

## محافظة كفر الشيخ

قرار رقم ١٠٠٢٩ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/٣/٢٤

### محافظ كفر الشيخ

بعد الاطلاع على أحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بإصدار قانون البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة المؤرخ

٢٠٢٦/٣/١٧ والمرفق به محضر اجتماع لجنة الإشراف على أعمال التخطيط

العمرانى بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٦/٣/٤ المتضمن الموافقة على مشروع تعديل

بالمخطط التفصيلى المعتمد لمدينة الحامول - لوحة رقم (٨) برفع خدمة مقترحة

تعليمى (مدرسة تعليم ابتدائى) بناءً على الطلب المقدم من / ضياء غانم يوسف محمد

بالمعاملة رقم (١١٥٣٢٥٠١٢٣٦٨٠) بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢١ مع إخطار الوحدة

المحلية لمركز ومدينة الحامول بتحصيل مقابل التحسين من مقدم الطلب نظير تغيير

الاستخدام وموافاة اللجنة بما يفيد تمام السداد حتي يتم استصدار القرار بالتعديل

المطلوب واستكمال الإجراءات وفقاً للقرارات المنظمة لذلك ؛

وعلى كتاب الوحدة المحلية لمركز ومدينة الحامول والمرفق به إيصال السداد فى

هذا الشأن ؛

وعلى ما يقتضيه الصالح العام ؛

**قرار:**

**المادة الأولى -** يعتمد تعديل بالمخطط التفصيلى المعتمد لمدينة الحامول -  
لوحة رقم (٨) برفع خدمة مقترحة تعليمى (مدرسة تعليم ابتدائى) بناءً على الطلب  
المقدم من/ ضياء غانم يوسف محمد بالمعاملة رقم (١٢٣٦٨٠-١١٥٣٢٥)  
بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢١ .

**المادة الثانية -** ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

**المادة الثالثة -** على جميع جهات الاختصاص تنفيذ هذا القرار اعتباراً من  
اليوم التالى لتاريخ نشره .

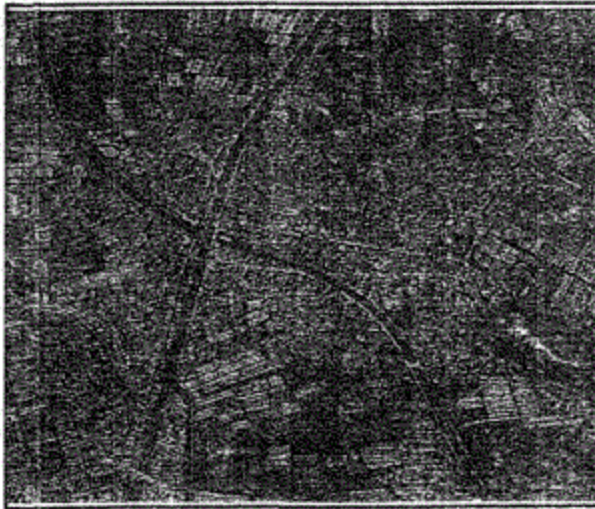
محافظ كفر الشيخ

مهندس / إبراهيم مكى





المخطط التفصيلي لمدينة الحامول لوحه رقم (8)



الصورة الفضائية لمدينة الحامول



محافظة كفر الشيخ  
الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية



تعديل والمخطط التفصيلي لمدينة الحامول  
الوحدة المطية لمركز ومدينة الحامول  
لوحة رقم 8

**المرافق والبنية الأساسية**

طريق بعرض 8 متر  
طريق بعرض 10 متر  
طريق بعرض 16 متر  
موقع التجميل المطلوب  
إنشاء مدرسة ابتدائي

**أصناف مآلات الأراضي**

سكني  
سكني مقترح  
سكني مختلط  
تعليمي  
مرافق  
حديقة خاصة

**التعديل المطلوب**

تعديل بالمخططات التفصيلي المعتمد لمدينة الحامول  
برفق خدمة مقترح تعليمي (إنشاء مدرسة ابتدائي) بإماما على  
الطابق المقدم من ضياء غانم محمد يوسف  
طبقا لاسمائه رقم 1153250123680 بتاريخ 21-10-2025

**أسباب التعديل**

حيثما تخطيمات الهيئة العامة للتخطيط العمراني في هذا الشأن  
رغبا سالكها

**الإجراءات**

- الالتزام بأحكام قانون البناء رقم 119 لسنة 2008 واللاحق.
- التنفيذية وتداولتهما والقرارات المنظمة لذلك وما يستجد من قرارات
- الالتزام بالاشتراطات البنائية الواردة بالمخططات الاستراتيجية والتفصيلية المعتمدة
- الرجوع للجهات المعنية حال تطلب الأمر ذلك قبل السير في إجراءات تراخيص البناء بالمواقع محل التعديل



تدويرا فى - - 2026

مهندسى الادارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية

الاسم / هنادى محمد السيد / الاسم / هنادى محمد السيد  
التوقيع / هنادى محمد السيد / التوقيع / هنادى محمد السيد

مشرف على الدعم الفني / مدير إدارة التخطيط

الاسم / رانيا الباز / الاسم / رانيا الباز  
التوقيع / رانيا الباز / التوقيع / رانيا الباز

ممثلى الوحدة المحلية للمركز

مدير التخطيط العمراني والتنظيم / مدير الإدارة الهندسية

الاسم / / الاسم / /

التوقيع / / التوقيع / /

رئيس الوحدة المحلية للمركز /

الاسم / / الاسم / /

التوقيع / / التوقيع / /

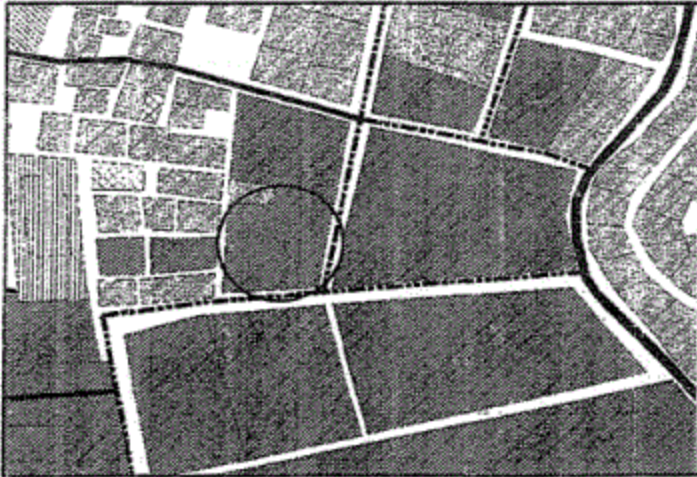




الموقع قبل التعديل



الموقع على الطبيعة



الموقع بعد التعديل

<p>يعتمد محافظ كفر الشيخ مهندس / إبراهيم مكي</p>	<p>وكيل اول الوزارة الصخرتير العام للواء / محمد شوقى بدر</p>	<p>مدير عام الادارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية فاطمة الشوادفى</p>	<p>بنة باني</p>
--	--	--	---------------------