

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٤٣٥ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولانحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولانحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٣٦ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع

إنشاء محور القطا على النيل (المرحلة الأولى) فى نطاق محافظة الجيزة من أعمال

المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء محور القطا على النيل

(المرحلة الأولى) بمحافظة الجيزة .



(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر لصالح الهيئة العامة للطرق والكبارى على المساحات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنهى تخصيص الأراضى والعقارات المملوكة لجهات حكومية ، والموضح بيانها ، وملاكها الظاهرين بالخرائط المساحية والكشوف المرفقة ، ويعدل تخصيصها لصالح الهيئة العامة للطرق والكبارى

(المادة الرابعة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٤ ربيع الأول سنة ١٤٤٨ هـ

(الموافق ١٧ أغسطس سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى



وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن تجديد قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٣٦ لسنة ٢٠٢٣

صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٣٦ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع إنشاء محور القطا على النيل (المرحلة الأولى) بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة، وتم النشر بالجريدة الرسمية فى ٢٠٢٣/٧/١٩، وتم تعديله بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٨ لسنة ٢٠٢٦ وتم النشر بالجريدة الرسمية فى ٢٠٢٦/١/٣١ أفادت الهيئة المصرية العامة للمساحة بضرورة تجديد القرار المشار إليه بعالیه بعد انتهائه حتى يتسنى قيام الهيئة المصرية العامة للمساحة باستكمال اجراءات نزع الملكية اللازمة لتنفيذ المشروع وصرف التعويضات للمستحقين تنص المادة (١٢) من القانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ الصادر بتعديل بعض احكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة على أنه «إذا لم تودع النماذج او القرار الوزارى طبقاً للإجراءات المنصوص عليها فى هذا القانون خلال ثلاث سنوات من تاريخ نشر قرار المنفعة العامة فى الجريدة الرسمية، عُد القرار كأن لم يكن بالنسبة للعقارات التى لم تودع النماذج او القرار الخاص بها» .

قامت الهيئة العامة للطرق والكبارى بسداد قيمة تعويضات نزع ملكية الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع بالكامل والتى تقدر بنحو ٢٥٠ مليون جنيه طبقاً لتقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة - (مرفق رقم ١) .

مرفق طيه ما يلى :

١ - عدد (١٢) كشف معتمد من مديرية المساحة تتضمن أسماء الملاك الظاهرين للأراضى المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع وممهورين بخاتم شعار الجمهورية - (مرفق رقم ٢) .

٢ - عدد (١٠) خرائط مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع - (مرفق رقم ٣ .
وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق مشروع قرار لتجديد قرار رئيس مجلس
الوزراء رقم ٢٧٣٦ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع إنشاء محور القطا على النيل
(المرحلة الأولى) بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ
المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بهاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير



الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة ببني سويف
مكتب التحديث
(خارج الزمام) تجاه قرية برقاش
مركز محافظة الجيزة

م	اسم الحوض ورقمه	القطعة كنستر	المسطح بالمتر ٢		المسطح			اسم المالك	ملاحظات
			سم	متر ٢	سن	ط	ف		
١			٦٧	٤٩٢١	٠٣	٠٤	٠١	ترعة المستقبل	منايع
٢			٠٩	١٥٢	٢١	---	---	ورثة محمد حسن السيد	سكن
٣			---	٥٦٦٦	٠٩	٠٨	٠١		بور
٤			٧١	٧٦٣	٠٩	٠٤	---		زراعة
٥			٤١	١٤٤٧	٠٦	٠٨	---	صابر محمد لموم	بور
٦			٩٥	٩٥٧٢	١٧	٠٦	٠٢	ترعة المستقبل	منايع
٧			٤٣	٢٢٦٨	٢٣	١٢	---	صابر محمد لموم	بور
٨			٢٩	٢٦٣٨	٠٢	١٥	---	نبيل الزمر	زراعة
٩			٠٣	٥٤٠٣	٢١	٠٦	٠١		حديقة
١٠			٢١	٢٤٣٨	٢٢	١٣	---	نصر حسين	زراعة
١١			٠٦	٣٧٧٦	١٤	٢١	---	مختار فتحى حسين	
١٢			٠١	٧٠٢٧	٠٤	١٦	٠١	سعد حسين على	
١٣			٣٤	٣١٩٢٤	٠٧	١٤	٠٧	عزت عبدالعاطي محمد + فتحى عبدالعاطي محمد	حديقة (مناصفة)
١٤			٢٠	١٠٤	١٤	---	---		سكن (مناصفة)
١٥			---	٩٨٣٥	٠٥	٠٨	٠٢	ترعة المستقبل	منايع
١٦			٢٨	٥٩٩٥	٠٦	١٠	٠١	طريق برقاش	
١٧			٩٥	٢٠٥٨	١٨	١١	---	حاتم جابر اللويلى	حديقة
١٨			٨٧	٣٩٢٣	١٠	٢٢	---	لم يستكمل	فضاء
١٩			---	١٦٨	٢٣	---	---		سكن
٢٠			١٩	٢٦٩١	٠٩	١٥	---	تبع هيئة الآثار	فضاء
٢١			٢٣	٥٣١٠	٠٨	٠٦	٠١	طريق برقاش	منايع
٢٢			٩٣	٣١٢٢	٢٠	١٧	---	هاشم محمد عبدالهادى	زراعة
٢٣			٤٩	٧٨	١١	---	---		سكن
٢٤			٩٦	٦٣	٠٩	---	---		
٢٥			٨٣	٧٤	١٠	---	---		
٢٦			٥٨	١٢	٠٢	---	---		
٢٧			٣٦	٦٢٣	١٣	٠٣	---	محمد طه محمود الطويل	زراعة
٢٨			٠٥	١٣٤٢	١٦	٠٧	---	متدى بيومى	
٢٩			٤٦	٥١٥	٢٣	٠٢	---	شعبان ابو حيشة	
٣٠			٧٨	١١٥	١٦	---	---	فهر عوض عمر	
		اجمالى المسطح			١٣	٠٣	٢٧		



يعتمد / مهندس / مدير مديرية المساحة ببني سويف

مفتش

مساعد مفتش

رئيس

بمعرفة
لمسود

٢٤٢٥

كشف باسماء واضعى اليد الظاهرين المتداخلة اراضيهم ضمن المساحة رقم ١١٤٣ لسنة ٢٠٢٥ (مشروع محور القضا)

الهيئة المصرية العامة لمساحة
مديرية المساحة ببني سويف
مكتب التحديث

قرية القضا مركز أمبابة محافظة الجيزة

٢	اسم الحوض ورقمه	القطعة كدستر	سم	المسطح بالمتر ٢	المسطح			اسم المالك	ملاحظات	
					س	ط	ف			
١	حوض الرمال نمرة ٩	ضمن ٤٠	---	٣٠٦٥٤	٠٣	٠٧	٠٧	عبدالنبي حامد مبروك	زراعة	
٢			٨٦	٣٠٥٢	١١	١٧	---	ترعة المستقبل	منافع	
٣			٥٧	١٥٣٣	١٨	٠٨	---			
٤			---	٩٩٤٨	٢٠	٠٨	٠٢	عبدالنبي حامد مبروك	زراعة	
٥			٤٢	١٤١٧٣	---	٠٩	٠٣	عبدالحكيم نمر		
٦			٨٠	٢٨٣٢٢	٢٠	١٧	٠٦	رجب على سالم		
٧			---	---	---	---	---	---	بئر ارتوازي على عمق ٥٠ متر	
٨					---	٢٨	٠٤	---	احمد سعيد عابدين	زراعة
٩					٦٤	١٣٢٨	١٤	٠٧	احمد منصور	معدة للزراعة
١٠					٤٨	٢٨٣	١٥	٠١	احمد سعيد منصور	حديقة
١١	ضمن ٤٧	ضمن ٤٥	---	١٠٣٢	٢٢	٠٥	---	حميده سمير فرج	زراعة	
١٢			٦٧	١٠٢٨	٢١	٠٥	---	عبدالنبي حامد مبروك		
١٣	ضمن ٤٦	ضمن ٤٥	---	٦٢٢	١٣	٠٣	---	شركة تكنولوجيا	منافع	
١٤			٤٠	١٣٥	١٩	---	---			
١٥	ضمن ٨	ضمن ٨	٨٩	١٦٠٦	٠٤	٠٩	---	ترعة المستقبل	زراعة	
١٦			٢٣	١١٠٣٠	---	١٥	٠٢			
١٧			٨٤	١٤٢٦١	١٢	٠٩	٠٣			
١٨			---	١٥	---	---	٠٢			
١٩	ضمن ١٣	ضمن ١٣	---	---	---	---	---	سكن		
٢٠			٢٥	٥٠٠٣	١٤	٠٤	٠١			
٢١	حوض القنطرة نمرة ١٠ جزاير لفصل أول	ضمن ٨	٦٤	٨٣	١١	---	---	لم يستكمل	سكن (منافع مصرف المحيط)	
٢٢			٤٤	٢٩	٠٤	---	---			
٢٣			٥٩	٢٢	٠٣	---	---			
٢٤			---	٠٤	٠١	---	---			
٢٥			٩٢	٢٣	٠٣	---	---			
٢٦			٠٣	١٤٢٢٤	٠٦	٠٩	٠٣	احمد رضا	زراعة	
٢٧			٨٤	١٠٧	١٥	---	---			
٢٨			٢٤	٢٢	٠٣	---	---			

مفتش
مساعد مفتش
روجع
بمعرفتي
مفتش

مفتش
مساعد مفتش
روجع
بمعرفتي
مفتش

٢٠٢٥

كشف باسماء واضعى اليد الظاهرين المتداخلة اطيالهم ضمن المسبلة رقم ١١٤٣ لسنة ٢٠٢٥ (مشروع محور القطا)

الهيئة المصرية العامة لمساحة
مديرية المساحة ببني سويف
مكتب التحديث

قرية القطا مركز أمبابة محافظة الجيزة

م	اسم الحوض ورقمه	القطعة كدستر	المسطح بالمتر ٢ سم	المسطح			اسم المالك	ملاحظات
				ف	ط	س		
٢٩	حوض القنطرة نمرة ١٠ جزاير فصل اول	ضمن ٨	٢٢	٢٦٩	١٠	٠١	احمد سعيد عابدين	بئر ارتوازي على عمق ٥٠ متر زراعة
٣٠			٢٤	١٣٢٧٦	٢٠	٠٣	احمد سعيد منصور	سكن زراعة
٣١			٥٥	١٣٦٢	١٩	٠٧	حميده سمير فرج	زراعة - منافع المحيط
٣٢			٢٨	٤٤	٠٦	---		سكن - منافع المحيط
٣٣			٥٨	٤٣٥٧	٢١	٠١		
٣٤		ضمن ٧	١٨	٥٩٢٠	٢٠	٠٩	عبدالله حامد مبروك	زراعة - منافع المحيط
٣٥			٩٦	٣٥٦٢	٠٩	٢٠	شركة تكنولوجيا	
٣٦			٦١	٦٦٤١	٢٣	١٣		منافع مصرف المحيط
٣٧		ضمن ١	٤٩	١٧٨٥٥	---	٠٤	احمد ياسين عبدالغفار	
٣٨			٤٦	٥٩٤٩	---	٠١		
٣٩	حوض قصر حلیم باشا نمرة ١١ جزاير فصل اول	ضمن ١٠	٤٠	٣٦٤٦	٢٠	٢٠	ورثة خيرى على عبدالرحيم	زراعة - منافع مصرف المحيط
٤٠			٤٩	٣٥٢٠	٠٣	٢٠	عبدالله عبدالحميد عبدالراضى	
٤١			٨٢	٢٧٣٣	١٥	١٥	محمد عبدالحميد عبدالراضى	
٤٢			٥٢	٢٢١٤	١٦	١٢	محمود عبدالحميد عبدالراضى	
٤٣			---	١٠	---	---		غرفة خرسانية بداخلها بئر
٤٤			٢٥	٠٩	---	---		
٤٥		ضمن ٩	٤٨	٥٠٧٦	---	٠١	عبدالرحمن عبدالحميد عبدالراضى	زراعة - منافع مصرف المحيط
٤٦			٩٣	٢٠١٨	١٣	١١		
٤٧			---	٣٥	---	---	عمر محمد توفيق	سكن - منافع المحيط
٤٨			٨٨	٧٨٣٠	١٨	٢٠		زراعة - منافع مصرف المحيط
٤٩			---	---	---	---		حوض مياة
٥٠		ضمن ٩	٧٤	٤٦٣٣	١١	٠٢	عبدالحميد نمر	زراعة - منافع مصرف المحيط
٥١			٣٧	٥٣	---	---		سكن - منافع المحيط
٥٢			٩٥	٣٠٣٥	٠٨	١٧	سعد عبدالرسول	زراعة - منافع مصرف المحيط

مهندس/ محمد عبدالرسول مدير مديرية المساحة ببني سويف



مفتش

مساعد مفتش

روجع

بمعرفة

٥٤٢٥

كشفت بأسماء واضعي اليد الظاهرين المتداخلة أطيابهم ضمن المسألة رقم ١١٤٣ لسنة ٢٠٢٥ (مشروع محور القضاة)

الهيئة المصرية العامة لمساحة
مديرية المساحة ببني سويف
مكتب التحديث

أريّة القلطا مركز أمية محافظة الجيزة

[illegible]

مجلس
مجلس

ملکیت

معادہ ملحقہ

وَجَم

معرفتی

 $\frac{2}{2940}$

٥

كشف بأسماء واضعى اليد الظاهرين المتداخلة اطيانهم ضمن المسألة رقم ١١٤٣ لسنة ٢٠٢٥ (مشروع محور القطا)

الهيئة المصرية العامة لمساحة
مديرية المساحة ببني سويف
مكتب التحديث

٢٢٥/١٧

قرية القطا مركز أمبابة محافظة الجيزة

م	اسم الحوض ورقمه	القطعة كدستر	المسطح بالمتر ٢ سم	المسطح			اسم المالك	ملاحظات
				س	ط	ف		
	اجمالى ملك الاهالى			---	١٦	٢٠		
	اجمالى المنافع			٢٢	١٩	٤٣		
	اجمالى مسطح القرية			٢٢	١١	٦٤		

بمعرفة
مساعد مفتش
مفتش
مهندس/ مدير مديرية المساحة ببني سويف
بمعرفة



كشفت بأسماء واضعي اليد الظاهرين المتداخلة أطيافهم ضمن المسألة رقم ١١٤٣ لسنة ٢٠٢٥ (مشروع محور القطا)

الهيئة المصرية العامة لمساحة
مديرية المساحة ببني سويف
مكتب التحديث

قرية برقاش مركز أمبابه محافظة الجيزة

م	اسم الحوض ورقمه	القطعة كنستر	المسطح بالمتر ٢		المسطح			اسم المالك	ملاحظات
			سم	متر ٢	س	ط	ف		
١	الحاجز البحري نمرة ٧ قسم ثان	ضمن ٥٨	١١	٧٠١	---	٠٤	---	ترعة المستقبل	منافع
٢		ضمن ١١٠	٠٤	٨١	١١	---	---	محمد رضا سعيد زين الدين - محمد خالد سعيد زين الدين - ياسمين محمد حلمي سعيد - محمد عبدالله زين الدين	زراعة
٣		ضمن ٥٨	٥٠	١٢٨٣٥	٠٨	٠١	٠٣	ترعة المستقبل	منافع
٤		ضمن ١١٠	٤١	٢٢	٠٣	---	---	محمد رضا سعيد زين الدين - محمد خالد سعيد زين الدين - ياسمين محمد حلمي سعيد - محمد عبدالله زين الدين	زراعة
٥		ضمن ١١٠	٨٢	٤٢٢	١٠	٠٢	---	مصطفى امين	زراعة
٦			١٢	٢١٦	٠٦	٠١	---	مصطفى	زراعة
٧		ضمن ٥٨	١٣	٨٤	١٢	---	---	اليمنى عبدالصمد مصطفى	زراعة
٨		ضمن ٨	٨١	١٨١٧	٠٩	١٠	---	ترعة المستقبل	منافع
٩	محددة القطعة الشرقية نمرة ٦	ضمن ١٣	٣٥	٢٣٧٨	١٤	١٣	---	مشروع الرياح الناصري (ترعة المستقبل)	منافع
١٠		ضمن ١٠	٥٦	١٥٢٨٩	٠٨	١٥	٠٣	ترعة المستقبل	
١١			٥٦	١٤٣	٢٠	---	---	ترعة المستقبل	
١٢	الحاجز البحري نمرة ٧ قسم ثان	ضمن ٨	٩٧	١٠٥٩٤	١٣	١٢	٠٢	نجوى منصور البتانوني	منافع
١٣		ضمن ٩	٨٥	١٠٩٥٨	١٥	١٤	٠٢		مشروع الرياح الناصري (ترعة المستقبل) منافع
١٤	محددة القطعة الشرقية نمرة ٦	ضمن ٨	٠٦	٢٤٠٨٢	١٤	١٧	٠٥		زراعة
١٥			٤١	٢٨١	١٥	٠١	---		سكن
١٦			٤٦	٣٠	٠٤	---	---		سكن
١٧			١٤	٣٠٣	١٨	٠١	---		سكن
١٨									ماكينة مياه ارتوازي
١٨									

مهندس/ مدير مديرية المساحة ببني سويف
يعتمد،،،،،
مفتش

مفتش

مساعد مفتش

رابع

بمعرفة

١/٢٤٥

كشف بأسماء واضعى اليد الظاهرين المتداخلة أطيافهم ضمن المسالة رقم ١١٤٣ لسنة ٢٠٢٥ (مشروع محور القطا)

