

محافظة كفر الشيخ

قرار رقم ١٠٩١٧ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/٤/١٤

محافظ كفر الشيخ

بعد الاطلاع على أحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما :

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بإصدار قانون البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة المؤرخ
٢٠٢٦/٤/٧ والمرفق به محضر اجتماع لجنة الإشراف على أعمال التخطيط العمرانى
بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٦/٣/٤ المتضمن الموافقة على مشروع تعديل بالمخطط
التفصيلى المعتمد لمدينة سيدى سالم - لوحة رقم (٣) برفع جزء من خدمة مقترحة
(اجتماعى) وتغيير استخدامها إلى سكنى وسكنى مقترح بناءً على الطلب المقدم
من / محمد يوسف إبراهيم الجزار بالمعاملة رقم (١٦٠٤٠٩ - ١١٥٦٢٥) بتاريخ
٢٠٢٥/١٢/٨ مع إخطار الوحدة المحلية لمركز ومدينة سيدى سالم بتحصيل مقابل
التحسين من مقدم الطلب نظير تغيير الاستخدام وموافاة اللجنة بما يفيد تمام السداد
حتى يتم استصدار القرار بالتعديل المطلوب واستكمال الإجراءات وفقاً للقرارات
المنظمة لذلك ؛

وعلى كتاب الوحدة المحلية لمركز ومدينة سيدى سالم المؤرخ ٢٠٢٦/٣/٣١

والمرفق به إيصال السداد فى هذا الشأن ؛

وعلى ما يقتضيه الصالح العام ؛

قرر:

المادة الأولى - يعتمد تعديل بالمخطط التفصيلى المعتمد لمدينة سيدى سالم - لوحة رقم (٣) برفع جزء من خدمة مقترحة (اجتماعى) وتغيير استخدامها إلى سكنى وسكنى مقترح بناءً على الطلب المقدم من / محمد يوسف إبراهيم الجزار بالمعاملة رقم (١١٥٦٢٥٠١٦٠٤٠٩) بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٨

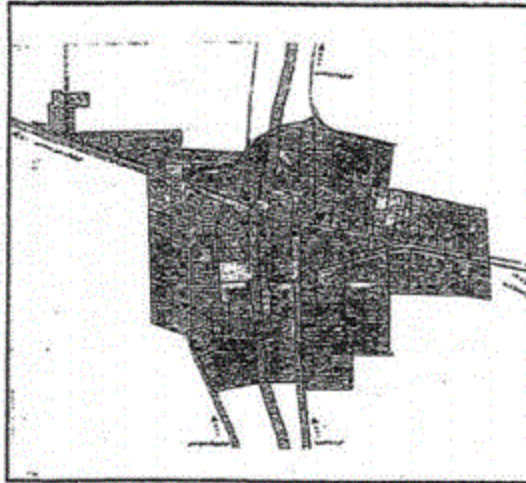
المادة الثانية - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

المادة الثالثة - على جميع جهات الاختصاص تنفيذ هذا القرار اعتباراً من اليوم التالى لتاريخ نشره .

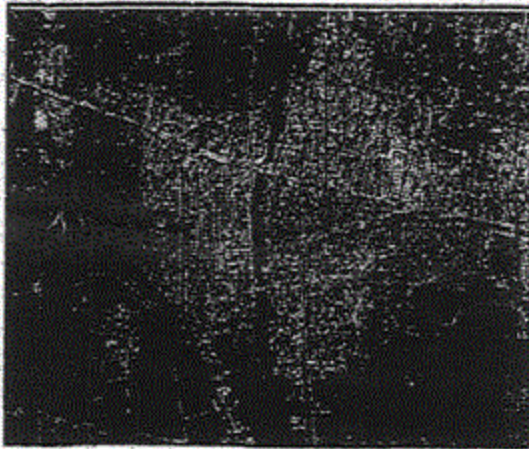
محافظ كفر الشيخ

مهندس / إبراهيم مكى





المخطط التصليبي لمدينة ميدى سالم



الصورة الفضائية لمدينة ميدى سالم

محافظة كفر الشيخ
الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية

تعديل المخطط التصليبي للمعهد لمدينة ميدى سالم
لوحة رقم (٣)

العرفات والفتحة الأساسية	استعمالات الأراضي
طريق عرض ٦ م	سكن
طريق عرض ٨ م	سكني مقترح
طريق عرض ١٠ م	تجاري
طريق عرض ١٢ م	تعليمي
طريق عرض ١٥ م	مرافق
مواقع لتجهيز الخطوط	تخصصي

التعديل المطلوب
تعديل بالمخطط التصليبي للمعهد لمدينة ميدى سالم برفع جزء من كتلة مقترحة (تجاري) وتغيير استعمالاتها إلى سكني ومكتبي مقترح بقاها على المعاملة رقم ١١٥٦٢٥٠١٦٠٤٠٩ بتاريخ ٢٠٢٥-١٢-٨

أسباب التعديل
طبقا لتعليمات الهيئة العامة للتخطيط العمراني في هذا الشأن ورغبة متكتبي

الإشترطات
الالتزام بالمعلم فنون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٦ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والقرارات المتعلقة لذلك وما يستجد من قرارات الالتزام بالإشترطات البنائية الواردة بالمخططات الإستمارة التجارية والتضمينية المعتمدة
- الرجوع للجهات المعنية حال تكلم الأمر ذلك قبل المسير في إجراءات تراخيص البناء بالموقع محل التعديل

تصيرا في - - ٢٠٢٦

مهندسى الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية
الاسم / **محمد عبد الحامد** / التوقيع /
الاسم / **يوسف محمد** / التوقيع /
مشرف على الدعم الفني / **م/ زانيا الجاز** / التوقيع /
مدير إدارة التخطيط العمراني / **محمد الملبى** / التوقيع /

ممثلى للوحدة المحلية للمدينة
مدير التخطيط العمراني / التنظيم / **م/ محمد عبد الحامد** / التوقيع /
الاسم / **يوسف محمد** / التوقيع /
مدير الوحدة المحلية للمركز والمدينة / **محمد الملبى** / التوقيع /

