

محافظه كفر الشيخ

قرار رقم ١٨٤٣٢ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/٧/١٢

محافظ كفر الشيخ

بعد الاطلاع على أحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بإصدار قانون البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٦/٦/٣٠ والمرفق به محضر اجتماع لجنة الإشراف على أعمال التخطيط العمرانى بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٦/٥/٢١ المتضمن الموافقة على مشروع تعديل بالمخطط التفصيلي المعتمد لقرية البنائين التابعة للوحدة المحلية لقرية الساحل القبلى مركز بلطيم بتعديل مسار شارع بعرض (٦م) وإدراج شارع بعرض (٤م) بناءً على الطلب المقدم من/ السيدة السيد عبد ربه حلاوة بالمعاملة رقم (١١٦٠٢٦٠٠٩١٥٥٣) بتاريخ ٢٠٢٦/١/١٩ ؛

وعلى ما يقتضيه الصالح العام ؛

قرر:

المادة الأولى - يعتمد تعديل بالمخطط التفصيلي المعتمد لقرية البنائين

التابعة للوحدة المحلية لقرية الساحل القبلى مركز بلطيم بتعديل مسار شارع بعرض (٦م) وإدراج شارع بعرض (٤م) بناءً على الطلب المقدم من/ السيدة السيد عبد ربه

حلاوة بالمعاملة رقم (١١٦٠٢٦٠٠٩١٥٥٣) بتاريخ ٢٠٢٦/١/١٩

المادة الثانية - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

المادة الثالثة - على جميع جهات الاختصاص تنفيذ هذا القرار اعتباراً من اليوم التالى لتاريخ نشره .

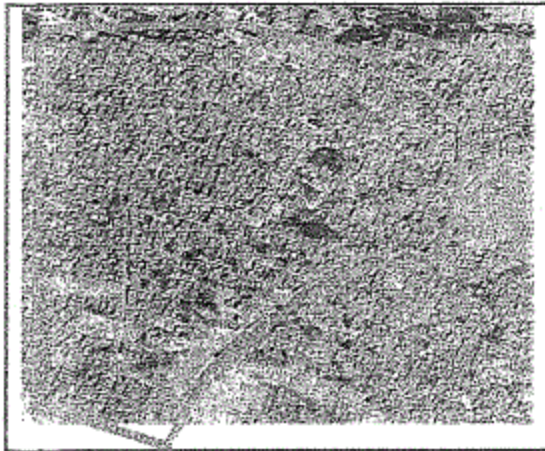
محافظ كفر الشيخ

مهندس / إبراهيم مكي





المخطط التفصيلي لقرية البنين



الصورة الفضائية لقرية البنين

محافظة كفر الشيخ
الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية

تعديل بانه خطط التفصيلي المعتمد لقرية البنين
الوحدة المحلية لقرية الساحل القبلي- مركز بلطيم

استخدامات الأرض	الرمز	المساحة
سكني	■	طريق بعرض 4 متر
سكني مقترح	■	طريق بعرض 6 متر
الحيز العمراني	■	طريق بعرض 8 متر

التعديل المطلوب

تعديل بالمخطط التفصيلي المعتمد لقرية البنين بأدراج شارع
بعرض 6م وتعديل مسار شارع بعرض 6م طبقا للمعاملة رقم
19/1/2026/69260091553 بتاريخ

أسباب التعديل

وجود الشارع المراد إدراجه بعرض 6م على طبيعته
موافقة المالكين على التعديل
سراعة التطوير والتنمية العمرانية

الإشترطات

- الالتزام بأحكام قانون البناء رقم 119 لسنة 2008 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والقرارات المنظمة لذلك وما يستجد من قرارات
- الالتزام بالإشترطات البنائية الواردة بالمخططات الإشرافية والتفصيلية المعتمدة
- الرجوع لتوجيهات المشيئة حال تطلب الأمر ذلك قبل السير في إجراءات تراخيص البناء بالموقع محل التعديل



تحريرا في - - 2026

مهندس الإدارة العامة للتخطيط

الاسم /
التوقيع /

مشارقة على الدخول الفني

الاسم /
التوقيع /

ممثلي الوحدة المحلية للمدينة

مدير التخطيط العمراني / التنظيم

الاسم /
التوقيع /

الوحدة المحلية للمركز والمدينة

الاسم /
التوقيع /

ممثلي الوحدة المحلية القروية

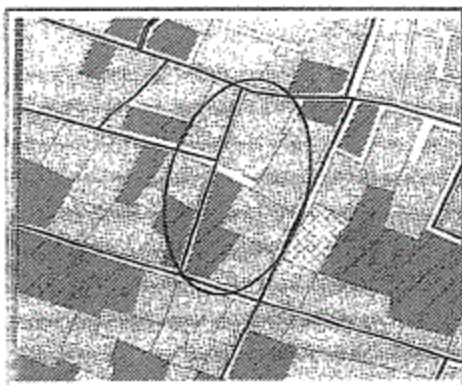
رئيس القسم الهندسي

الاسم /
التوقيع /

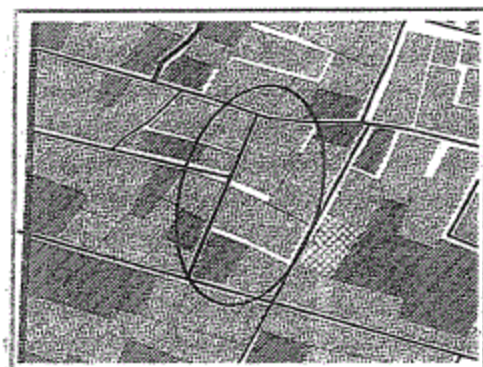
رئيس الوحدة المحلية

الاسم /
التوقيع /

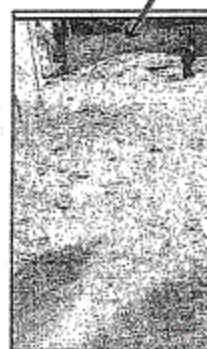




الموقع قبل التعديل



الموقع بعد التعديل



الموقع على الطبيعة

يعتمد محافظ كفر الشيخ مهندس إبراهيم مكي	وكيل أول الوزارة السكرتير العام الدواء محمد شوقي بدر	مدير عام الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية م/ محمد فاطمة النوراني	والتنمية العمرانية الاسم / محمد التوقيع / محمد مدير إدارة التخطيط العمراني م/ محمد محمد المنوي
---	--	---	--