقم 1156250150724 بتاريخ 7/8/2025
والمعلنة بالمحكمة رقم 1156260177037 بتاريخ 11/6/2026

أسباب التعديل

- وجود الشوارع لمراك تعديلها على الطبيعة بعرض 8 و6م
- مراعاة للتطوير الرؤية التخطيطية
- موافقة القادة على الشوارع
- طبقاً لكتاب مركز أبو غنيم

الاشتراطات

- الالتزام بالحكم الصادر رقم 119 لسنة 2008 ولائحته
التفصيلية وتحديثها والقرارات المنظمة لذلك وما يستجد من قرارات
- الالتزام بالاشتراطات الفنية الواردة بالمخططات الاستراتيجية
والتفصيلية للمع
- الرجوع للجهات المختصة حال تطلب الأمر ذلك قبل المضي في
إجراءات ترخيص الداء بالموقع محل التعديل



تحريراً في - - 2026

مهندسى ١١

الاسم /

التوقيع /

مشرف علم

١٠

راتيا ١٠

ممثل الوحدة المحلية للمركز

مدير التخطيط العمراني / التنظيم مدير الادارة الهندسية

الاسم /

التوقيع /

رئيس الوحدة المحلية للمركز والمدينة

الاسم /

التوقيع /

ممثل الوحدة المحلية القروية

رئيس القسم الهندسي

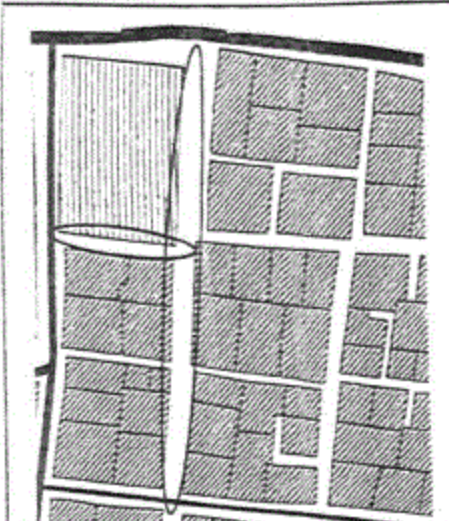
الاسم /

التوقيع /

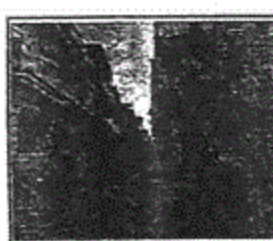
رئيس الوحدة المحلية

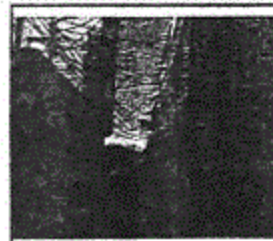
الاسم /

التوقيع /



الموقع قبل التعديل





الموقع بعد التعديل

مهندس

محافظ كفر الشيخ

إبراهيم مكي

وكيل اول الوزارة

المسكرتيز العام

للواء لاجم

محمد شوقي بدر

مدير علم الادارة العامة

للتخطيط والتنمية العمرانية

فاطمة الشوافي

الادارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية

مدير إدارة التخطيط العمراني

حمادة العليجي