الهيئة المصرية العامة لمساحة
مديرية المساحة ببني سويف
مكتب التحديث

قرية برقاش مركز أمبابة محافظة الجيزة

م	اسم الحوض ورقمه	القطعة كدستر	المسطح بالمتر ٢ سم	المسطح من ط ف	اسم المالك	ملاحظات
١٩	محددة القطعة الشرقى لمره ٦	ضمن ٩	٤٧	٢٩٢٤	حميدة سمير ابو عيسى	منافع الرياح البحرى
٢٠		ضمن ٦	٣٦	١٦٣٦		زراعة
٢١		ضمن ٩	---	٣٥٣١	محمود صلاح غانم	منافع الرياح البحرى
٢٢			٩٤	١١٨		سكن
٢٣	الحاجر البحرى لمره ٧ قسم ثان	ضمن ٨	٣٣	٤٠٠		منافع مصرف المحيط
٢٤	محددة القطعة الشرقى لمره ٦	ضمن ٦	٣٨	٢٠٥٠	لم يستدل	زراعة
٢٥			٨١	٢٧٧٩		منافع الرياح البحرى
٢٦		ضمن ٩	---	١٨		سكن
٢٧			٥١	١٥٤		زراعة
٢٨	الحاجر البحرى لمره ٧ قسم ثان	ضمن ٨	١١	٢٤١١		زراعة
٢٩			٩٠	٩٥٥		غرفة حراسه
٣٠			٢٦	٢٨		غرفة حراسه تحيا مصر
٣١			١٢	٢٧		منافع الرياح البحرى
٣٢		ضمن ٨	٧٤	١٢٢		طريق
٣٣			٥٤	٨٠		منافع مصرف المحيط
٣٤			---	٢٠		غرفة محولات
٣٥			٥٤	٥٧		سكن المحطة
٣٦		ضمن ٩	٤٨	٥٨٣		منافع
٣٧			٦٠	٥٧٦٩		منافع طريق برقاش
٣٨			٧٣	٢٠٢		منافع الرياح البحرى
٣٩			٧٤	١٦٩١٩		منافع مصرف المحيط
٤٠	القطرة لمره ٥	ضمن ٩	٩٩	٢٣٢	عبد المنعم عتير	منافع الرياح البحرى
٤١		ضمن ٣٢	---	١٧٦		زراعة
٤٢			---	١٤٩		منافع
٤٣			٩٣	١٦٣٧١		زراعة

مهندس / مرقى مديرية المساحة ببني سويف
يعتمد
٢٠٢٥

مفتش

مساعد مفتش

رواج

بمعرفة

٩
٢٤٥

كشف بأسماء وأصغر البد الظاهرين المتداخلة أطيالهم ضمن المسألة رقم ١١٤٣ لسنة ٢٠٢٥ (مشروع محور القطا)

الهيئة المصرية العامة لمساحة
مديرية المساحة ببني سويف
مكتب التحديث

قرية برفايش مركز أمبابة محافظة الجيزة

م	اسم الحوض ورقمه	القطعة كدستر	المسطح بالمتر ٢		المسطح			اسم المالك	ملاحظات
			مسم	متر ٢	س	ط	ف		
٤٤	القطرة نمرة ٥	ضمن ٣٢	---	٤٢٤٧	٠٦	---	٠١	عبدالمتمم عنبر	زراعة منافع
٤٥			٣٥	٨٠٦٩	٠٤	٢٢	٠١		مزرعة دواجن
٤٦			٣٢	١١٨	١٦	---	---		مزرعة دواجن - منافع
٤٧			---	٣٧٢	٠٣	٠٢	---		غرفة
٤٨			---	٦	٠١	---	---		سكن منافع
٤٩			٥٨	٦٨	٠٩	---	---		
٥٠			٢٨	٢٦١	١٢	٠١	---		
٥١		ضمن ١٤	---	٢١٨٩	١٢	١٢	---	يحيى حسن عبد الرحيم	منافع
٥٢			---	٢٧٧١	٢٠	١٥	---		زراعة
٥٣			---	٢٥٧٩	١٨	١٤	---		سكن
٥٤			٥٨	٨٥	١٢	---	---		منافع
٥٤ م	ضمن ٨	ضمن ٨	---	١٠٣٠	٢١	٠٥	---	حسام مطر	سكن منافع
٥٥			---	١٥٢	٢٠	---	---		حديقة
٥٦		ضمن ٤٠	٢٧	١٤٣٦	٠٥	٠٨	---	تيمور محمد خليفة التونسي	منافع الرياح البحري
٥٧		ضمن ٨	---	٥٢٠	٢٣	٠٢	---		منافع مصرف المحيط
٥٨	الحاجر البحري نمرة ٧ قسم اول	ضمن ١٦	٦٦	٧٢٨	٠٤	٠٤	---		سكن
٥٩			٥٨	١٩	٠٣	---	---		بئر مياه
٦٠			---	---	---	---	---		زراعة
٦١	السويبة نمرة ٤	ضمن ٥٣	٢٠	٦١٤	١٢	٠٣	---	فادية حسين احمد فهم	مظلة + نافورة
٦٢			٨٧	٣١	٠٤	---	---		
٦٣	الحاجر البحري نمرة ٧ قسم اول	ضمن ١٦	٦١	١٢٤٨	٠٣	٠٧	---	تيمور محمد خليفة التونسي	منافع
٦٤			٤٦	٨٢٧	١٧	٠٤	---		
٦٥			---	٢٧	٠٤	---	---		
٦٦			---	٣٤	٠٥	---	---		سكن

مهندس / مدير مديرية المساحة ببني سويف
يتمتع
١١٤٣

مفتش

مساعد مفتش

روجع

بمعرفة

١١٤٥

كشف باسماء واضعى اليد الظاهريين المتداخلة اطيانهم ضمن المسألة رقم ١١٤٣ لسنة ٢٠٢٥ (مشروع محور القطا)

الهيئة المصرية العامة لمساحة
مديرية المساحة ببني سويف
مكتب التحديث

قرية برقلش مركز أمبابة محافظة الجيزة

م	اسم الحوض ورقمه	القطعة كدستر	المسطح بالمتر ٢ سم		المسطح			اسم المالك	ملاحظات	
			س	ط	ف	س	ط			ف
٦٧	السويبة نمرة ٤	ضمن ٣٩	١٧	٤٤٥	١٣	٠٢	---	تيمور محمد خليفة التونسي	زراعة	
٦٨			---	٤٢	٠٦	---	---		غرفة حراسة	
٦٩			---	٣٠	٠٤	---	---		ماكينة مياه	
٧٠			---	١٧٢	---	٠١	---	---	لم يستكمل	زراعة
٧١			---	٦	٠١	---	---	---		محول كهربية منافع
٧٢			---	٤٣	٠٦	---	---	---		غرفة
٧٣	ضمن ٣٢	١٦٠	٢٢	---	---	---	مسجد منافع			
٧٤		---	٥٠	٠٧	---	---	---	منافع الرياح البحرى		
٧٥		---	٣٢٩	٢١	٠١	---	---	منافع		
٧٦	الحاجر البحرى نمرة ٧ قسم اول	ضمن ١٦	١٩	١٣٩	١٩	---	---	منافع طريق		
٧٧	السويبة نمرة ٤	ضمن ٣٩	---	٩٥	١٣	---	---	منافع		
٧٨			٨٦	١٣٨	١٩	---	---	منافع طريق		
٧٩	الحاجر البحرى نمرة ٧ قسم اول	ضمن ١٦	٨٣	٦٧٠	٢٠	٠٣	---	احمد احمد صفوت	منافع	
٨٠	السويبة نمرة ٤	ضمن ٣٢	٩٣	٣٩٠	٠٦	٠٢	---		منافع الرياح البحرى	
٨١		ضمن ٤٧	٠١	٣٣	٠٥	---	---		مزرعة دواجن	
٨٢			---	١٤	٠٢	---	---		حمام	
٨٣			٣٥	٧٣٤	٠٥	٠٤	---		زراعة	
٨٤	الحاجر البحرى نمرة ٧ قسم اول	ضمن ١٦	٥٧	٣٥٥	٠١	٠٢	---		ملعب	
٨٥	السويبة نمرة ٤	ضمن ٤٧	٤١	٤٠٦	٠٨	٠٢	---		منافع	
٨٦			٤٣	١٩٣	٠٣	٠١	---		زراعة	
٨٧			٧٥	٧٥	١٠	---	---		سكن	
٨٨		ضمن ٧٨ و ٨٠	٠٢	١٢٤٠	٠٢	٠٧	---	يحيى احمد صفوت (مغلق)	زراعة	
٨٩	ضمن ٣٠	٨٤	٩١٤	٠٥	٠٥	---	منافع			
٩٠	الحاجر البحرى نمرة ٧ قسم اول	ضمن ١٦	٨٢	١٢٣٦	٠٢	٠٧	---			

مهندس مدير مديرية المساحة ببني سويف

مفتش

مساعد مفتش

رؤس

بمعرفة

١١/٤٢٥

كشف بأسماء واضعي اليد الظاهرين المتداخلة أطيائهم ضمن المسألة رقم ١١٠٣ لسنة ٢٠٢٥ (مشروع محور القطا)

الهيئة المصرية العامة لمساحة
مديرية المساحة ببني سويف
مكتب التحديث

قرية جزاية مركز أمبابة محافظة الجيزة

م	اسم الحوض ورقمه	القطعة كدستر	المسطح بالمتر ٢		المسطح			اسم المالك	ملاحظات
			سم	متر ٢	س	ط	ف		
١	الشروة الغربية نمرة ٣ جزاير فصل أول	ضمن ١٣	٨٩	٧٤٨	٠٧	٠٤	----	السيد داود حامد	زراعة
٢			٨٢	٢٨٦٣	٠٩	١٦	----	أشرف السيد حامد	زراعة
٣			٦٥	٣٦٢	٠٢	٠٢	----	حامد السيد حامد	زراعة
٤			٣٢	١٧١	----	٠١	----	سكن	
٥		ضمن ١٤	٧٧	١٧٠٠	١٧	٠٩	----	سالم السيد حامد	زراعة
٦			٧٩	٦١٦	١٣	٠٣	----	نأجي السيد حامد	زراعة
٧			٧٨	١٦٦	٢٣	----	----	طريق	منافع
٨		ضمن ١٦	٥١	٤٨٦	١٩	٠٢	----	أحمد السيد حامد	حديقة موالج
٩	بريخ الرياح نمرة ٤ جزاير فصل أول	ضمن ٤	١٦	٣٩٩	٠٧	٠٢	----	محمد رضا سعيد زين الدين - محمد خالد سعيد زين الدين - ياسمين محمد حلمي سعيد - محمد عبدالله زين الدين	زراعة
١٠		ضمن ١٩	١٦	٧٣	١٠	----	----		سكن
١١			٩٧	١٠٠٧٤	١٣	٠٩	٠٢		حديقة موالج
١٢			----	----	----	----	----		ماكينة مياه
١٣		ضمن ١٨	٥٤	٢٠٠	٠٣	٠١	----		زراعة
١٤			٦٠	١٦٧٤٨	١٦	٢٣	٠٣		زراعة
١٥		ضمن ١٢	----	٣٧	٠٥	----	----		ماكينة مياه
١٦			٣١	٩٢٩	٠٧	٠٥	----		صوبة زراعية
١٧			٠٩	٢٩٤	١٦	٠١	----		سكن
١٨			٧٠	٥٤٧	٠٣	٠٣	----	ترعة المستقبل	منافع
١٩		ضمن ١٧	٠٩	٣٠	٠٤	----	----	محمد رضا سعيد زين الدين - محمد خالد سعيد زين الدين - ياسمين محمد حلمي سعيد - محمد عبدالله زين الدين	سكن
٢٠			٢٠	٢١٢	٠٥	٠١	----		منزل
٢١			٢١	١٣٨	١٩	----	----		ثلاجة خضار
٢٢			٨٣	٨٢	١١	----	----		منزل
٢٣			----	١٥٠	٢١	----	----		برج فودا فون
٢٤			٠٣	٣٩٢٢٢	٠٢	٠٨	٠٩		زراعة
٢٥			٥٥	٤١٤٤	١٦	٢٣	----	ترعة المستقبل	منافع



مهندس/ مدير مديرية المساحة ببني سويف

مفتش

مساعد مفتش

رواج

بمعرفتي

مستور

١٤٤٥

كشف بأسماء واضعي اليد الظاهرين المتداخلة أطرافهم ضمن المسألة رقم ١٠٤٣ لسنة ٢٠٢٥ (مشروع محور القطا)

الهيئة المصرية العامة لمساحة
مديرية المساحة ببني سويف
مكتب التحديث

قرية جزاية مركز أمبابية محافظة الجيزة

م	اسم الحوض ورقمه	القطعة كنستر	المسطح بالمتر ٢ سم	المسطح ٢ متر	من	ط	ق	اسم المالك	ملاحظات
٢٦	بريخ الرياح نمرة ٤ جزاير فصل أول	ضمن ١٧	٤٧	٨٨٦	٠٢	٠٥	-----	محمد رضا سعيد زين الدين محمد خالد سعيد زين الدين الدين - ياسمين محمد حلمي سعيد - محمد عبدالله زين الدين	حمامات
٢٧			٦٩	١٥٢٦	١٧	٠٨	---		زراعة
٢٨			٧٣	١٣	٠٢	-----	-----		سكن
٢٩			٠٧	٧٧	١١	-----	-----		سكن
٣٠			٤٠	٦٦	٠٩	-----	-----		سكن
٣١			٦٠	١٢٢	١٧	---	---		سكن
٣٢			٨٥	٤٠	٠٦	-----	-----		سكن
٣٣		ضمن ٨	٢٧	٨٥٩	٢٢	٠٤	-----		زراعة
٣٤			٩٠	٥٧١	٠٦	٠٣	-----		حمامات
٣٥			٥٠	٥٧٠٨	١٥	٠٨	٠١		حديقة فواكة
٣٦			٦٩	١٣٧٦٥	١٥	٠٦	٠٣		زراعة
٣٧		ضمن ١٠	٦٣	٤٤٧٠	١٣	٠١	٠١	ترعة المستقبل	منافع
٣٨			٦٦	٢٣	٠٣	-----	-----	محمد رضا سعيد زين الدين محمد خالد سعيد زين الدين الدين - ياسمين محمد حلمي سعيد - محمد عبدالله زين الدين	حمامات
٣٩		ضمن ١١	٥٢	٦٨٣٢	٠١	١٥	٠١	طريق المناشي (رياح البحيرة عمومي بجسرية نوع ثالث	منافع
٤٠			٦٣	٢٤٠٦	١٨	١٣	---	ترعة المستقبل	
	اجمالي ملك الأهالي		٧٧	٩٩٢٠٦	١٩	١٤	٢٣	المسألة رقم ١١٤٣ لسنة ٢٠٢٥ مشروع محور القطا	
	اجمالي المنافع		٨١	١٨٥٦٨	٠٢	١٠	٠٤		
	اجمالي مسطح القرية		٥٨	١١٧٧٧٥	٢١	---	٢٨		



مهندس/ مدير مديرية المساحة ببني سويف

مفتش

مساعد مفتش

رابع

بمعرفة

محمود

١٢
٢٤٢٥

تمت تصديقها وإصدارها وتاريخها: ٢٤ سبتمبر ٢٠٢٦ (مكرر) (مكرر) (مكرر)

