

محافظة بنى سويف**قرار رقم ١٦٩٩ لسنة ٢٠٢٥****محافظ بنى سويف**

بعد الاطلاع على القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بنظام الإدارة المحلية وتعديلاته ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بشأن البناء الموحد ولائحته التنفيذية ؛
وعلى موافقة اللجنة المشكلة بقرار المحافظة رقم ٢٣٦٤ لسنة ٢٠١٧ فى هذا الشأن ؛

وعلى قرار المجلس التنفيذى للمحافظة رقم (٤٥) بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٧
بالموافقة على الطلب المقدم من / ميلاد شاكر رشدى عازر من ناحية قرية بياض العرب بشأن استحداث قطعة الأرض التى يمتلكها بمساحة ٣٣ , ٢م٦٥ والواردة فراغ بينى بالمخطط التفصيلى لقرية بياض العرب وتطل على قطعة أرض ملك المواطن مقدم الطلب بمساحة ٢م٣٨ , ٧١ لتصبح إجمالى الملكية (٢م١٠٤ , ٠٤) ؛

قرر:

المادة الأولى - استحداث وإدراج قطعة أرض ملك المواطن / ميلاد شاكر رشدى عازر بمساحة ٣٣ , ٢م٦٥ بالمخطط التفصيلى المعتمد لقرية بياض العرب والواردة بالمخطط التفصيلى كفراغ بينى على أن يكون استعمال قطعة الأرض سكنى وذلك طبقاً للخريطة المرفقة والمعتمدة منا فى هذا الشأن .

المادة الثانية - على الوحدة المحلية لمركز بنى سويف اتخاذ الإجراءات اللازمة وفقاً لأحكام قانون البناء الموحد رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وقرار المجلس التنفيذى للمحافظة رقم (٤٥) بتاريخ ٢٠٢٥/٨/٧ مع تحصيل مقابل التحسين وفقاً لأحكام القانون رقم ٢٢٢ لسنة ١٩٥٥ وتعديلاته وقرار المحافظة رقم ٨٩٠ لسنة ٢٠٢٤

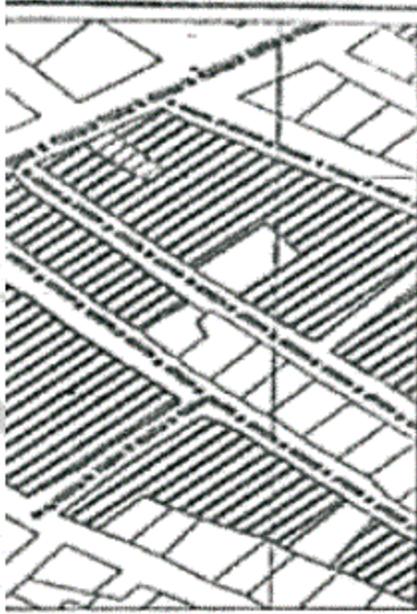
المادة الثالثة - ينشر هذا القرار بالوقائع المصرية .

المادة الرابعة - على الجهات المختصة تنفيذ هذا القرار .

صدر فى ٢٠٢٥/١١/١٦

محافظ بنى سويف

الدكتور/ محمد هانى غنيم



محافظه بني سويف
الاداره العامه للتخطيط
والتنميه العمرانيه

خريطه لتوضيح تعديل المخطط
التفصيلي لقرية بياض العرب

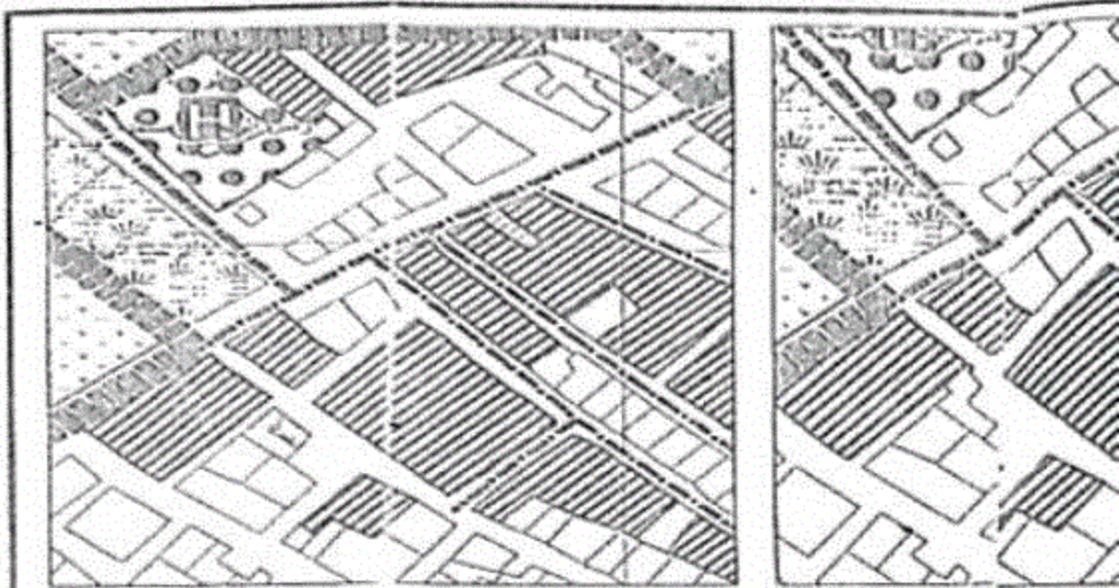
بناءا على طلب
المواطن / ميلاد شاكز رشدي عازر

١٤

في ضوء قرار المجلس التنفيذي رقم ٤٥ بتاريخ ٧ / ٨ / ٢٠٢٥ م بخصم
٢٣.٦٥ م بالمخطط التفصيلي لقرية بياض العرب والوارد بالمخطط ال
باتعداد خريطه قبل وبعد التعديل وتحصيل مقابل تحسين بمعرفه اللجنه ال
ولاتحته التنفيذيه وفي جميع الاحوال لا يترتب على ذلك مساس بحقوق ذ

مدير التنظيم
مدير الاداره الهندسيه
رئيس مجلس ومدينه بني سويف

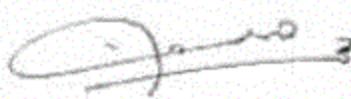
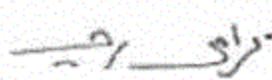
مدير تنظيم
رئيس القسم
رئيس الوحدة المحليه



بعد التعديل

قبل التعديل

يوص الموافقة على استحداث وإدراج قطعة أرض ملك المواطن / ميلاد شلكر رشدي شلكر بمساحة تفصيلي كتريني على أن يكون استعمال قطعة الأرض سكني مع تاليف الإدارة الهندسية المحلية شكله في هاشان وفقاً لأحكام قانون ٢٢٢ لسنة ١٩٥٥ وقانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ وي الثمان ألقه بالملكية حالاً أو مستقبلاً .

<p>بمعد، السيد الدكتور / محافظ بني سويف د / محمد هاني شليم</p> 	<p>من التخطيط العمراني بالمحافظة أ.ع.م إدارة التخطيط العمراني بالمحافظة</p> 	<p>١٢</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------