

محافظه كفر الشيخ

قرار رقم ٨٥٧٩ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١٥

محافظ كفر الشيخ

بعد الاطلاع على أحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بإصدار قانون البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٦/٢/٩ والمرفق به محضر اجتماع لجنة الإشراف على أعمال التخطيط العمرانى بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٥/١/١٥ المتضمن الموافقة على مشروع تعديل بالمخطط التفصيلى المعتمد لمدينة الرياض بإعادة تخطيط المنطقة الكائنة بأبو عيشة والمحصورة بين شارع الترعة المردومة بعرض (٢٠م) غرباً وحتى شارع عرض ١٠م المجاور لمحطة الصرف شرقاً وشارع عرض (١٠م) شمالاً وشارع عرض (١٠م) جنوباً وذلك بإدراج ثلاث شوارع ورفع جزء من خدمة مقترحة (تعليمى) وتغيير استخدامها إلى (سكنى مقترح) بناءً على الطلب المقدم من / محمد سالم السيد العوضى بالمعاملة رقم (١١٥٩٢٥٠٠٨١١٨٠) بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٠ والمعدلة بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٢٨ مع إخطار الوحدة المحلية لمركز ومدينة الرياض بتحصيل مقابل التحسين من مقدم الطلب نظير تغيير الاستخدام وموافاة اللجنة بما يفيد تمام السداد حتى يتم استصدار القرار بالتعديل المطلوب واستكمال الإجراءات وفقاً للقرارات المنظمة لذلك ؛

وعلى كتاب الوحدة المحلية لمركز ومدينة الرياض رقم (٢٨٦) المؤرخ ٢٠٢٦/٢/٨ المتضمن أنه تم تقسيط مبلغ مقابل التحسين وأن المواطن صاحب الطلب قام بسداد القسط الأول والمرفق به إيصال السداد فى هذا الشأن ؛
وعلى ما يقتضيه الصالح العام ؛

قرر:

المادة الأولى - يعتمد تعديل بالمخطط التفصيلي المعتمد لمدينة الرياض بإعادة تخطيط المنطقة الكائنة بأبو عيشة والمحصورة بين شارع التربة المردومة بعرض (٢٠م) غرباً وحتى شارع عرض ١٠م المجاور لمحطة الصرف شرقاً وشارع عرض (١٠م) شمالاً وشارع عرض (١٠م) جنوباً وذلك بإدراج ثلاث شوارع ورفع جزء من خدمة مقترحة (تعليمي) وتغيير استخدامها إلى (سكني مقترح) بناءً على الطلب المقدم من / محمد سالم السيد العوضى بالمعاملة رقم (١١٥٩٢٥٠٠٨١١٨٠) بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٠ ، والمعدلة بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٢٨

المادة الثانية - على الوحدة المحلية لمركز ومدينة الرياض اتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل الأقساط فى المواعيد المقررة حفاظاً على مستحقات الدولة وحرصاً على الصالح العام .

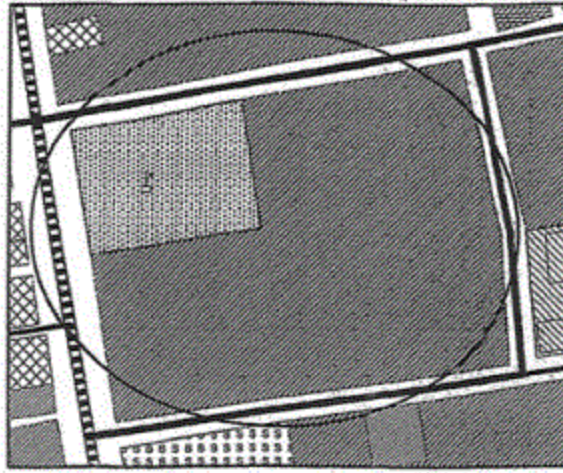
المادة الثالثة - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

المادة الرابعة - على جميع جهات الاختصاص تنفيذ هذا القرار اعتباراً من اليوم التالى لتاريخ نشره .

محافظ كفر الشيخ

لواء دكتور/ علاء عبد المعطى

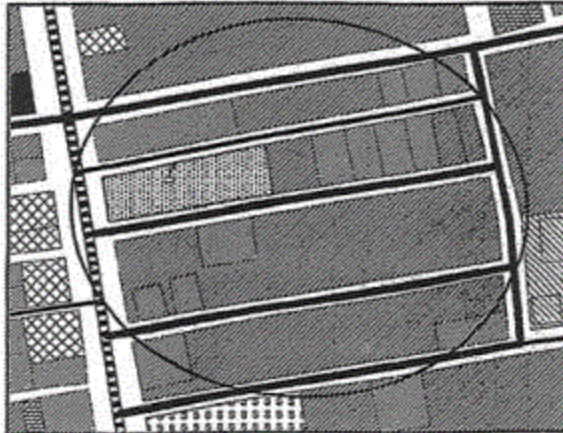




الموقع قبل التعديل



الموقع على الطبيعة



الموقع بعد التعديل

يعتمد

محافظ كفر الشيخ

لواء دكتور /

علاء عبد المعطى

وكيل اول الوزارة

السكرتير العام

اللواء /

محمد شوقي بدر

مدير عام الادارة العامة

للتخطيط والتنمية العمرانية

م /

فاطمة الشواذلى

والتنمية العمرانية

صالح المرزوق

رؤساء التخطيط العمرانى

حمادة المليجى