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة ببنى سويف
مكتب التخطيط

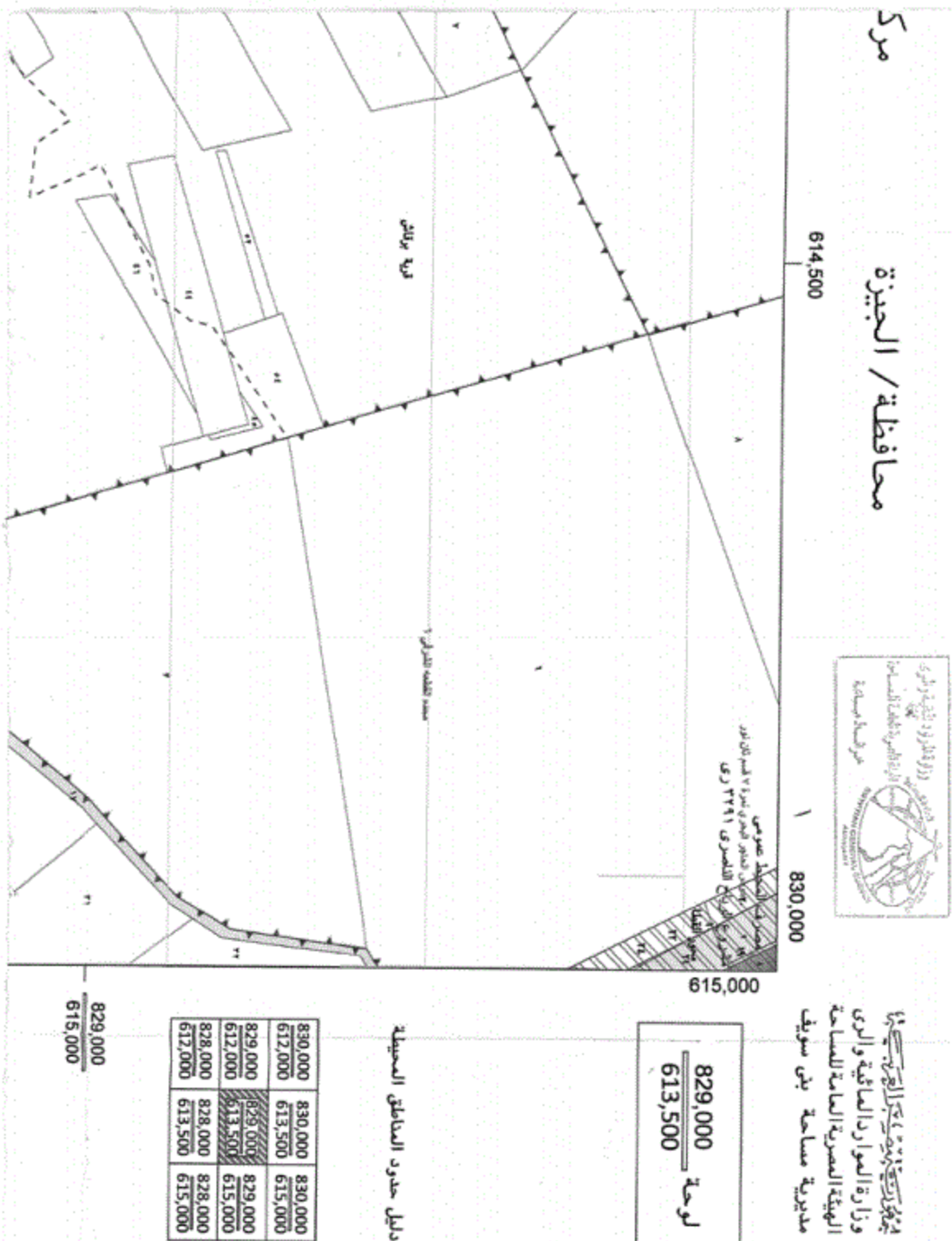
١٢٥٠

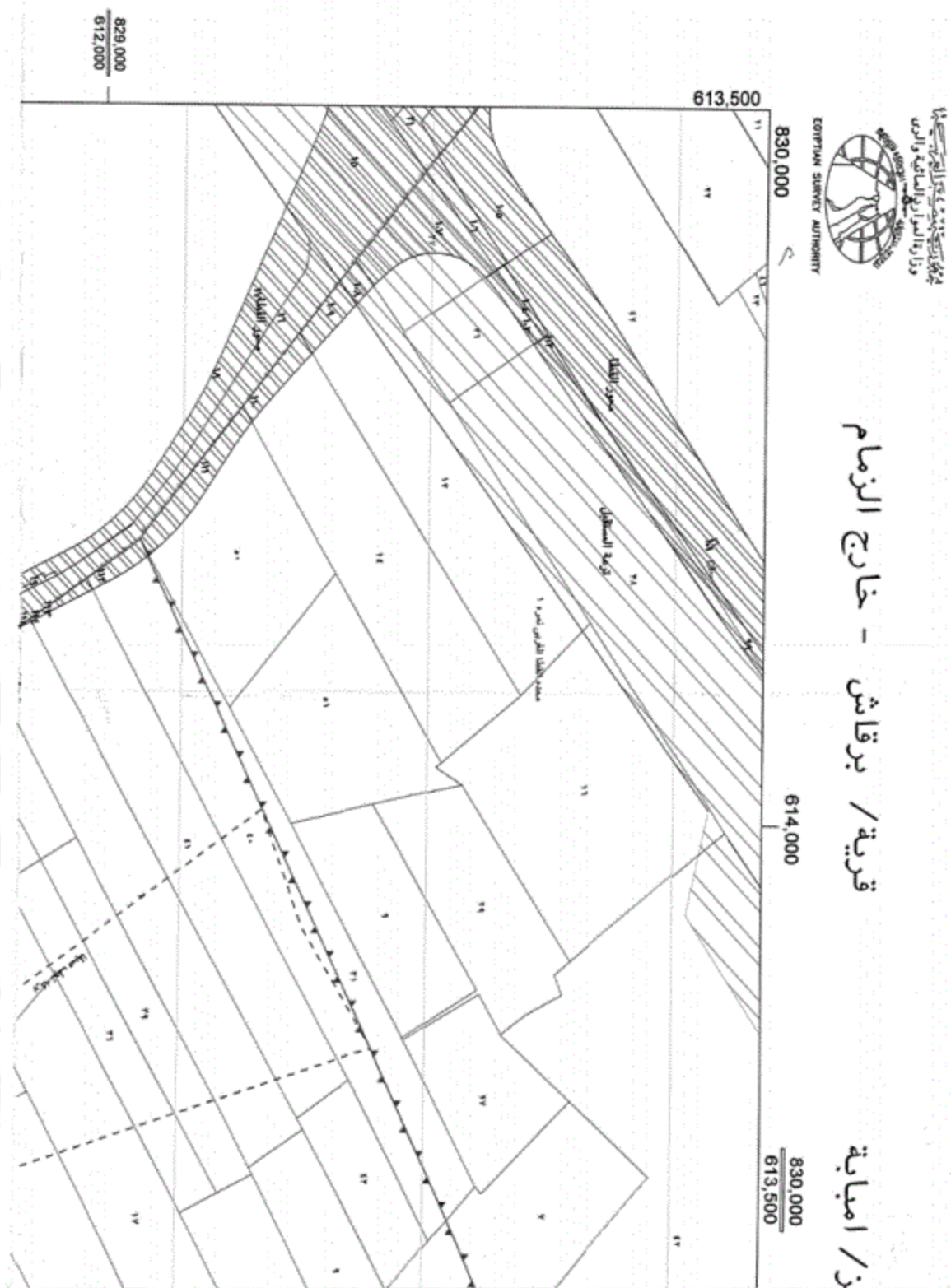
رقعة	اسم الحوض ورقعه	القطعة كنستر	المسطح بالمتر ٢	اسم المالك	ملاحظات
٢			سم		
١١	السويديا لمرقة ٤	ضمن ٧٩-٩٠	٢٤	٨٣٥	١٩
١٢	الحاجور البحرى لمرقة ٧	ضمن ١٦	٢١	٤١١	١٢
١٣	قسم اول		٢٣	٨٣١	١٨
١٤		ضمن ٤٢	٤١	٦٤٧٧	١٣
١٥			—	٧١٤٣	١٧
١٦		ضمن ٤١	—	٥١١٣	١٥
١٧		ضمن ٣٨	—	٥٠٠	٢١
١٨			—	١٧٢٧٨	١٧
١٩		ضمن ٤٢	—	١١٧١	١٧
١٠٠			—	—	—
١٠١			—	٣٠	١٤
١٠٢	معدة القطعة الفرعية لمرقة ١	ضمن ٣٦-٣٨	—	٢٢٠	٢٠
١٠٣		ضمن ٣٩	—	٥١٩	٢٣
١٠٤			—	٢٢٠	٢٠
١٠٥		ضمن ٤٢	—	٣٩٩٧	٢٠
١٠٦			—	١٠٣٦	٢٢
١٠٧		ضمن ٣٧	—	٣٥١٢	٢٠
١٠٨			—	٣٩٠	٢٥
١٠٩		ضمن ١٣	—	٨٥٧	٢٢
١١٠		ضمن ١٤	—	٩١٥	٢٥
١١١		ضمن ٥٠	—	١٨١٨	١٠
١١٢	جسر الرمال لمرقة ٢	ضمن ٤٠	—	٥٦٦	١٤
١١٣		ضمن ٤١	—	٢٦٣	١٢
١١٤		ضمن ٦	—	٢٦	١٤
١١٥			—	٢٧	١٤
١١٦	معدة القطعة الفرعية لمرقة ١	ضمن ٤٢	—	١٦٣٥	١٩
١١٧			—	١١	٢٢
١١٨			—	—	—
	أوصى ملك الاعلى			٣٠	١٧
	أوصى المرافق			٥٦	١٣
	أوصى مسطح القرية			١٣	—

