

وزارة النقل

قرار رقم ٣٣٤ لسنة ٢٠٢٦

صادر فى ٢٠٢٦/٦/٥

وزير النقل

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٤٨٣ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار تنفيذ المرحلة
الأولى من مشروع إنشاء مواقف للسيارات لخدمة ركاب الأتوبيس الترددى السريع
على الطريق الدائرى حول القاهرة الكبرى فى نطاق محافظات (القاهرة ، الجيزة ،
القليوبية) من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للطرق والكبارى ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تُنزع ملكية الأراضى والعقارات المبينة تفصيلاً بالكشوف المرافقة الواردة من
مديرية المساحة بالقاهرة وعدد (١٤) كشفاً بالمسطحات التى تم العرض والنشر
لها لمحطة طريق السويس ، محطة كارفور المعادى ، محطة النساجون الشرقيون ،
محطة الأوتوستراد ، محطة الهضبة الوسطى (المقطم) ، محطة طريق السخنة ، محطة
الفريق إبراهيم العرابى ، محطة مؤسسة الزكاة ، محطة موقف العاشر / السلام ،
نطاق محافظة القاهرة ، والتى تعذر توقيع أصحابها أو ذوى الشأن على النماذج

الخاصة بنقل ملكيتها للمنفعة العامة تنفيذاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٤٨٣ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار تنفيذ المرحلة الأولى من مشروع إنشاء مواقف للسيارات لخدمة ركاب الأتوبيس الترددى السريع على الطريق الدائرى حول القاهرة الكبرى فى نطاق محافظات القاهرة ، الجيزة ، القليوبية ، من أعمال المنفعة العامة .

(المادة الثانية)

على الجهات المعنية نشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، وإيداعه فى مكتب الشهر العقارى المختص .

(المادة الثالثة)

يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير النقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير



كثافة البترول رقم (٢)
 من طعون وإعتراضات الترخيص المرفوعة بالادارة العامة للغازات والوقود والبتون والخرسانة والاسفلت والمواد البترولية (IBRT) (الطريق البريدي رقم ٥٠٤) (القاهرة) ٢٠٢٦ / ١٤ / ٣٠
 رقم براءة الاختراع رقم ٣٤٨٣١ لسنة ٢٠٢٣ مرفوعة بتاريخ ١٣ / ٩ / ٢٠٢٣
 تاريخ التسجيل : ١ / ١ / ٢٠٢٦
 مملوكة : القاهرة
 مرفوعة : القاهرة
 رقم براءة الاختراع : ٢٠٢٦ / ١٤ / ٣٠
 تاريخ براءة الاختراع : ٢٠٢٦ / ١٤ / ٣٠
 تاريخ التسجيل : ١ / ١ / ٢٠٢٦

رقم الترخيص	اسم المستفيد	البيانات				اسم الجاني	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص										
		رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص	رقم الترخيص																									
٤	٢٨٢٣٩٦٤	٤٧٥٩٩٤	٢٣٥٤٩٧٠	٣٠٠٠	٤٨٢١	١٧	٢٥٩,٥١	٤٨٢٤	١٧	٥٤٦,٥٥	٤٨٢٩	٢٠	٢٨,٨٣	٧٨٤,٩٩	٤٨١٦	١٧	٣٤٤,٧٩	٤٨٢٣	١٧	٢٧٢,٩٥	٦١٧,٧٤	٤٨٣٣	١	١٣١٧,٥	٤٨٣٤	١٧	١٠٦٥,٠٤	٤٨٢٤	١٧	١٣٥٧,٣٢
٦	٢٢٢٣٥٦٤	٣٧٥٦٤٤	١٨٥٣٢٢٠	٣٠٠٠	٤٨٢١	١٧	٢٥٩,٥١	٤٨٢٤	١٧	٥٤٦,٥٥	٤٨٢٩	٢٠	٢٨,٨٣	٧٨٤,٩٩	٤٨١٦	١٧	٣٤٤,٧٩	٤٨٢٣	١٧	٢٧٢,٩٥	٦١٧,٧٤	٤٨٣٣	١	١٣١٧,٥	٤٨٣٤	١٧	١٠٦٥,٠٤	٤٨٢٤	١٧	١٣٥٧,٣٢
٧	٤٧٤٣٠٠٠	٧٩٥٥٠٠	٣٩٥٢٥٥٠	٣٠٠٠	٤٨٢١	١٧	٢٥٩,٥١	٤٨٢٤	١٧	٥٤٦,٥٥	٤٨٢٩	٢٠	٢٨,٨٣	٧٨٤,٩٩	٤٨١٦	١٧	٣٤٤,٧٩	٤٨٢٣	١٧	٢٧٢,٩٥	٦١٧,٧٤	٤٨٣٣	١	١٣١٧,٥	٤٨٣٤	١٧	١٠٦٥,٠٤	٤٨٢٤	١٧	١٣٥٧,٣٢
٨	٣٨١٦١٤٤	٦٣٦٥٢٤	٣١٨٥١٢٠	٣٠٠٠	٤٨٢١	١٧	٢٥٩,٥١	٤٨٢٤	١٧	٥٤٦,٥٥	٤٨٢٩	٢٠	٢٨,٨٣	٧٨٤,٩٩	٤٨١٦	١٧	٣٤٤,٧٩	٤٨٢٣	١٧	٢٧٢,٩٥	٦١٧,٧٤	٤٨٣٣	١	١٣١٧,٥	٤٨٣٤	١٧	١٠٦٥,٠٤	٤٨٢٤	١٧	١٣٥٧,٣٢



