

محافظة المنوفية

قرار رقم ٣١٥ لسنة ٢٠٢٦

محافظ المنوفية

بعد الاطلاع على قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقرار بقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ المعدل ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وتعديلاته ؛

وعلى مذكرة جهاز تنمية مدينة السادات التابع لهيئة المجتمعات العمرانية رقم (٤١١٦) بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١١ بشأن طلب استصدار قرار بالاستيلاء المؤقت لصالح جهاز مدينة السادات على عدد (١٧) قطعة أرض ملك أهالى لإقامة عدد (١٧) برج هوائى ضمن مشروع تنفيذ عدد (٤) خطوط هوائية (جهد ٢٢٠ ك . ف) لربط محطات الجهد العالى بالمدينة وذلك بإجمالى مسطح (١٨ قيراط ، ٩ أسهم) بما يعادل (٦١٠,٦١٥ م^٢) بمدينة السادات ؛

وبناء على ما ارتأيناه - وللصالح العام ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يستولى مؤقتاً لمدة لا تزيد على ثلاث سنوات أو بانتهاء الغرض المستولى عليه من أجله أيهما أقرب على الأراضى اللازمة لتنفيذ مشروع عدد (٤) خطوط هوائية (جهد ٢٢٠ ك . ف) لربط محطات الجهد العالى بمدينة السادات وذلك على مساحة ١٧ قطعة أرض بإجمالى مسطح (١٨ قيراط ، ٩ أسهم) بما يعادل (٦١٠,٦١٥ م^٢) بمدينة السادات - محافظة المنوفية لإقامة عدد (١٧) قاعدة برج كهربائى من البرج رقم (١١) إلى البرج رقم (٢٦) بالإضافة إلى البرج رقم (٥١) لصالح هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة - جهاز تنمية السادات وطبقاً لكشوف الملاك الظاهرين المرفقة .

(المادة الثانية)

على جهاز تنمية مدينة السادات التنسيق مع كافة الجهات المعنية لاتخاذ ما يلزم بشأن تقدير وتدبير وسداد كافة التعويضات المستحقة لنوى الشأن وكذا كافة الرسوم المستحقة لأى جهة مقابل عدم الانتفاع بكامل الأرض محل هذا القرار.

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، وعلى جميع الجهات المختصة، كل فيما يخصه ، تنفيذه .

صدر فى ٢٣/٢/٢٠٢٦

محافظ المنوفية

لواء/ عمرو الغريب



الموضوع بخصوص // الرفع المتأخر
لابراج الضغط العالي خارج الزمام
جهاز تنمية مدينة السادات

مديرية المتشاحة بالمنوفية
مكتب المراجعة و المسائل

كشف حصر الملاك الظاهرين



محافظة المنوفية

صورة طبق الأصل

الخوض	رقم البرج	المنطقة	المسطح بالمتر وكسورة	المالك الظاهري
خارج الزمام	١١	التحدي	٢م ١٤٦,٤١	شركة ليما للتنمية الزراعية
	١٢	التحدي	٢م ١٤٦,٤١	شركة ليما للتنمية الزراعية
	١٣	التحدي	٢م ٢٨٢,٢٤	شركة ليما للتنمية الزراعية
	١٤	التحدي	٢م ١٧٠,٥٦	شركة ليما للتنمية الزراعية
	١٥	التحدي	٢م ١٩٦,٥٦	شركة ليما للتنمية الزراعية
	١٦	التحدي	٢م ١٧٠,٥٦	شركة ليما للتنمية الزراعية
	١٧	التحدي	٢م ١٧٠,٥٦	شركة ليما للتنمية الزراعية
	١٨	التحدي	٢م ١٦٤,١٠	شركة ليما للتنمية الزراعية
	١٩	التحدي	٢م ٢٣١,٦٥	شركة ليما للتنمية الزراعية
	٢٠	الشمالية الشرقية	٢م ٢٣١,٦٥	شركة المعجل لاستثمار والتنمية جمال عبد التواب عبد الرحمن العباسي
	٢١	الشمالية الشرقية	٢م ١٤٦,٤١	شركة المعجل لاستثمار والتنمية جمال عبد التواب عبد الرحمن العباسي
	٢٢	الشمالية الشرقية	٢م ١٤٦,٤١	شركة المعجل لاستثمار والتنمية
	٢٣	الشمالية الشرقية	٢م ١٤٦,٤١	احمد زكي حميدة مناع و السيد / محمد محمود عز ميكل
	٢٤	الشمالية الشرقية	٢م ٣٦٩,٠٢	ابو زيد جابر ابو زيد الدامى - رضا عبد التواب عبد الرحمن العباسي اتور عبد التواب عبد الرحمن العباسي - فرج حسين اسرافيل
	٢٥	الشمالية الشرقية	٢م ٦٤	مصطفى طلعت محمد حسين عوض حسام احمد حانظ خليفة
	٢٦	الشمالية الشرقية	٢م ٦٤	محمود حمدي احمد واولاده
	٥١	الجنوبية الشرقية	٢م ٣٦٩,٠٢	عمر ومنه الله وثقي وعبد الرحمن فوزي محمد الحداد

مديرية المتشاحة بالمنوفية
مكتب المراجعة و المسائل
رئيس القسم
رئيس المكتب