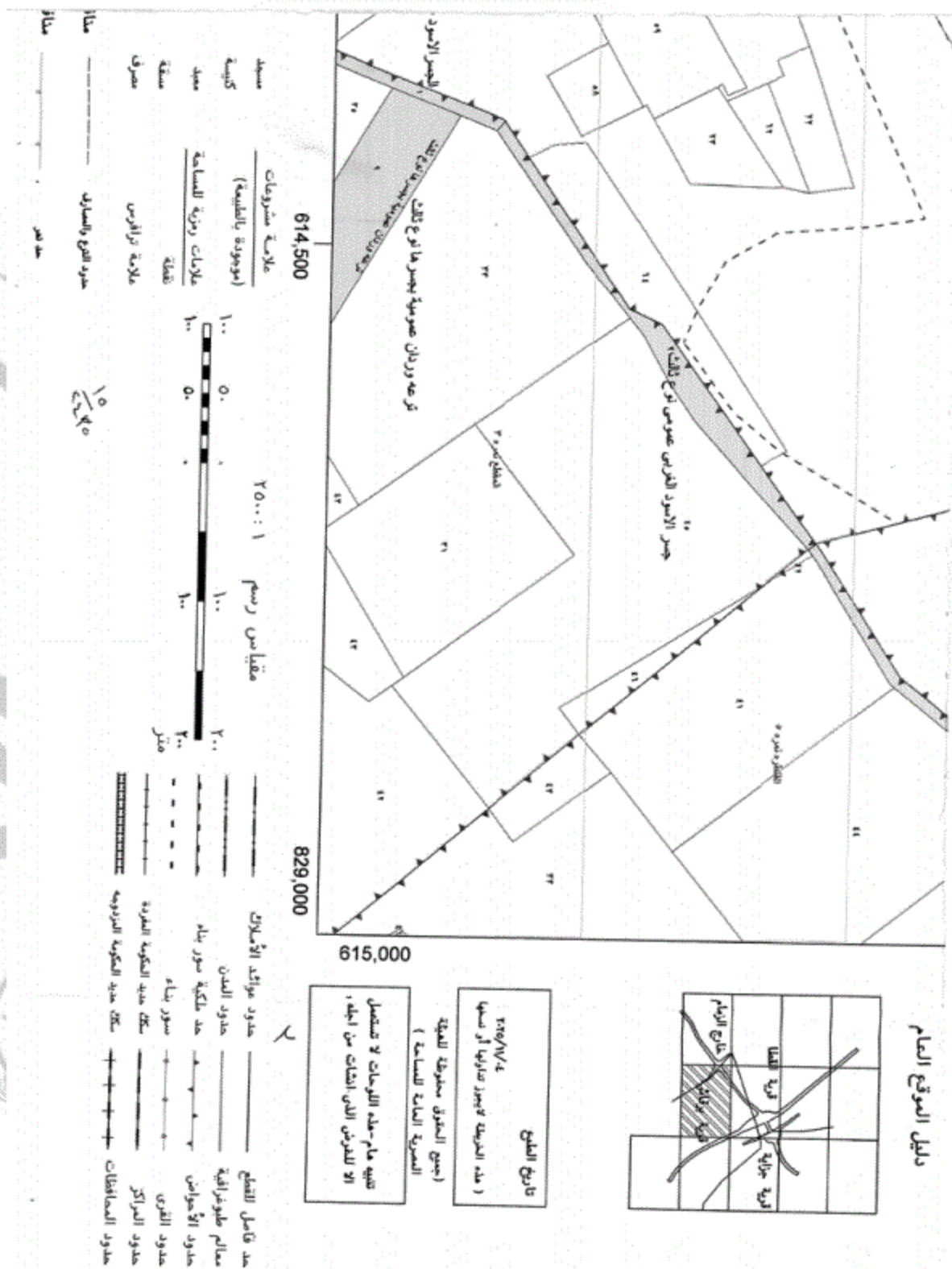
مهندس / مدير مديرية المساحة ببنى سويف

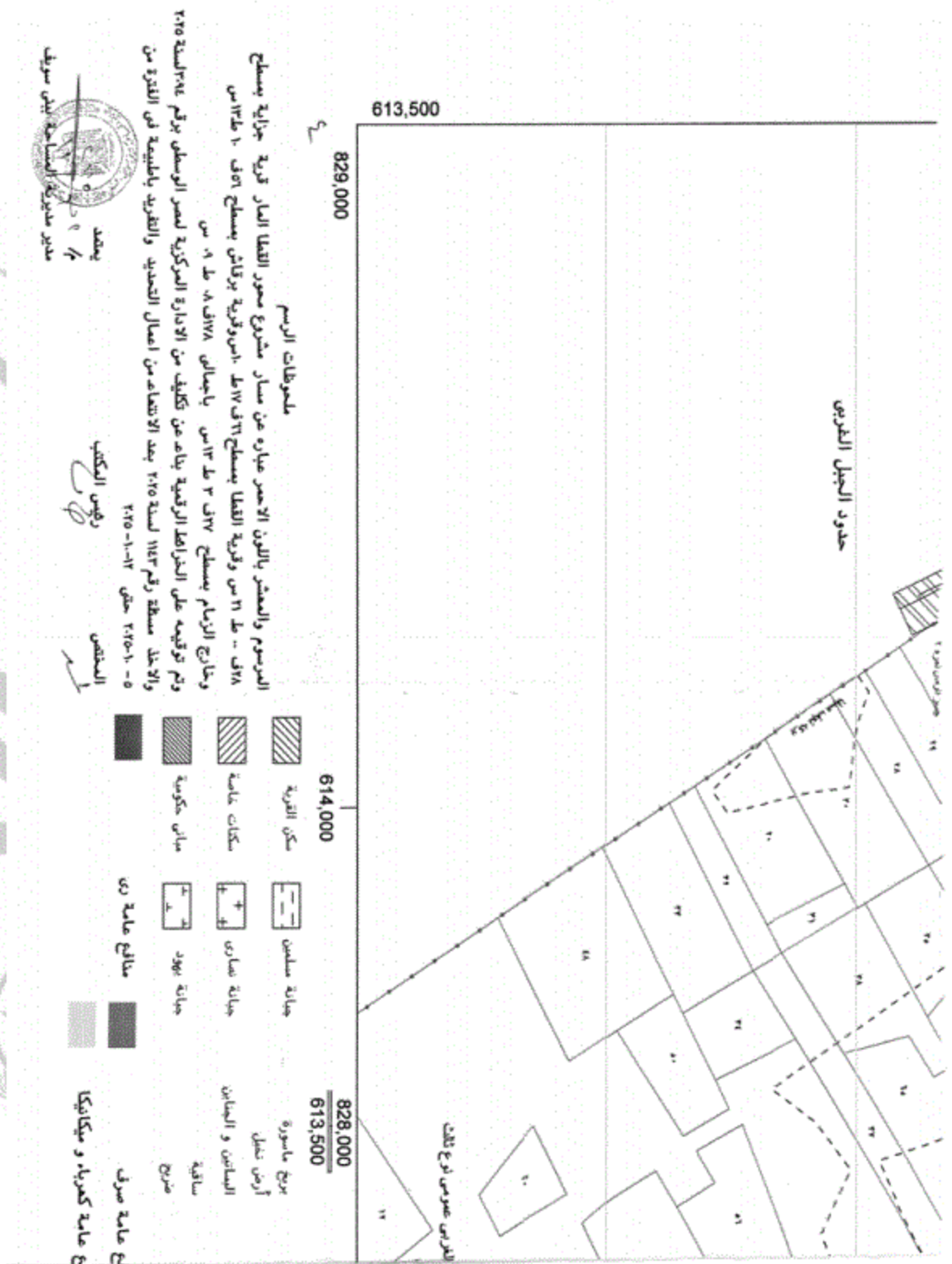
مقرقش روجع مساعد مقرقش مقرقش

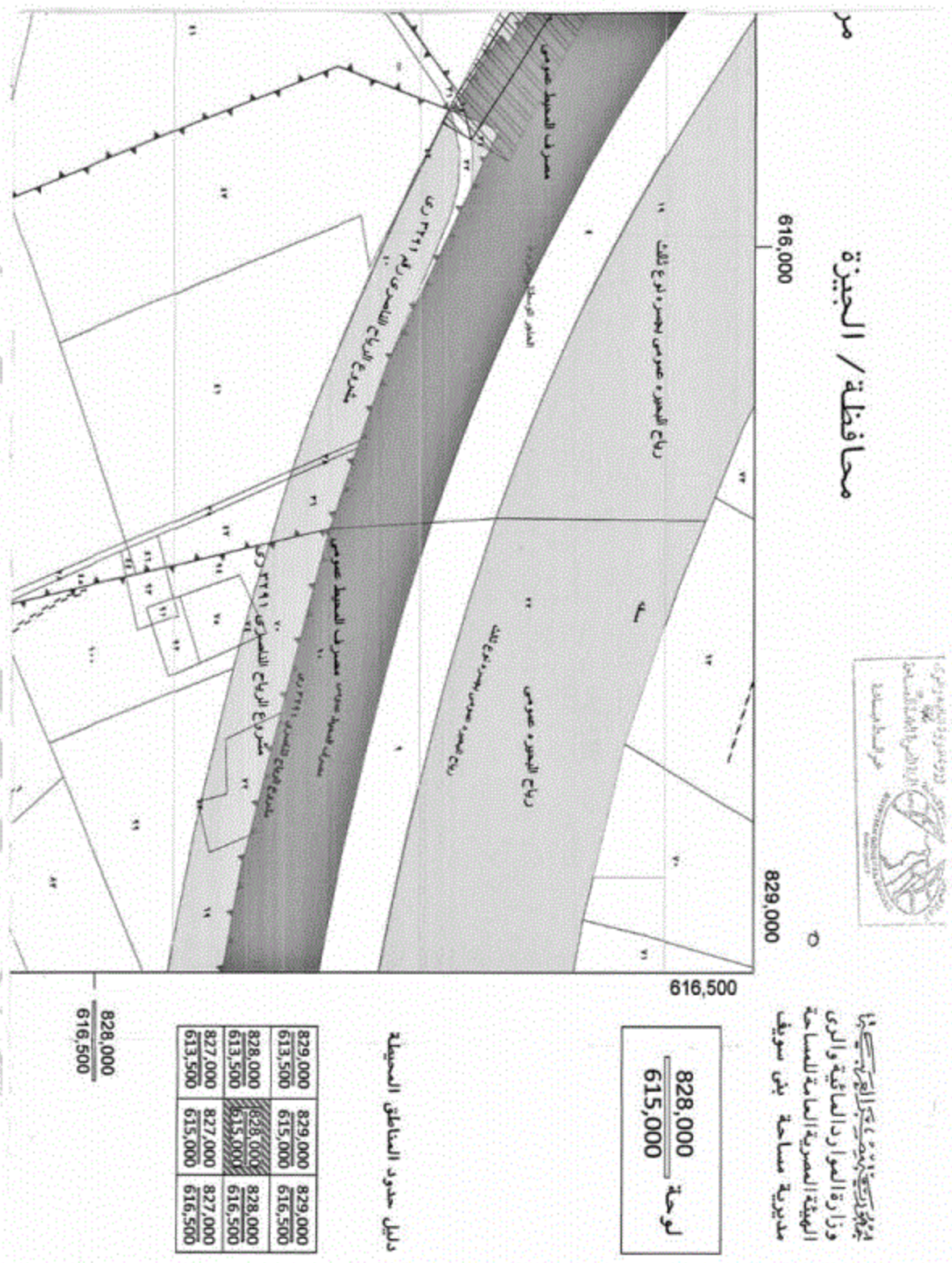
١٩
٢٠٢٥

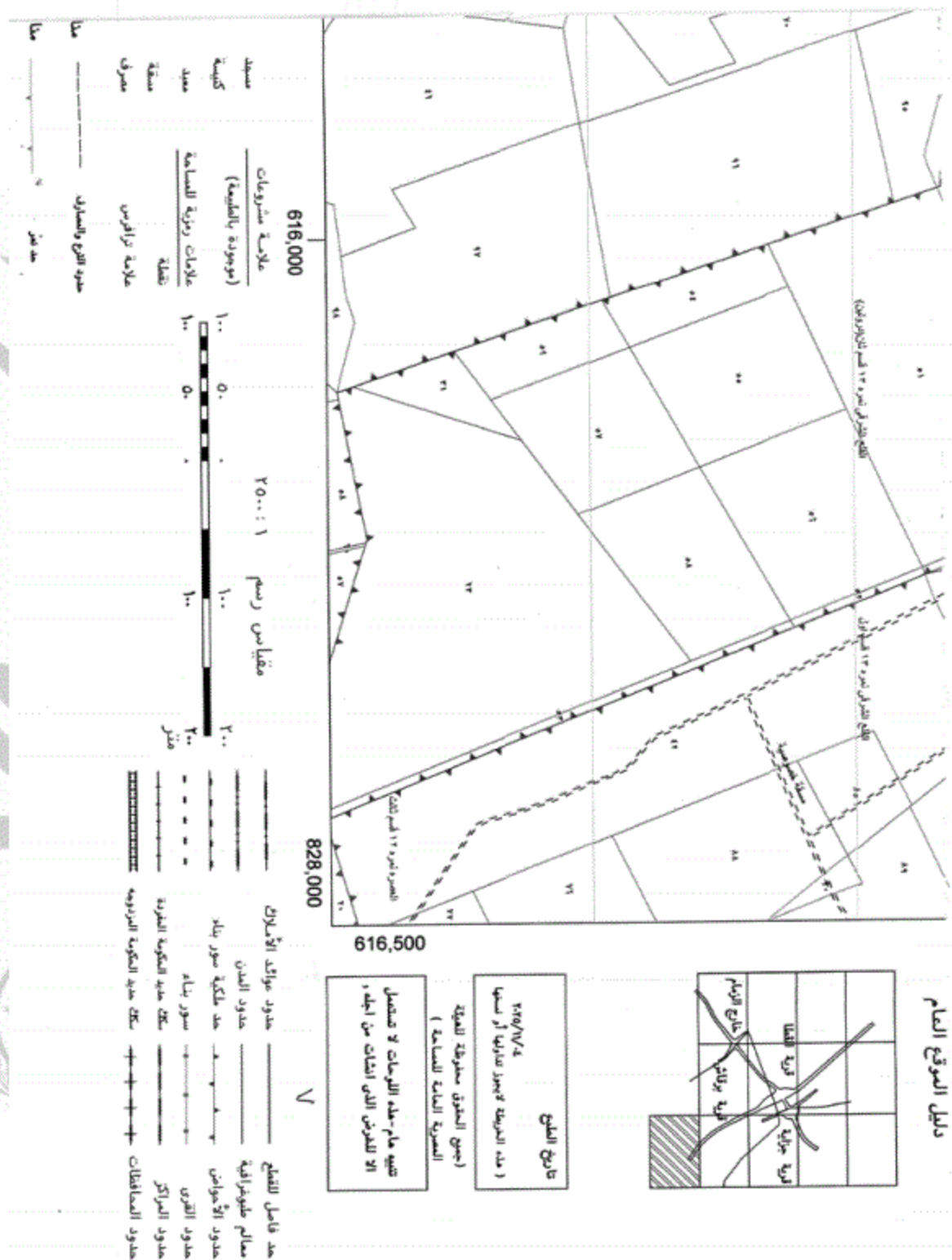


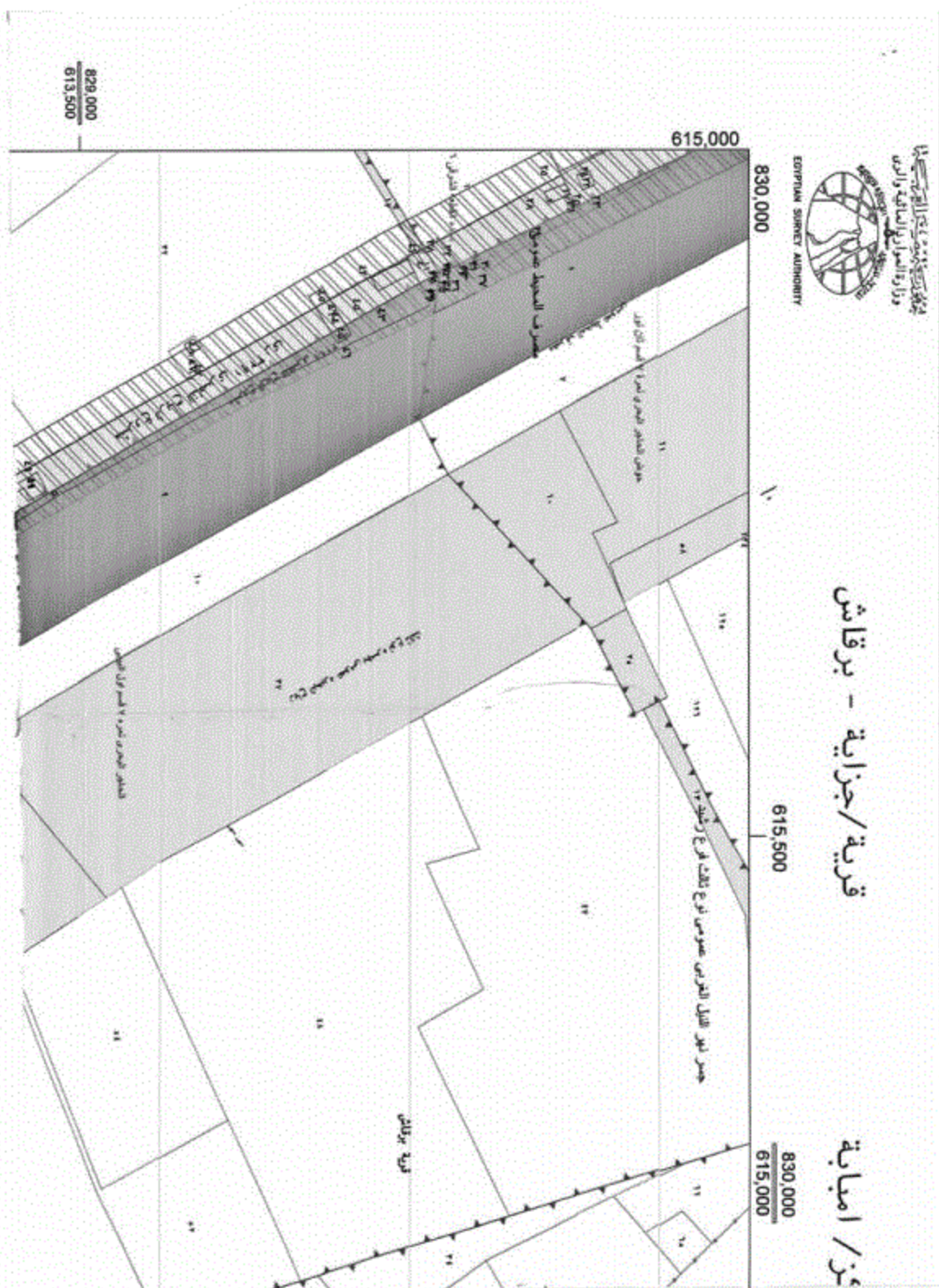


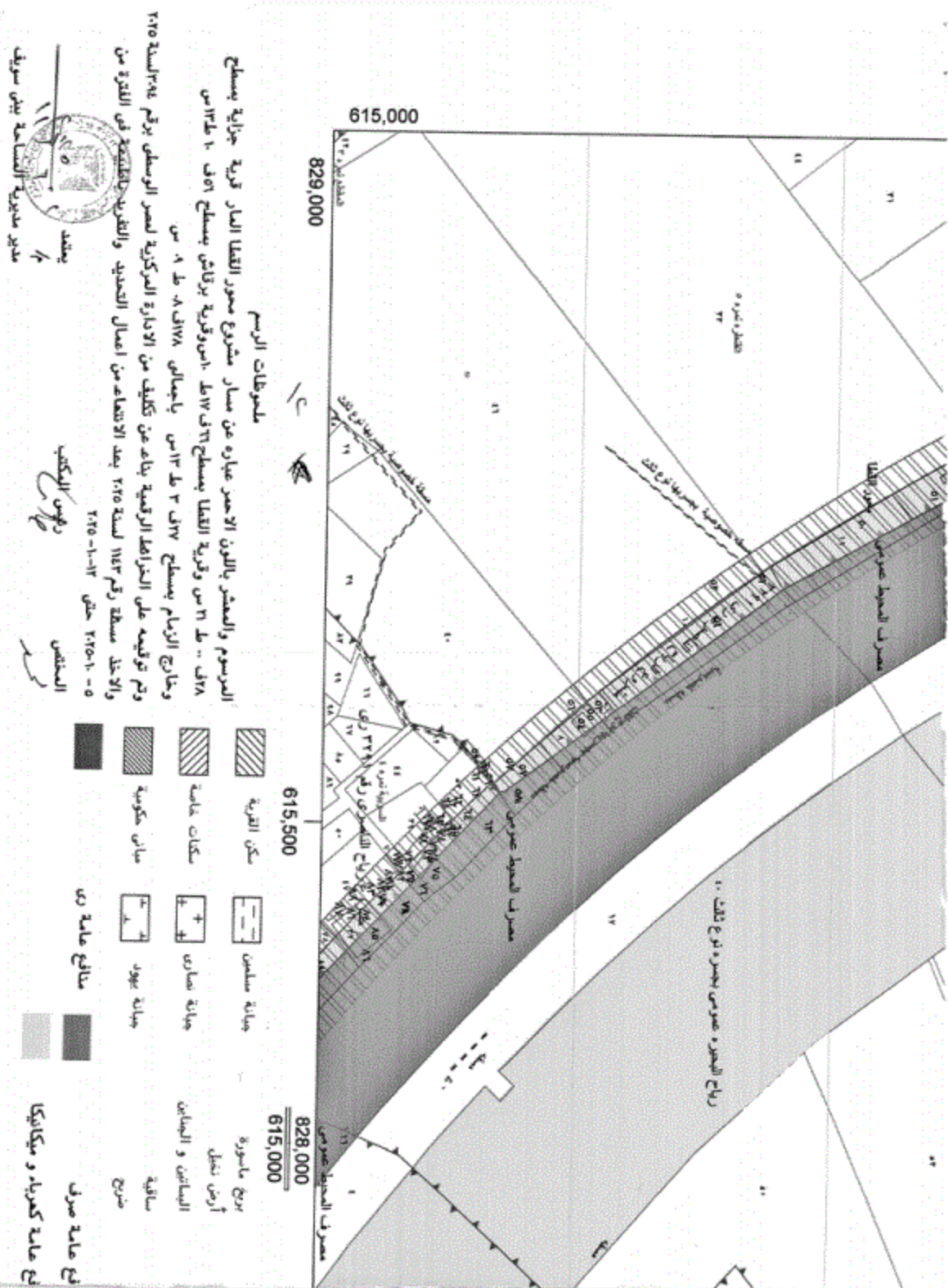


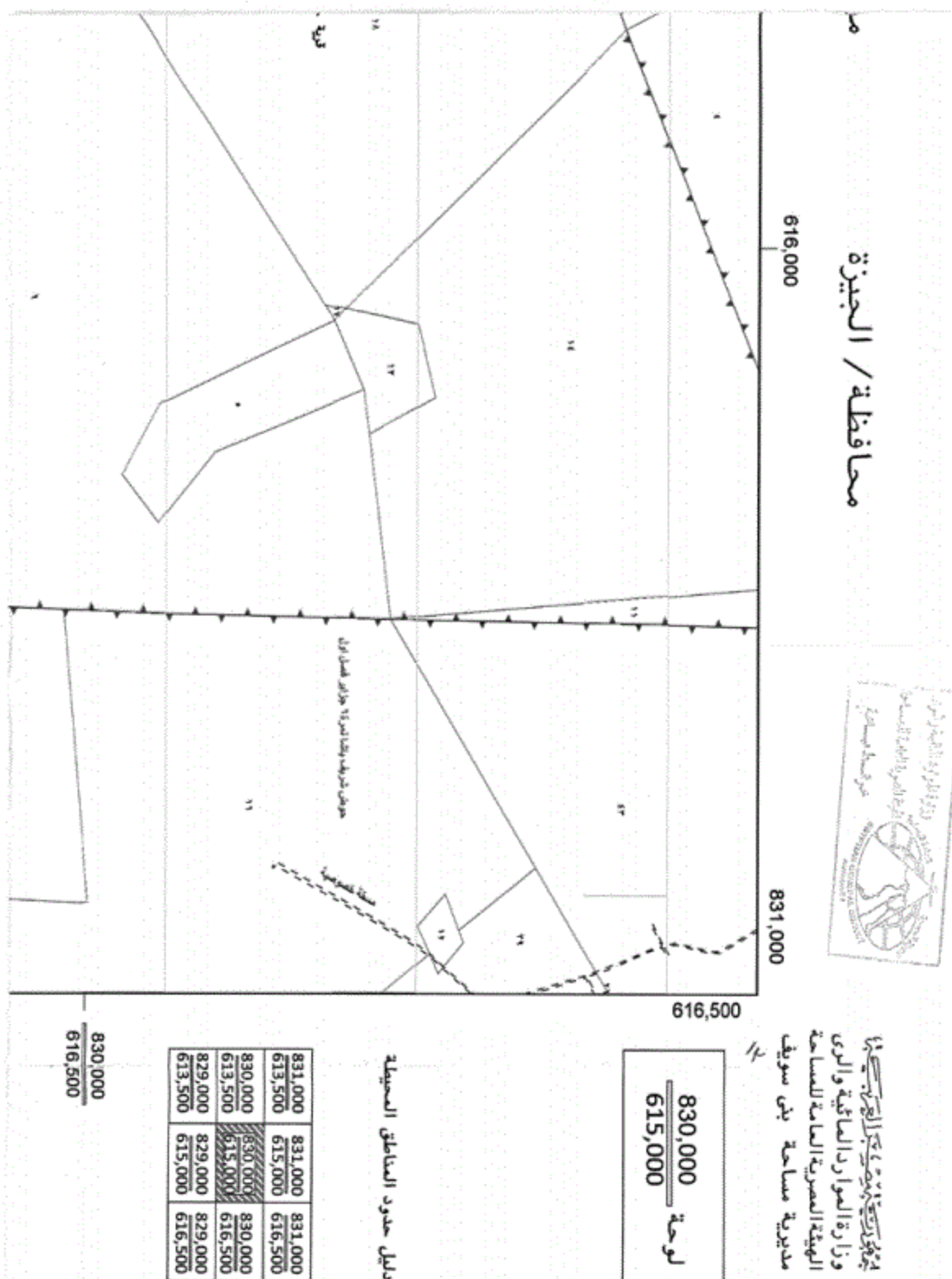


