

محافظة الشرقية

قرار رقم ٥٠١ لسنة ٢٠٢٦

محافظ الشرقية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بنظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بشأن البناء الموحد ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى قرار المحافظة رقم ٤٣١٢ لسنة ٢٠٢١ باعتماد المخططات التفصيلية لمدينة الزقازيق بمحافظة الشرقية ؛

وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية والمذكرة المرفقة به بشأن الطلب المقدم من المواطنة/ نوال عبد الرازق على الشيخ - المقيم بناحية منطقة حوض العقابى (٥) - مركز الزقازيق والمتضمنة طلب الموافقة على الالتزام بالشوارع القائمة على الطبيعة لقطعة الأرض ملك المواطنة/ نوال عبد الرازق على الشيخ -

المقيمة بناحية حوض العقابى (٥) مركز الزقازيق وإلغاء الجزء من الشارع المخترق قطعة الأرض ملك المواطنة المذكورة والوارد بالمخطط التفصيلي المعتمد بالقرار رقم

٤٣١٢ لسنة ٢٠٢١ طبقاً لم أفادة به الهيئة العامة للتخطيط العمرانى مع الالتزام بالارتدادات القانونية اللازمة والتأكد من أنها لا تحجب قطع أراضي خلفها دون

مخالفة لأحكام القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية والمؤشر عليها منا ؛ وعلى كتاب الهيئة العامة للتخطيط العمرانى رقم (٤٣٦٤+١١) المؤرخ

٢٣/١١/٢٥٠٢٥ المتضمن بأنه على الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة رفع الشارع محل الفحص مع الالتزام بالاشتراطات التخطيطية

والبنائية الواردة بالمخطط الاستراتيجى العام المعتمد بالقرار الوزارى رقم ١٠٤٢ لسنة ٢٠٢٥ ؛

قرار:

مادة أولى - يعدل المخطط التفصيلى لمدينة الزقازيق والمعتمد بقرار المحافظة رقم ٤٣١٢ لسنة ٢٠٢١ وذلك بإلغاء جزء من الشاع المار بقطعة أرض ملك المواطنة/ نوال عبد الرازق على الشيخ - الواقعه بحوض العقابى (٥) مركز الزقازيق والوارد بالمخطط التفصيلى المعتمد بالقرار رقم ٤٣١٢ لسنة ٢٠٢١ وذلك لعدم خلق قطع حبيسة مع الالتزام بالارتدادات القانونية اللازمة دون مخالفة لأحكام القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وذلك فى ضوء ما انتهت إليه الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بكتابها رقم (٤٣٦٤+١١) المؤرخ ٢٣/١١/٢٥/٢٠٢٥

مادة ثانية - لا يعتبر هذا القرار ترخيصاً بالبناء ولا سند ملكية لنوى الشأن.

مادة ثالثة - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ويعمل به من تاريخ نشره.

مادة رابعة - على الجهات المختصة تنفيذ هذا القرار.

صدر فى ١٦/٣/٢٠٢٦

محافظ الشرقية

مهندس / حازم الأشمونى

