

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٢٨ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩٢ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة - شرق الرياح البحيرى فى نطاق

محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة - شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر لصالح الهيئة العامة للطرق والكبارى على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ شوال سنة ١٤٤٧ هـ

(الموافق ٧ أبريل سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن تجديد قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩٢ لسنة ٢٠٢٣

فى إطار خطة وزارة النقل للحد من الحوادث على شبكة الطرق السريعة والرئيسية وتحقيق السيولة المرورية بازدواج أو توسيع الأجزاء ذات الكثافة المرورية المرتفعة ومن ضمنها مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة .

بتاريخ ٢٠٢٣/٢/١٢ ، صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩٢ لسنة ٢٠٢٣ بإعتبار مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ، وتم نشره بالجريدة الرسمية بتاريخ ٢٠٢٣/٣/١٦

طلبت الهيئة المصرية العامة للمساحة تجديد القرار المشار إليه بعاليه حتى يتسنى لمديرية المساحة المختصة استكمال إجراءات المشروع (الحصر والعرض والنشر والتعاقد مع أصحاب الشأن والمراجعة وإيداع النماذج بالشهر العقارى ...) طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته .

تنص المادة (١٢) من القانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ الصادر بتعديل بعض احكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة على أنه « إذا لم تودع النماذج او القرار الوزارى طبقاً للإجراءات المنصوص عليها فى هذا القانون خلال ثلاث سنوات من تاريخ نشر قرار المنفعة العامة فى الجريدة الرسمية ، عُد القرار كأن لم يكن بالنسبة للعقارات التى لم تودع النماذج او القرار الخاص بها » .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة متضمناً قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة للمشروع والمقدر بنحو (٧, ١١) مليون جنيه - (مرفق رقم ١) .

مرفق طيه :

عدد (٣) كشوف معتمدة من مديرية المساحة بالبحيرة وممهورة بخاتم شعار الجمهورية لأسماء الملاك الظاهرين للأراضى والعقارات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع - (مرفق رقم ٢) .

عدد (٤) خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع - (مرفق رقم ٣) .
وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار لتجديد قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٩٢ لسنة ٢٠٢٣ بإعتبار مشروع ازدواج المسافة المتبقية من طريق قناطر بولين - كوم حمادة شرق الرياح البحيرى فى نطاق محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح به عليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير



١٩٩٩ رقم (٢٠)



الهيئة المصرية العامة للمساحة
مركز المساحة والبحيرة
مكتب المشروعات

١٠٢٨

الموضوع / كشف بسماء الملك الظاهرين لمشروع ٤٩٩ طرق ناصية - شاور

ملاحظات	المسطح			القطعة	الحوض	الاسم	
	ف	ط	س				
شاور				م ٢٨	١	عبد السلام الأحول	١
شاور				م ٢٨	٢	زكريا صالح	٢
شاور				م ٢٨	٣	عبدى عبد العظيم صالح	٣
ري شاور				م ٢٨	٤	عبد الله إبراهيم عوض	٤
ري شاور				م ٢٨	٥	عبد إبراهيم عبد الله	٥
ري شاور				م ٢٨	٦	عبد السلام عبد العزيز	٦
شاور				م ٩٩	٧	عصام عبد العزيز الخليل	٧
شاور				م ٩٩	٨	أمير وسعيد وإبراهيم عيسى	٨
شاور				م ٩٩	٩	محمد عبد الكريم	٩
شاور				م ٩٩	١٠	عبدى عبد القادر عمر	١٠
شاور				م ٩٩	١١	عبد السلام خليفة عبد السلام	١١
شاور				م ٩٩	١٢	محمد سالم عمر	١٢
شاور				م ٩٩	١٣	شادي عبد الستار سالم	١٣
شاور				م ٩٩	١٤	محمود إبراهيم عبد الله	١٤
شاور				م ٩٩	١٥	عبد إبراهيم عبد الله	١٥
شاور				م ٩٩	١٦	محمود إبراهيم عبد الله	١٦
شاور				م ٩٩	١٧	فخر إبراهيم عبد الله	١٧
شاور				م ٩٩	١٨	محمد سالم عمر	١٨
شاور				م ٩٩	١٩	ورشع السيد سالم عمر	١٩
شاور				م ١٨٢	٢٠	محمود	٢٠

يؤتمن المهندس / محمد كرم لطفي
مديرية المساحة والبحيرة

رئيس مكتب المشروعات

١٩٩٩ رقم (٢٠)