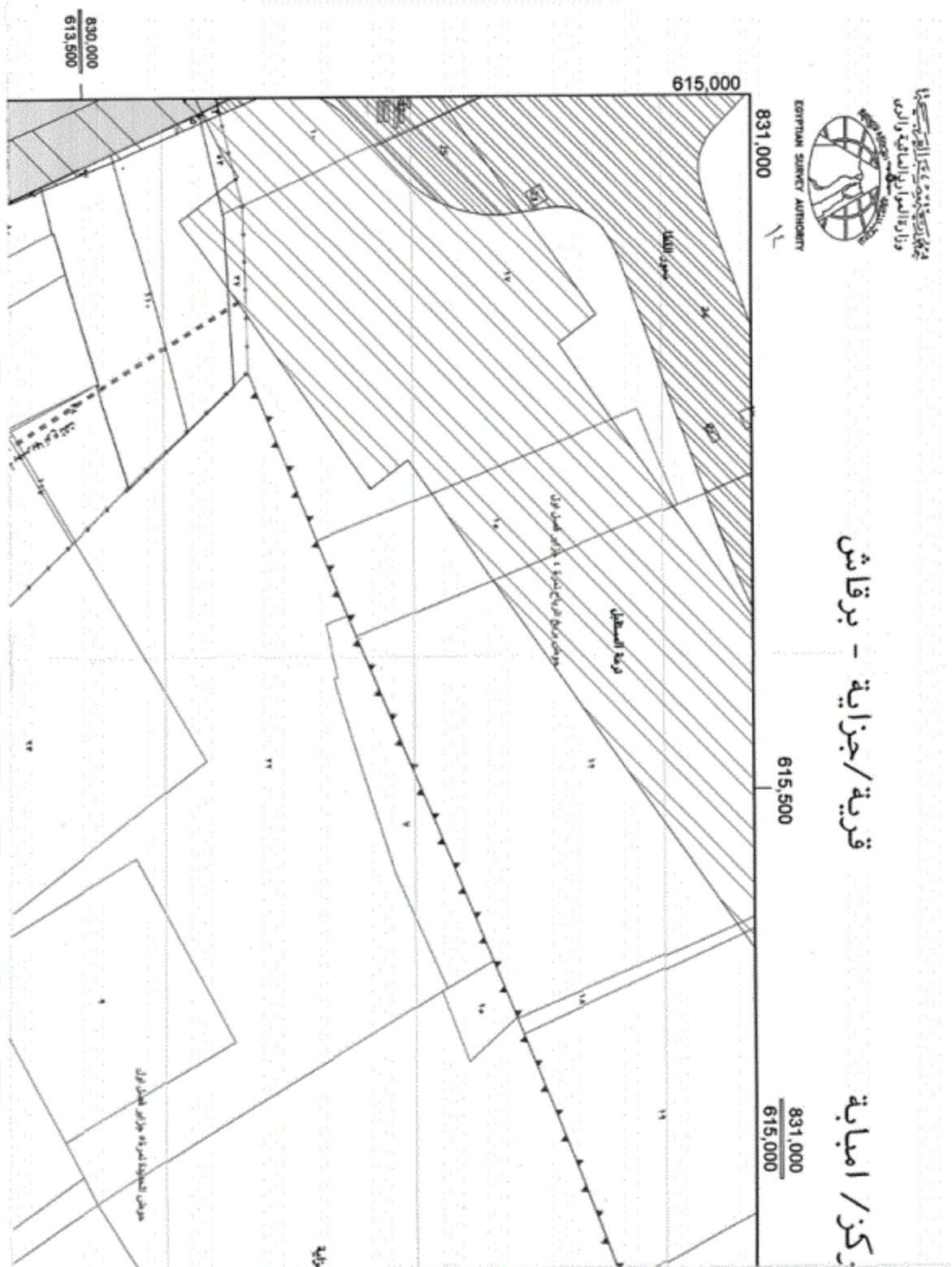


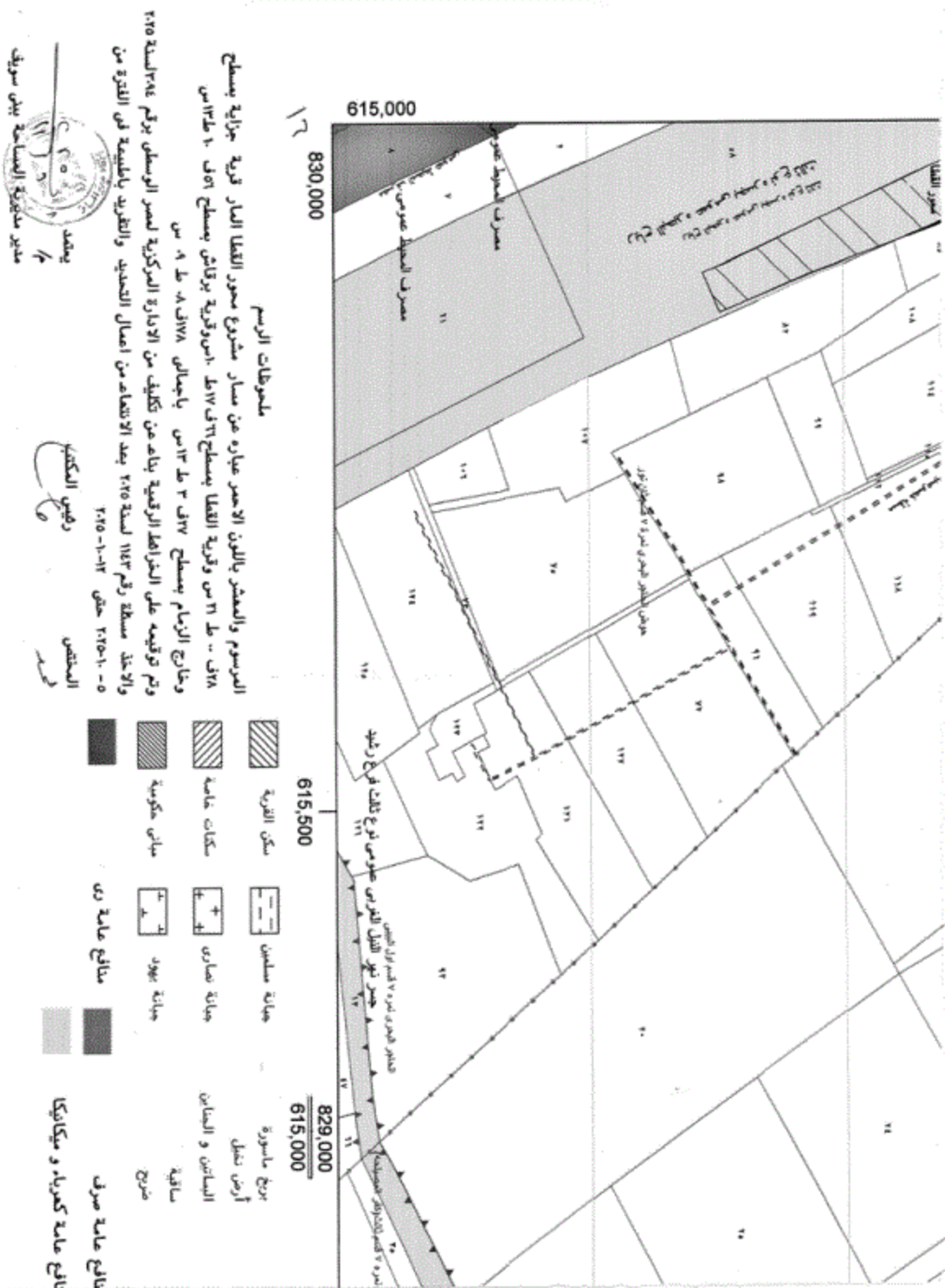


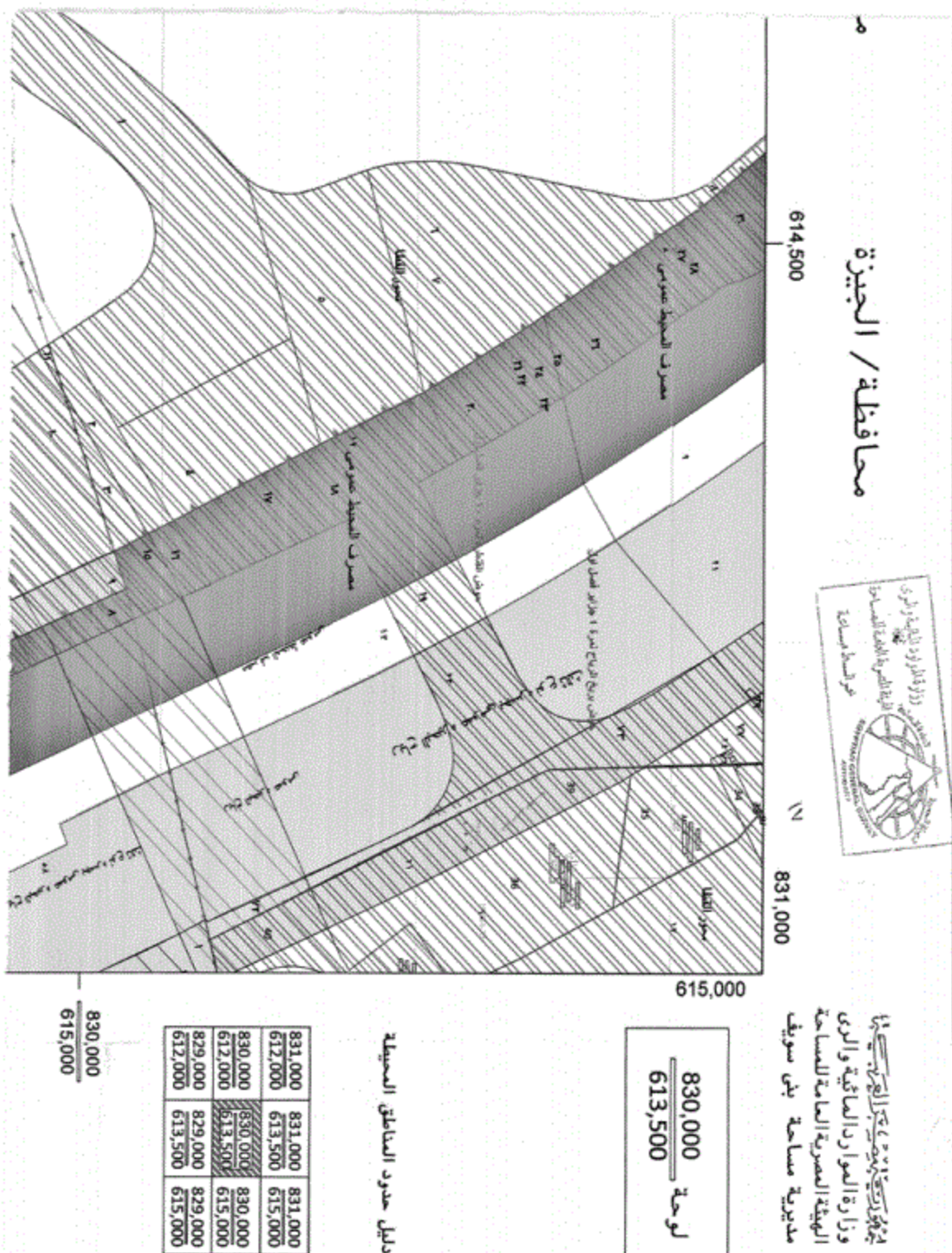


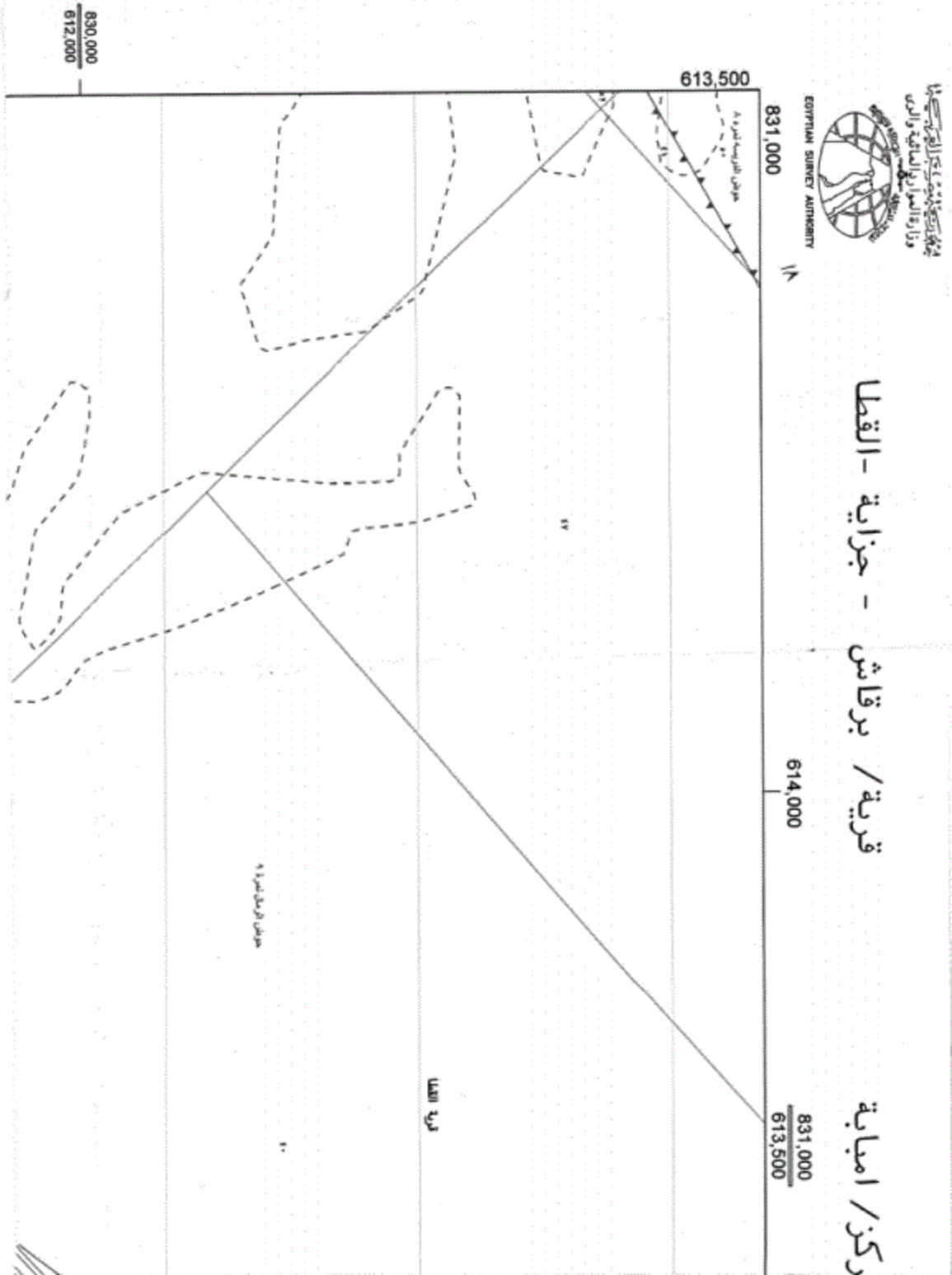


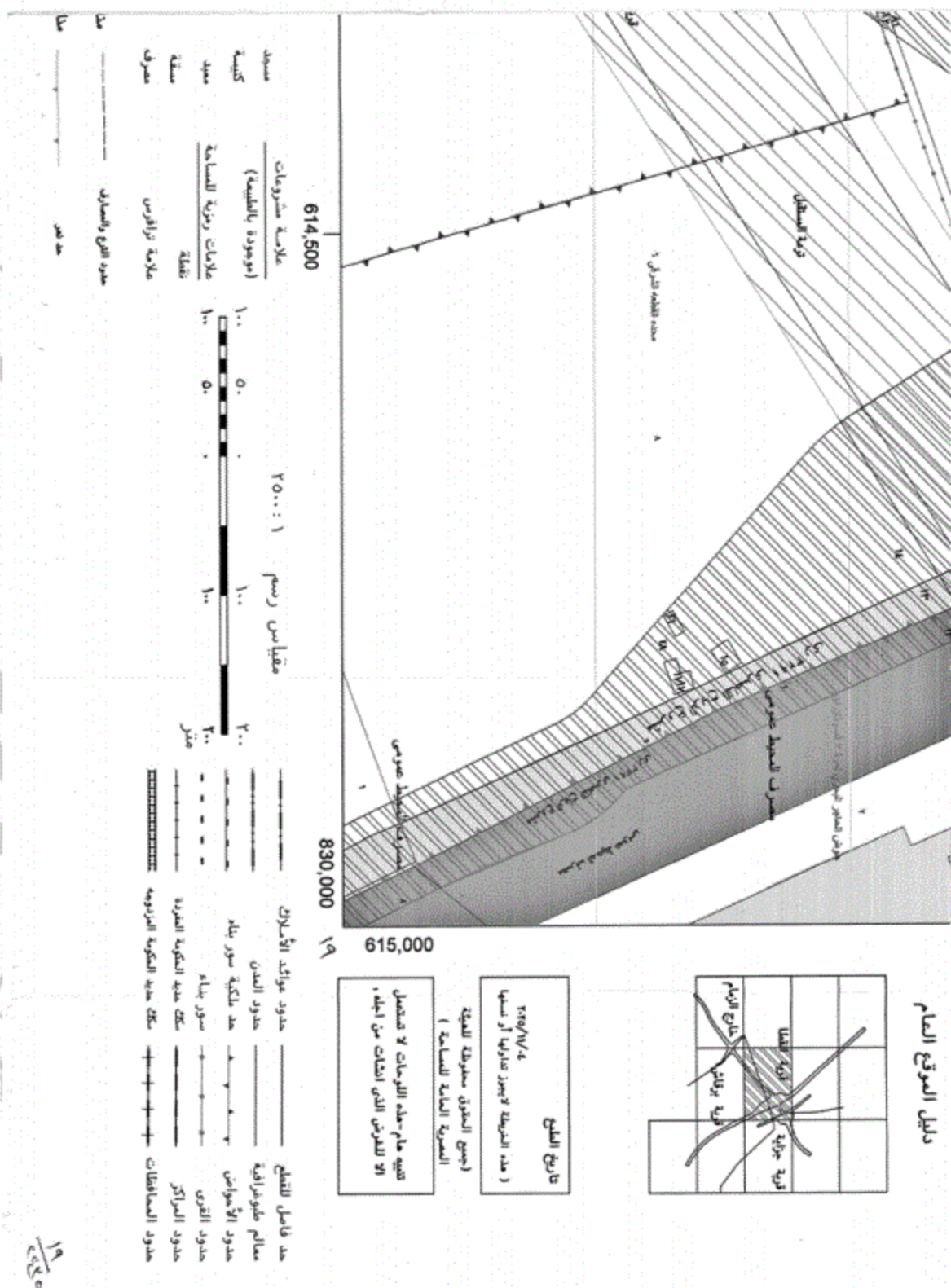














مركز

محافظة / الجيزة

614,500

<١

833,000

مديرية مساحة بنى سويف

بمركز إيتسا بمديرية بنى سويف

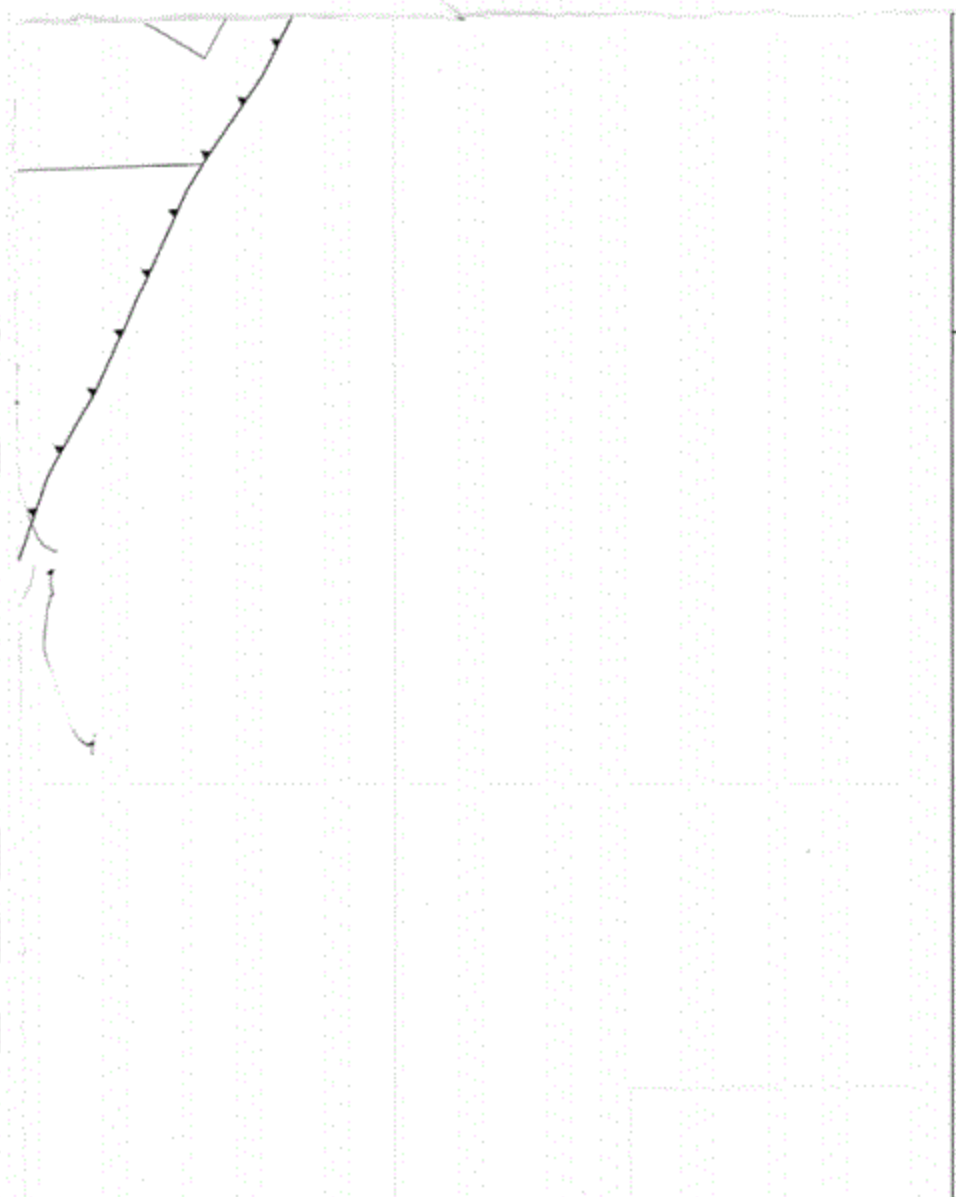