رئيس فريق عمل BRT
 محمد عبد الحليم
 مدير عام مديرية المساحة بالقاهرة

استمارة SQR مسمية

تلك المعلن رقم (١)

من المقررات والبيانات الخاصة بمشروع إنشاء مرافق الخدمات الصحية وتمويلها من ايرادات الضرائب المباشرة (مركز النشر: هيلز)

النشر: بطلب رقم 24633 لسنة 2023 الصادر بموجبه الفريسة عدد 36 / مكررا (النشر بتاريخ 12 / 9 / 2023 تاريخ التنفيذ)

التسمية: البنية: الميزان: المصلحة: منطقة: القاهرة

28/26 / 5 / 15 وتلك قرعة استمارة بتاريخ 2026 / 4 / 30 الى 2026 / 3 / 31 مدة العرض والتسليم

مديرية المساحة بالقاهرة

الهيئة المصرية العامة للمساحة

الادارة المركزية لتقنين المساحة بالمناطق

وصف المستلزمات	الاطراف			اسم العميل	رقم القسيمة	رقم الترخيص	الوحدة	محل القسيمة	اسم صاحب القسيمة	نوع القسيمة	الاسم
	منه	منه	منه								
X2-X3-X4-X5-X6 X7-X8-X9-X10	جنيه	جنيه	جنيه	ورق	4815	متر	281.06	محل القسيمة	اسم صاحب القسيمة	نوع القسيمة	الاسم
X11	جنيه	جنيه	جنيه	ورق	4116	متر	1701.23	محل القسيمة	اسم صاحب القسيمة	نوع القسيمة	الاسم
X12	جنيه	جنيه	جنيه	ورق	4808	متر	1253.85	محل القسيمة	اسم صاحب القسيمة	نوع القسيمة	الاسم
X15-X16-X17	جنيه	جنيه	جنيه	ورق	4814	متر	1310.48	محل القسيمة	اسم صاحب القسيمة	نوع القسيمة	الاسم

هذه القسيمة تفضل ضمن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم 843 لسنة 2021 ولم يتم صرف التعويض بمعرفة محافظة القاهرة لوجود مصلحة قضائية للتراجع على القسيمة وذلك بناء على كتاب مديرية المساحة والاملاك (التابعة للمحافظة) الصادر رقم 3306 بتاريخ 12 أغسطس لسنة 2025 واردة المصرية بوزم 3338 بتاريخ 2025/9/1

هذا القسيمة تفضل ضمن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم 843 لسنة 2021 ولم يتم صرف التعويض الاثر عن طريق الاملاك والاملاك التابعة للمحافظة بناء على كتاب مديرية المساحة والاملاك (التابعة للمحافظة) الصادر رقم 3306 بتاريخ 12 أغسطس لسنة 2025 واردة المصرية بوزم 3338 بتاريخ 2025/9/1

شارع الخيام البحري عمارة 53
ميدان عابدين
محمود فراج محبوب
املاك اميرية
(879)
وضع يد

محافظة القاهرة

محافظة القاهرة
مديرية المساحة بالقاهرة
بطلب رقم 24633 لسنة 2023
النشر: بطلب رقم 24633 لسنة 2023
النشر: بطلب رقم 24633 لسنة 2023



رئيس فريق عمل BRT

المختص

١٢

سجل: 557 سجلة

تاريخ: ٢٠٢٦ / ٤ / ٣٠

من قرارات والبلديات حصره مشروع إنشاء موانئ السيارات العامة وكبس التربين القديم مشروع 504 طوك (BRT) [سوق النصر القديم]

التاريخ: ٢٠٢٣ / ٩ / ١٢ (القرار رقم 3483 لسنة 2023) المرسوم رقم 38 / 2023 (القرار رقم 38 / 2023) تاريخ التنفيذ: / /

التسمية: البحرية المنطقة: القاهرة

مدينة العرض والتعرض: 2026 / 3 / 31 إلى 2026 / 4 / 30 يتبقى فترة العمل: بتاريخ 2026 / 5 / 15

الهيئة المصرية العامة للمساحة

الأمانة المركزية لتخطيط المساحة بالمناطق

مديرية المساحة بالقاهرة

رقم	الإسم	رقم الحصة	الرقعة	رقم القطعة		العرض	الأجزاء				رقم الحصة	الرقعة	الاسم	رقم الحصة	الرقعة	الاسم	رقم الحصة	الرقعة	
				متر	كاسم		نسبة 20%	نسبة 20%	حصة الترخيص	حصة الترخيص									حصة الترخيص
2	محمود عليان محمود علي + احمد النور عبد النعيم بإبلاغ	1420.3	متر	4814	متر	4814	5113080	852180	4260900	3000	5113080	852180	4260900	3000	X13-X14A-X14B	5113080	852180	4260900	3000
3	محمود عليان محمود علي	40.69	متر	4807	متر	4807	X14	146484	24414	122070	3000	146484	24414	122070	X14	146484	24414	122070	3000
4	محمد حسن مقلبي حسن عيسى (شركة مقلبي حسن)	2045.47	متر	4814	متر	4814	X18	7306892	1224282	6136410	3000	7306892	1224282	6136410	X18	7306892	1224282	6136410	3000

خارج الزمام البحري لمرعة 53

محمود أراج محجوب
أملاك أميرية
(879)

وضع يد

مدير عام مديرية المساحة بالقاهرة

مدير عام مديرية المساحة بالقاهرة

مدير عام مديرية المساحة بالقاهرة

رئيس فريق عمل BRT

التصديق