

محافظه سوهاج

قرار رقم ٢٨٠ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/٦/٢٥

محافظ سوهاج

بعد الاطلاع على القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ٨١ لسنة ٢٠١٦ بشأن الخدمة المدنية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط العمرانى بالديوان المؤرخ ٢٠٢٦/٦/٩ المرفق به صورة من محضر إجتماع اللجنة العليا لحكومة منظومة العمران بتاريخ ٢٠٢٦/٦/٢ والمتضمن مناقشة المواضيع المقدمة للجنة ومن ضمنها الموضوع الرابع الطلب الخاص بالمواطن/ محمد عبد السميع محمد ، وطلب الموافقة على استصدار قرار فى هذا الشأن وإتخاذ الإجراءات اللازمة نحو نشر القرارات فى الوقائع المصرية وذلك على نفقة المواطن ، على النحو الثابت تفصيلاً بمحضر الإجتماع ، وما تأشر قرينه منا ؛

وعلى ما إرتأيناه للصالح العام ؛

قرر:

(المادة الأولى)

أولاً :

١ - الموافقة على تغيير النشاط لقطعة أرض ملك المواطن / محمد عبد السميع محمد بمساحة ١٦٥٠ م^٢ من إجتماعى « قاعة أفراح » إلى سكنى ، على أن يدرج تغيير النشاط عن تحديث المخطط التفصيلى لمدينة البلينا .

٢ - التزام الوحدة المحلية لمركز ومدينة البلينا بالترخيص طبقاً لقانون البناء ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية والإشتراطات البنائية والتخطيطية الواردة بالمخطط الإستراتيجى والتفصيلى وبالكتب الدورية للسادة المحافظين والواردة من وزارة التنمية المحلية رقم ٣٢٥ لسنة ٢٠٢٥ ورقم ٢٦٧ لسنة ٢٠٢٥ ورقم ٢١٧ لسنة ٢٠٢٥ ورقم ١٩٢ لسنة ٢٠٢٥ والمتضمنة التعليمات الواردة بشأن تراخيص المباني السكنى وإختصاص وحدة التراخيص والتفتيش والمتابعة بالهيئة الهندسية بالقوات المسلحة .

٣ - التزام الوحدة المحلية بتحصيل مقابل تحسين نظير تغيير النشاط طبقاً لقرار المحافظة رقم ٥١٣ لسنة ٢٠٢٥

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية على نفقة المواطن مقدم الطلب .

(المادة الثالثة)

يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره وعلى جهات الاختصاص تنفيذه .

محافظ سوهاج

لواء/ طارق راشد