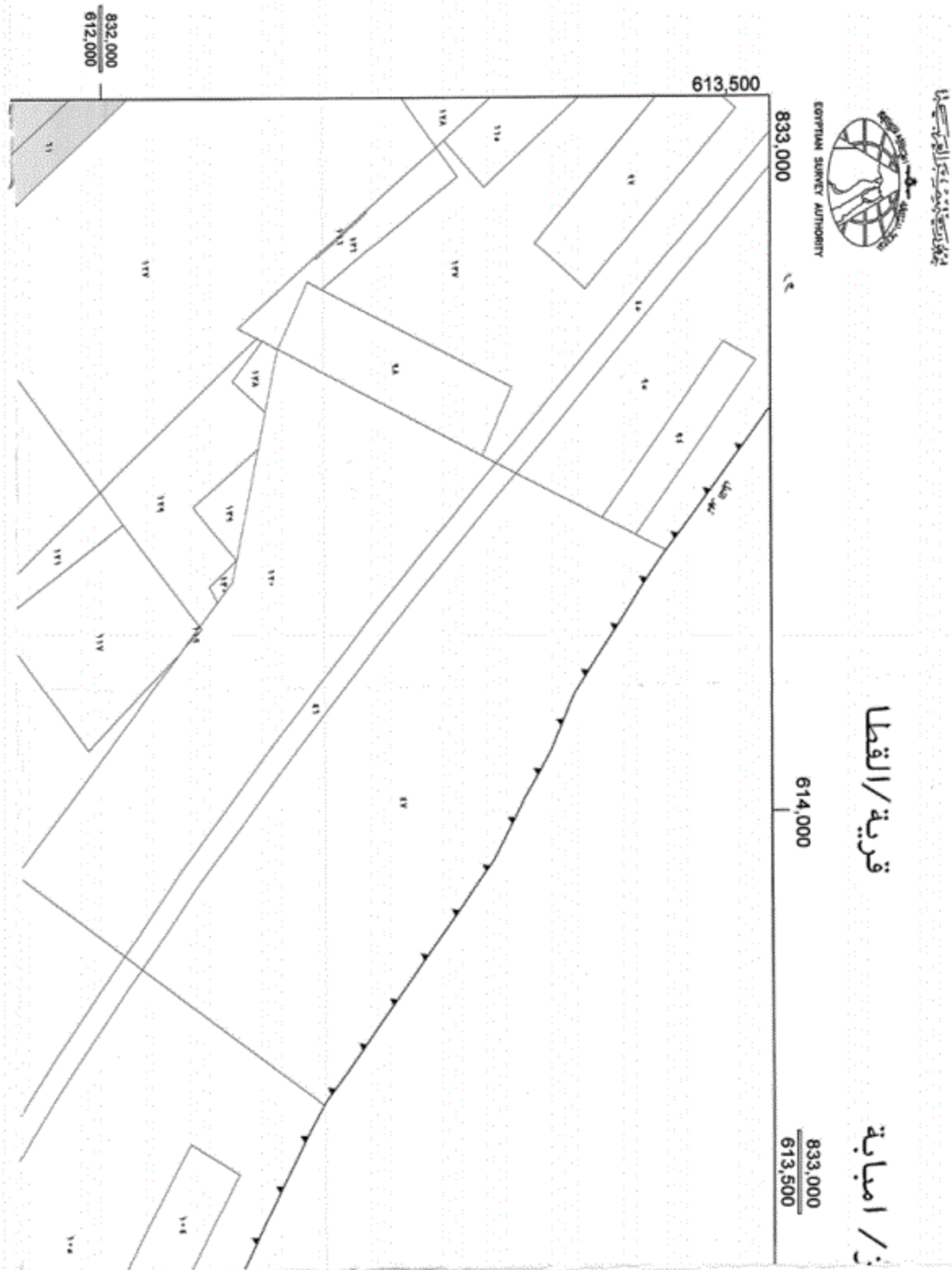
615,000

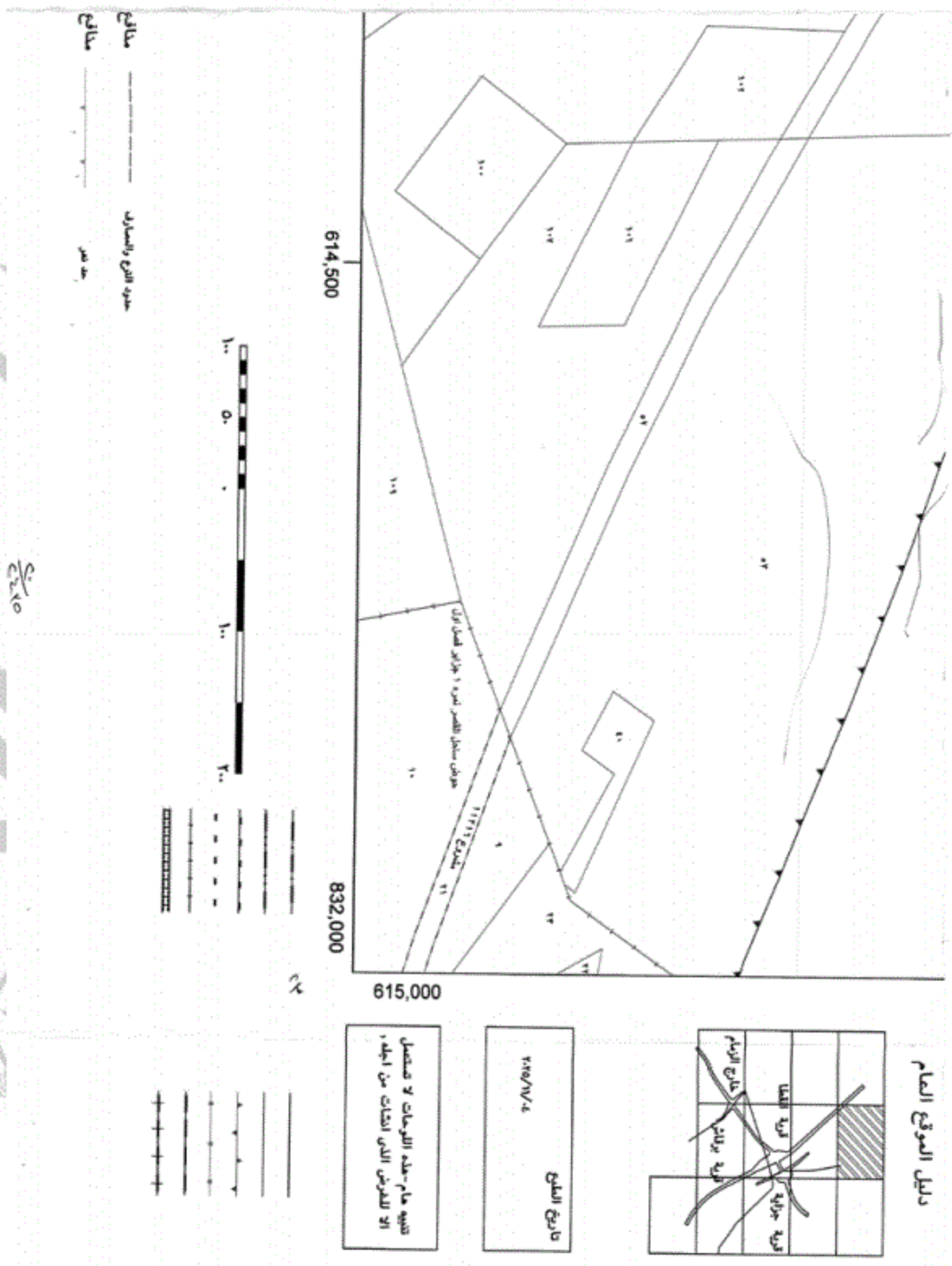
لوحة
832,000
613,500

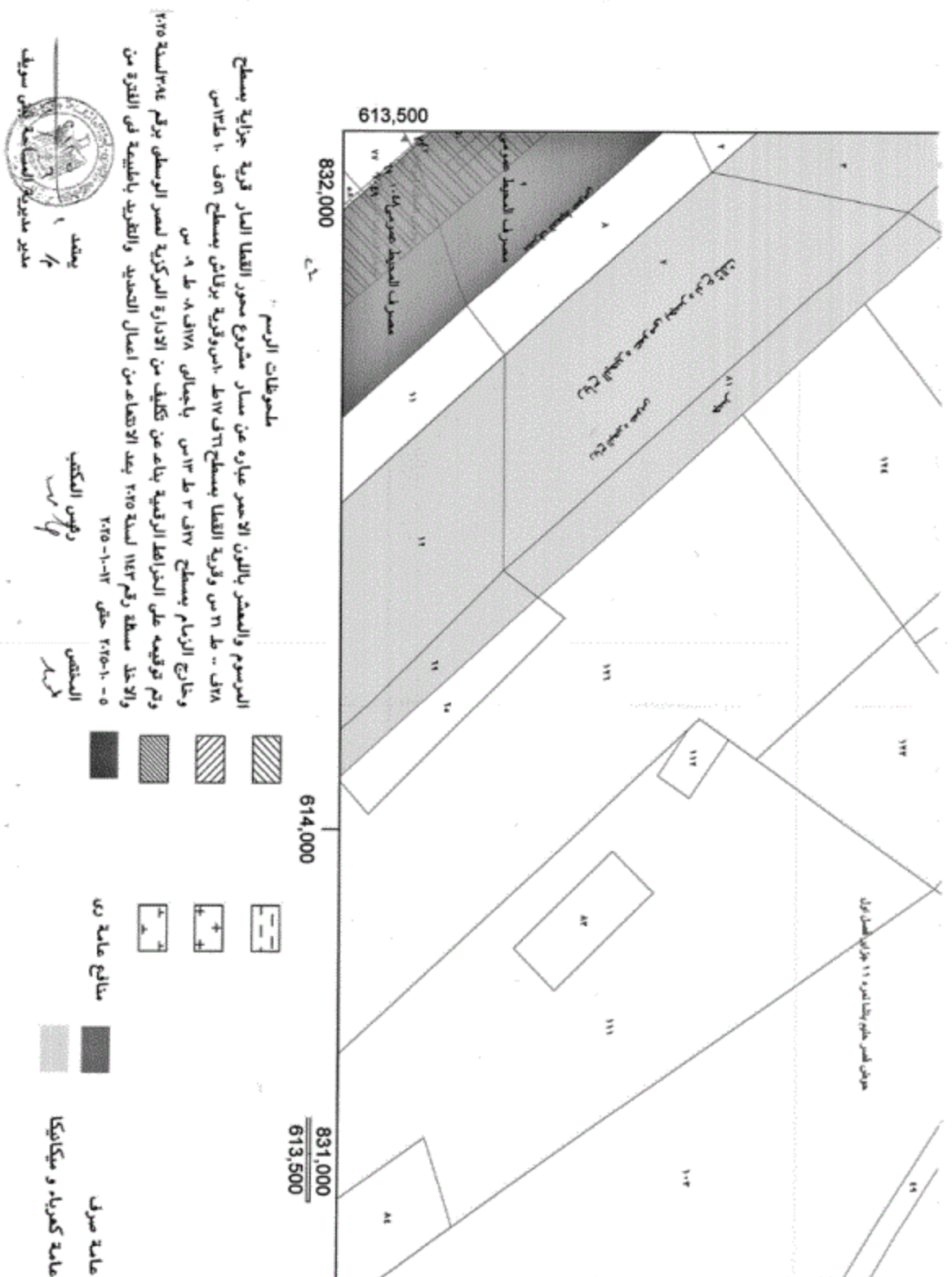
دليل حدود المناطق المحيطة

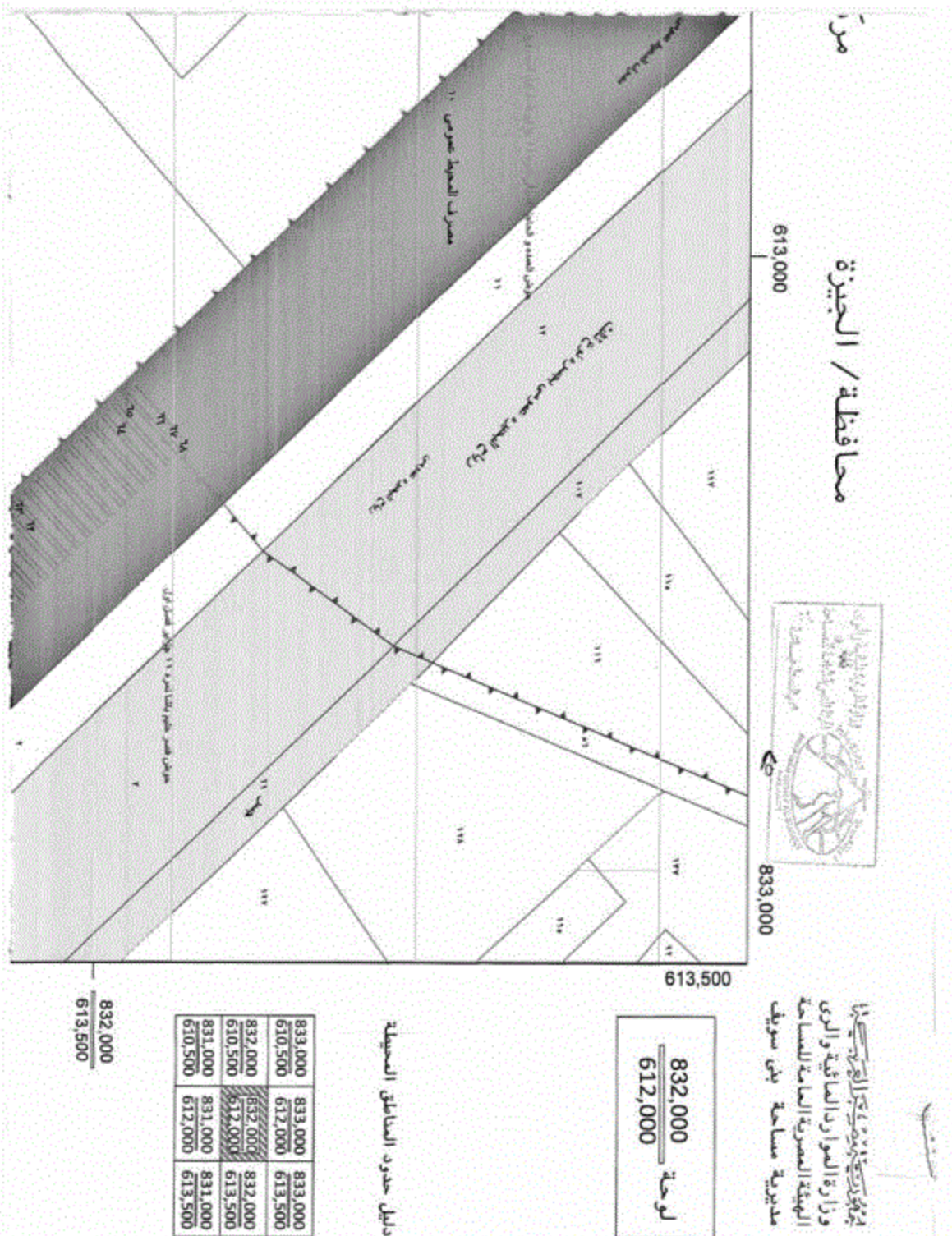
833,000	833,000	833,000
612,000	613,500	615,000
832,000	832,000	832,000
612,000	613,500	615,000
831,000	831,000	831,000
612,000	613,500	615,000

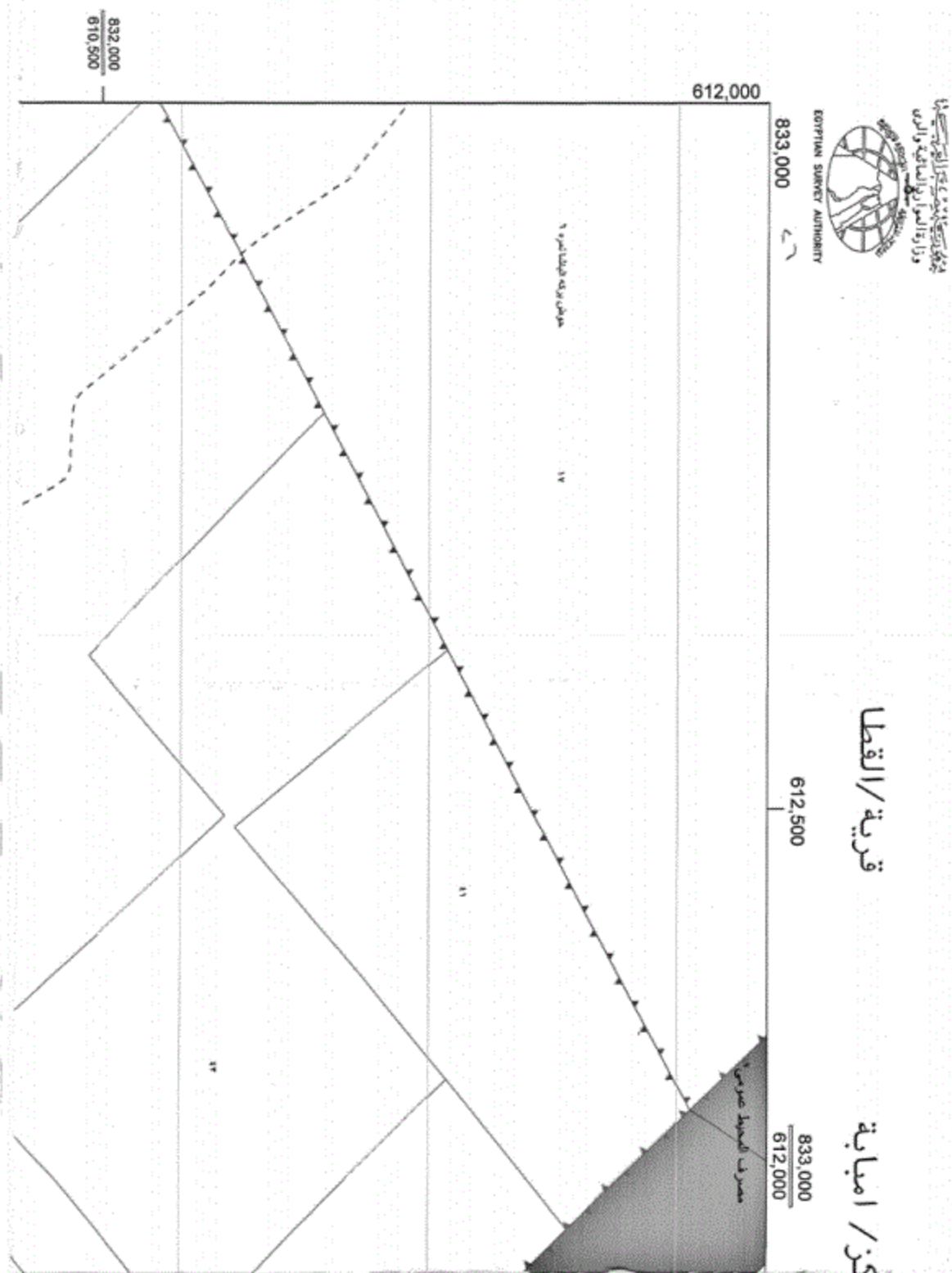
832,000
615,000

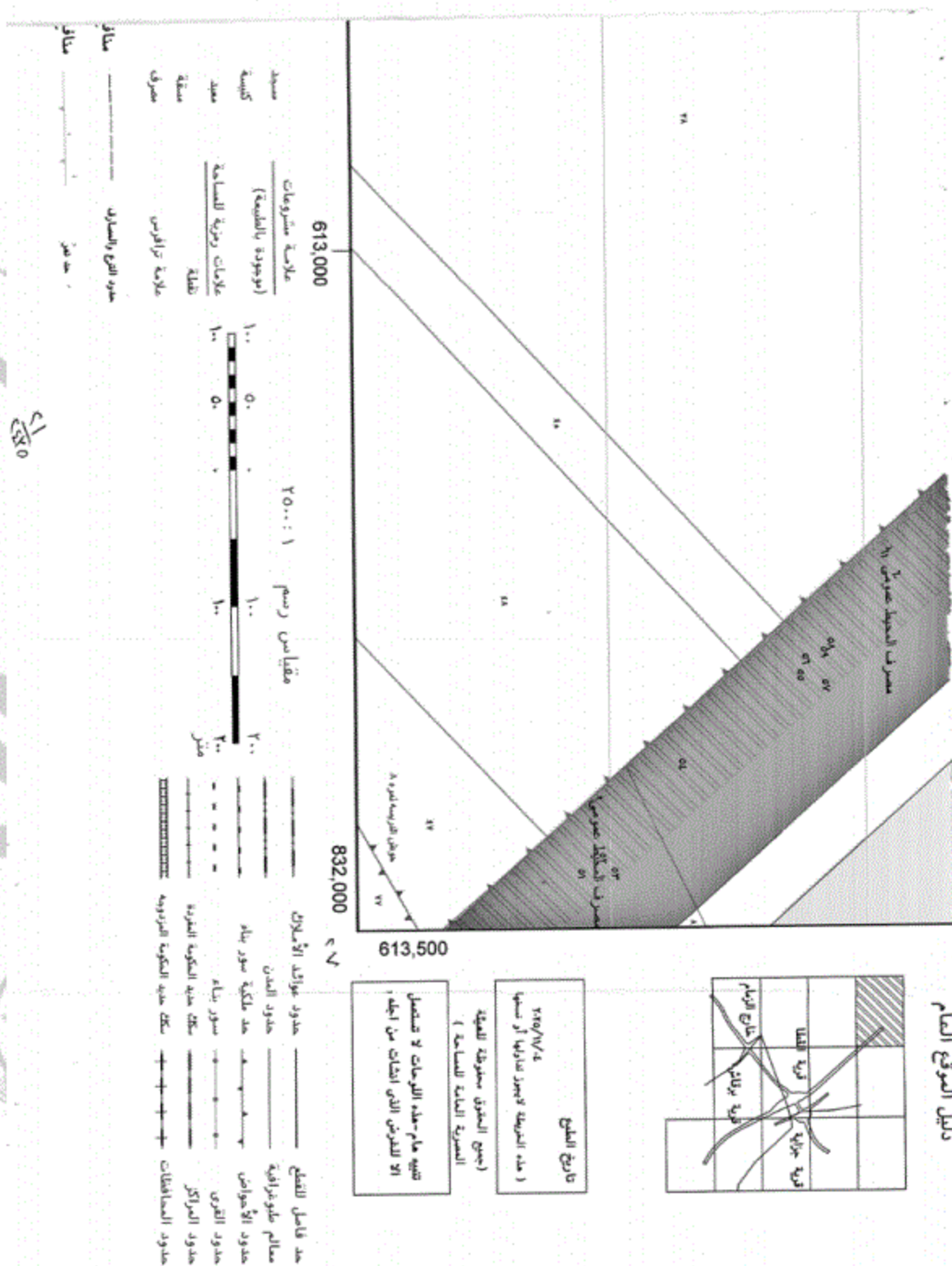


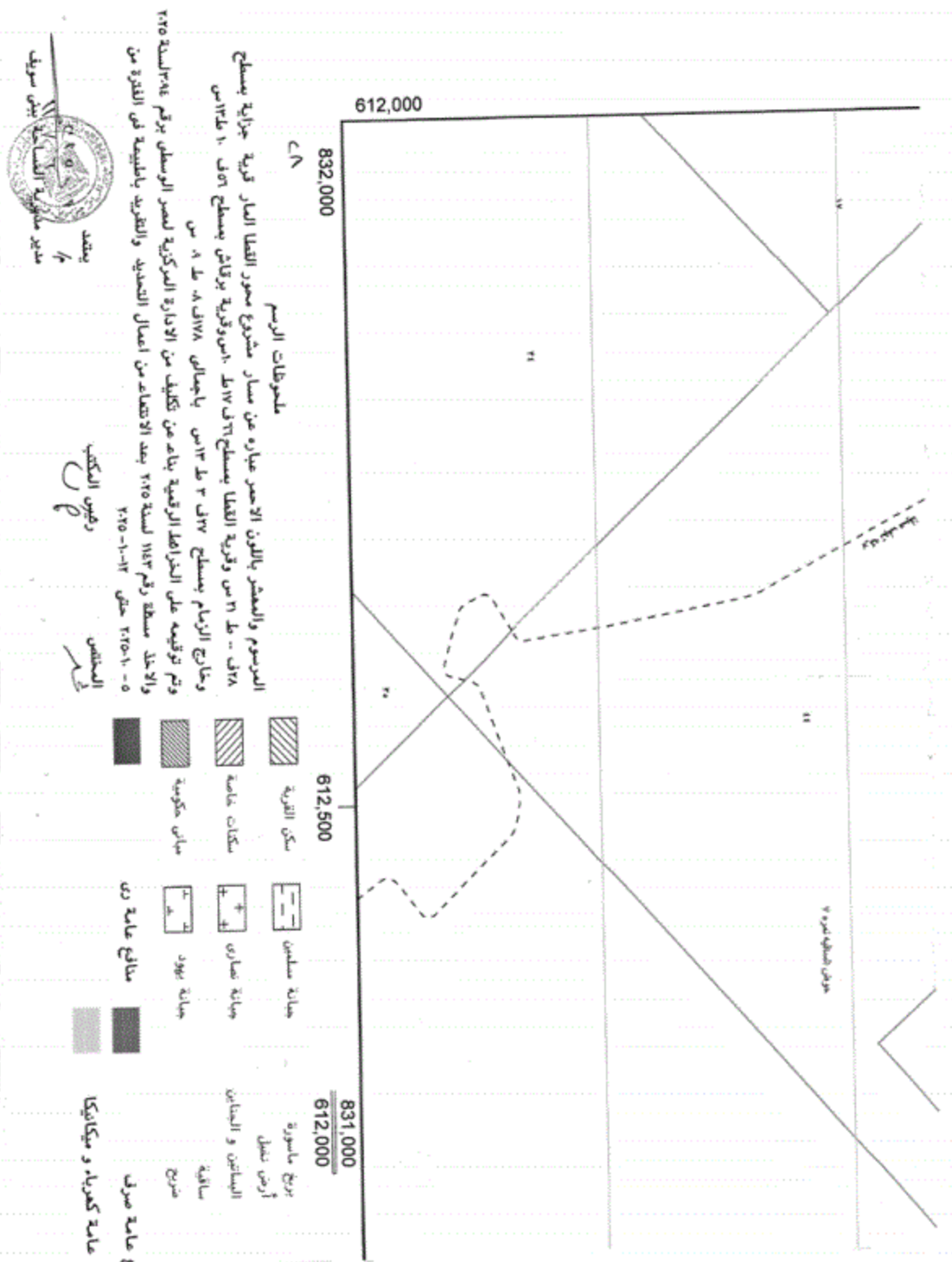


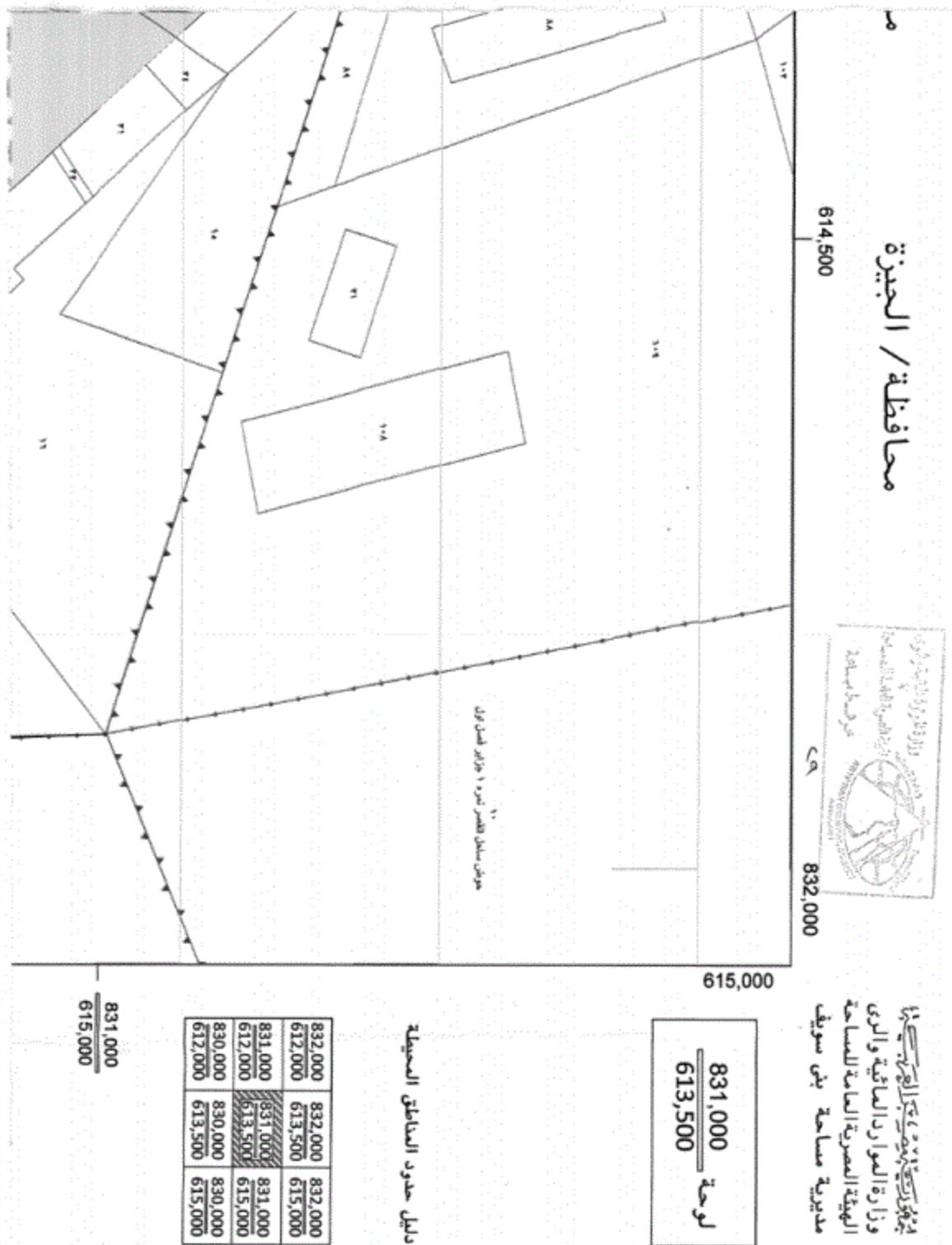


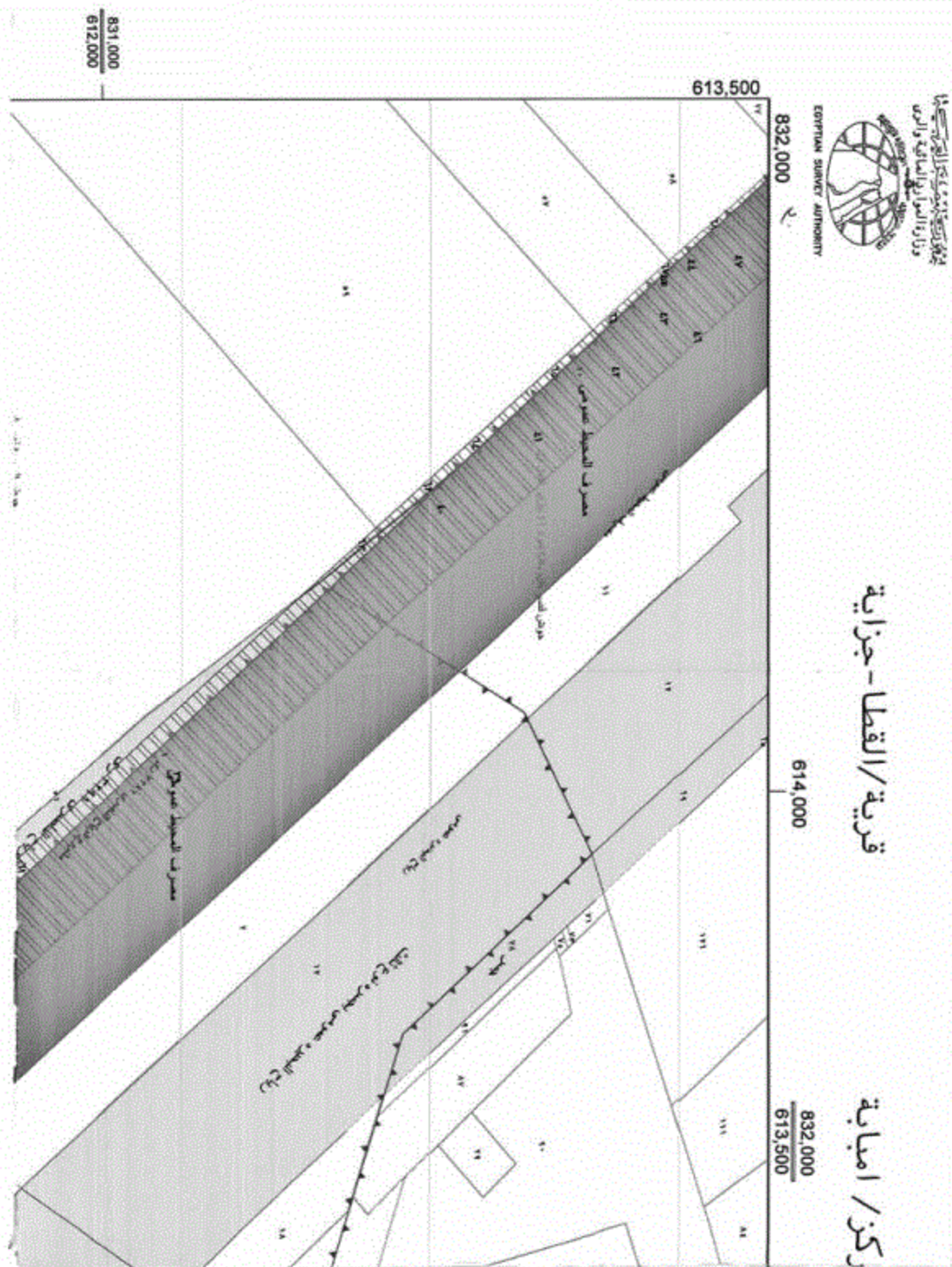


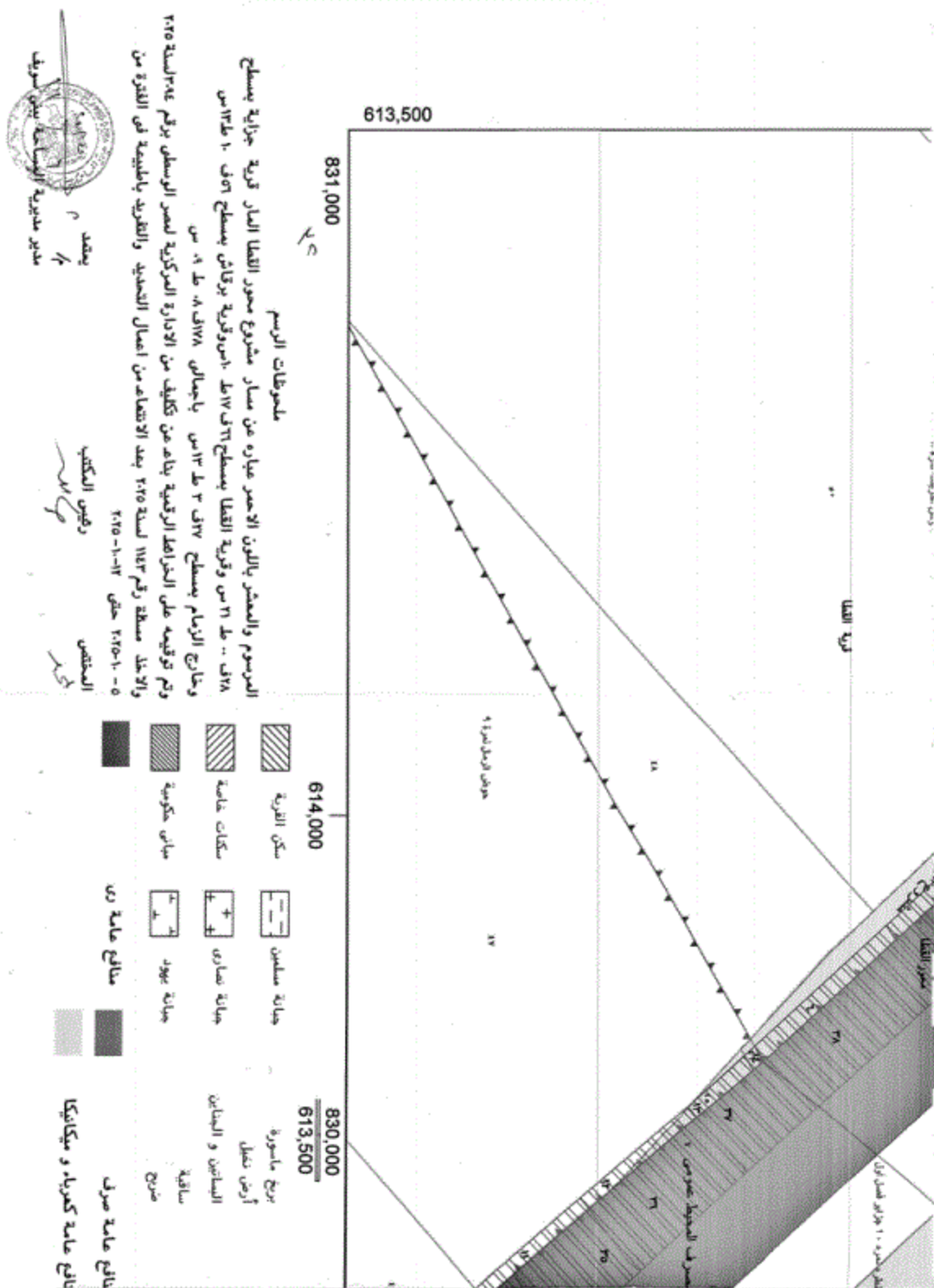


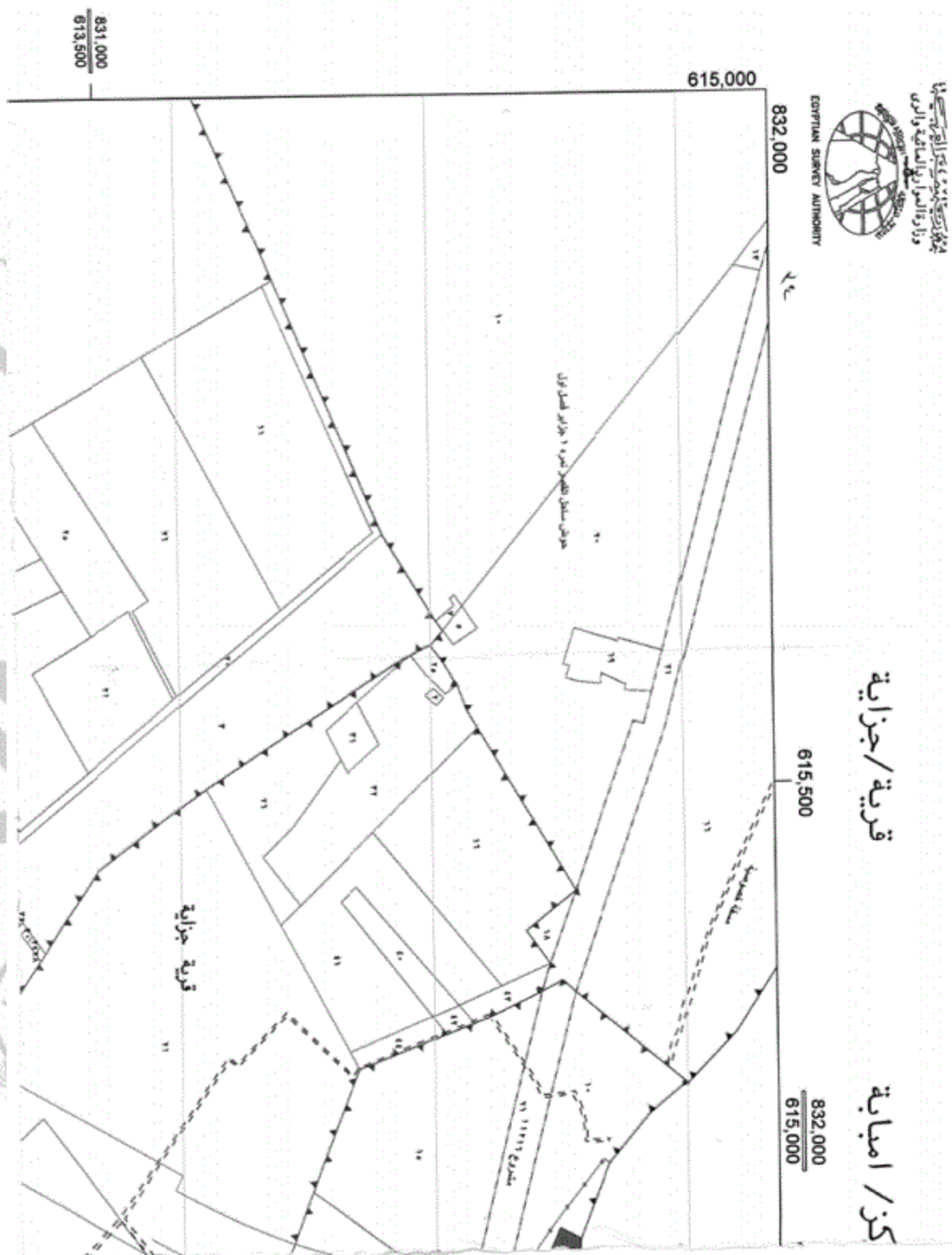


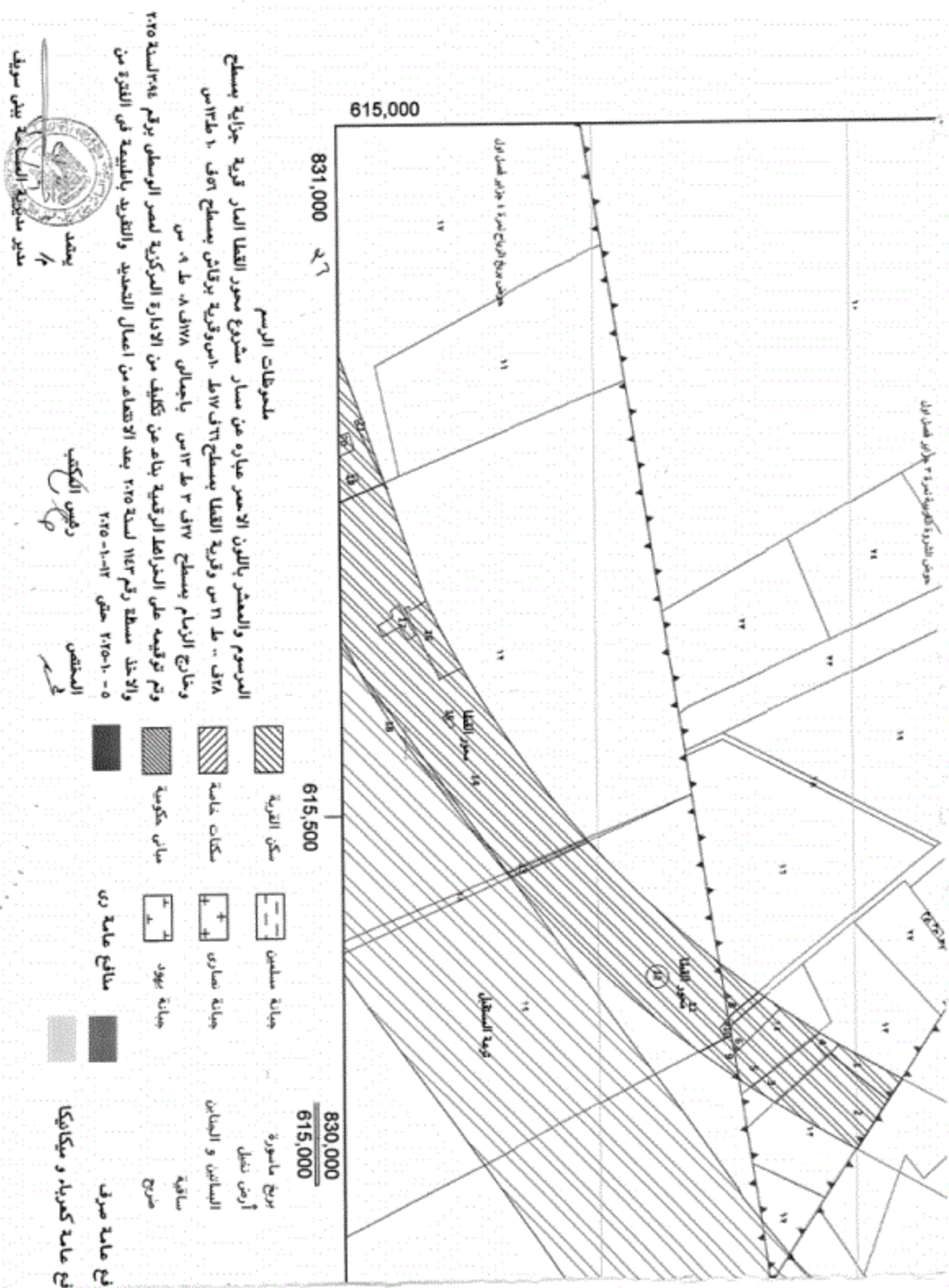










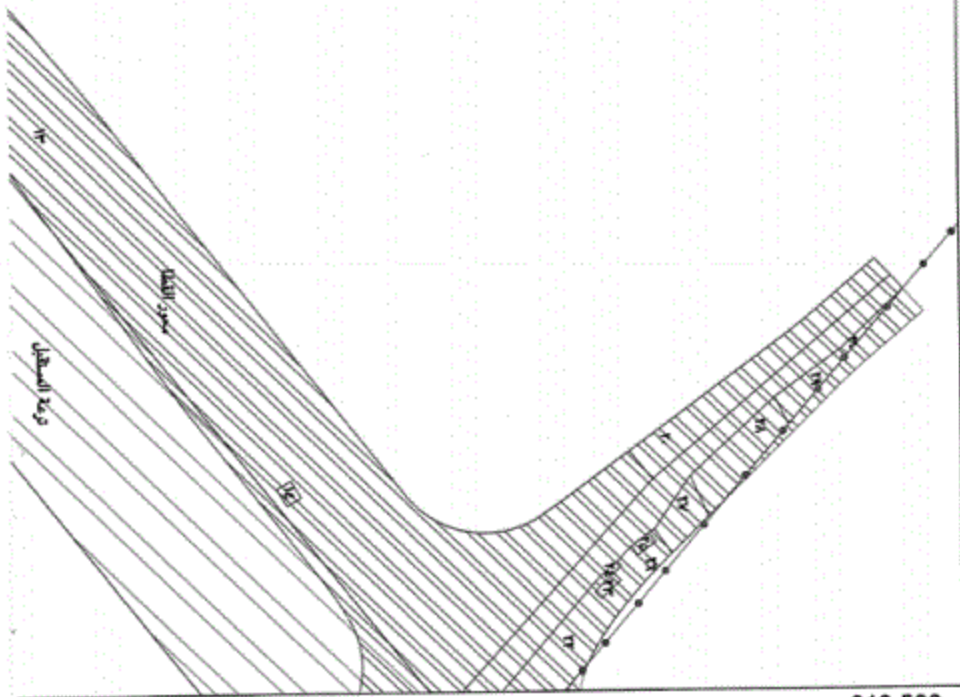


محافظة / الجيزة

613,000

830,000

613,500



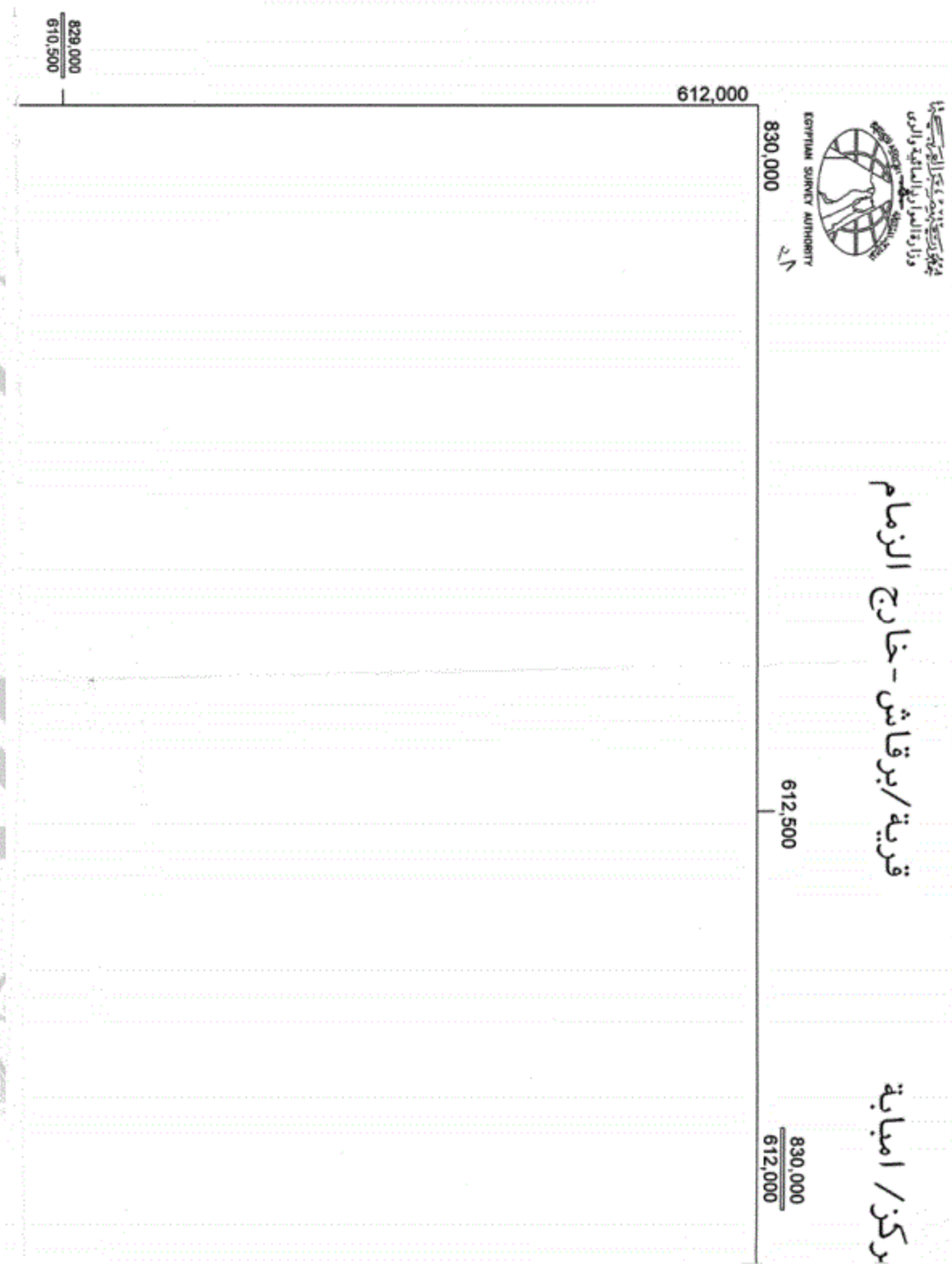
بموجب مرسوم رئيس الجمهورية رقم ١٠٠ لسنة ٢٠٢٢
وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية مساحة بنى سويف

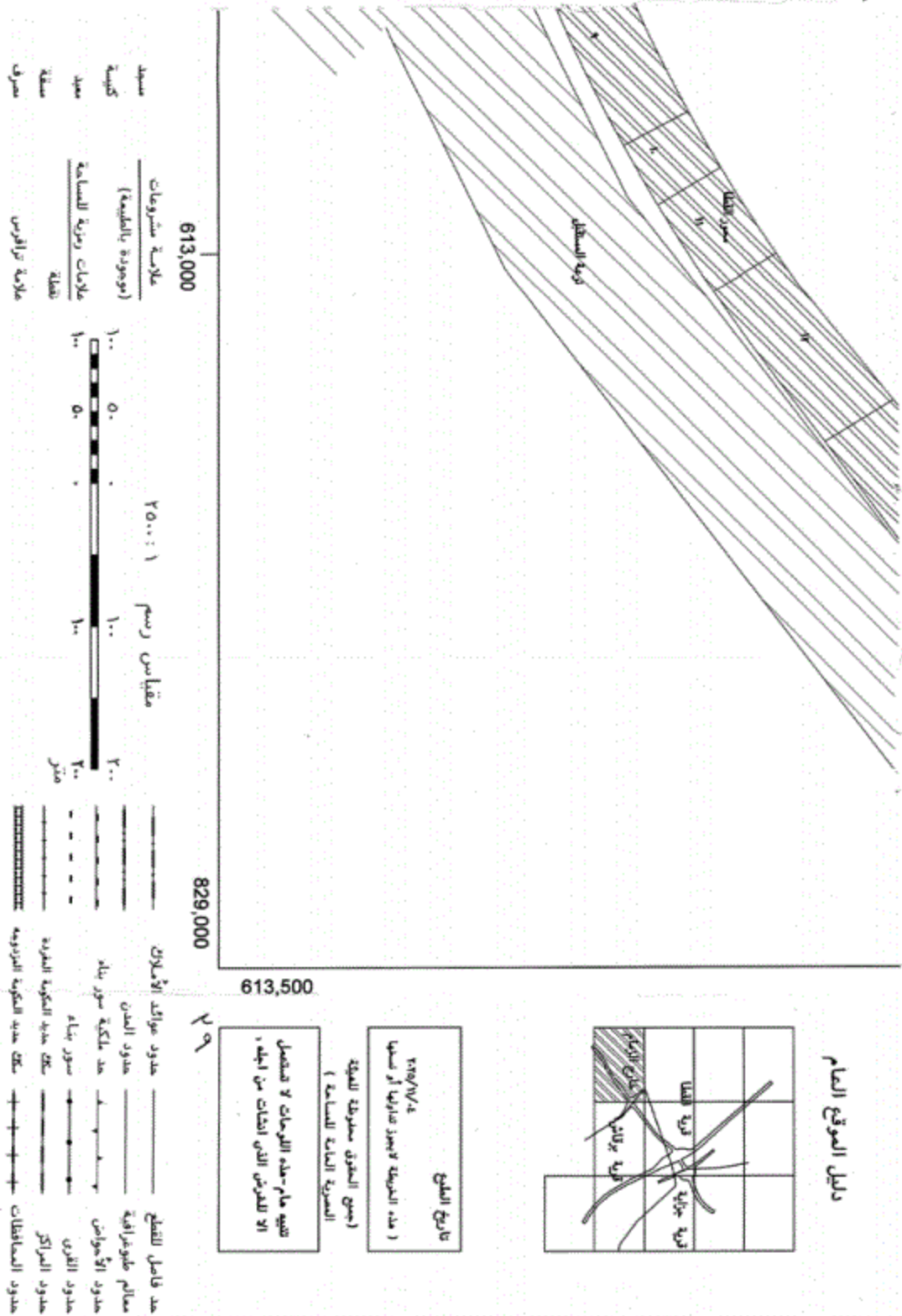
لوحة
829,000
612,000

دليل حدود المناطق المحيطة

830,000	830,000	830,000
610,500	612,000	613,500
829,000	829,000	829,000
610,500	612,000	613,500
828,000	828,000	828,000
610,500	612,000	613,500

829,000
613,500







ملایر ملایریک، المسماة بنی سولف

المكتبة
٢٧٧٧

المختصين

ملصقات الرسم ٤٠ 829,000

الرسم والمشر بالون الأحمر عبارة عن مسار مشروع محور القطار بقرية جزاية بمساح ١٦ هـ ١١ وقرية القطار بمساح ١٦ هـ ١٥ وقرية بركاش بمساح ٥١ هـ ١٠ ط ١٣٤٣

وخارج الزمام بمساح ٢٧ هـ ٣ ط ١٣٤٣ بجاملي ١٧٨ هـ ٤ ط ٩٠٠

والأخذ مسطرة رقم ١١٤٣ لسنة ٢٠٢٥ بعد الاتفاق مع أعمال الحديد والفريد بالقيمة فني القنطرة من ١١٣ - ١٠١ - ٢٠٢٥ حتى

828,000	توزيع ماسورة	أرض تملك	سابقية
612,000	توزيع ماسورة	أرض تملك	توزيع
612,500	سكن القرية	جبانة مسلمين	سكنات عامة
			مبانى حكومية
			جبانة يهود