لجنة المصرية العامة للمساحة
مكتب المساحة بالقاهرة
مكتب المشروع

١٠٢٨

الموضوع / كشف باسم الملك القاهرين لمشروع ٤٩٩ طرقة ٧ شهر حاكمه لاسم

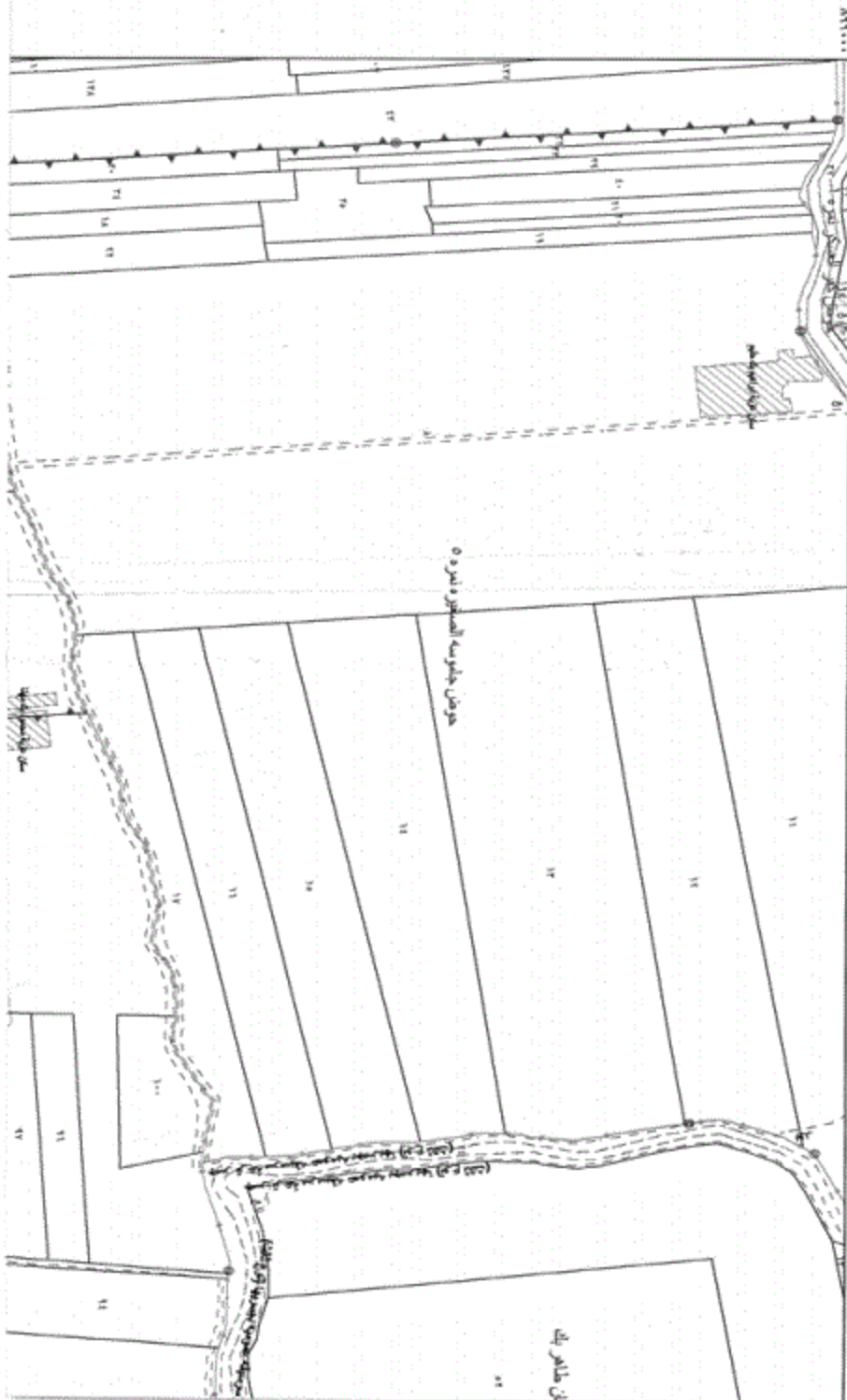
ملاحظات	المسطح			القطعة	الحوض	الاسم
	ب	ط	س			
				٥٠٢	١	١- محمد محمود عبد الله عوض
				٥٠٣	١	٢- هاشم محمود عبد الله عوض
				٥٠٥	١	٣- محمود عبد العزيز عوض
				٥٠٧	١	٤- محمد خير ابراهيم
				٥٠٩	١	٥- عادل عبد الوهاب ابو العزم
				٥١١	١	٦- محمد عبد ابراهيم عبد الوهاب
				٥١٤	١	٧- رقية عبد الفتاح علي خطابي
				٥١٥	١	٨- صباح عبد الفتاح علي عبد الوهاب
				٦٤٥	١	٩- محمد عبد العزيز عوض
				٥١٦	١	١٠- محمد عبد الله حبيب
				٥١٧	١	١١- رمضان محمود عبد الله عوض
				٥١٨	١	١٢- وديعة فاطمة طه نصير
				٥٢١	١	١٣- عبادة السيد طه نصير



رئيس مكتب المشروع
م. م. م.
٢٠٢٦

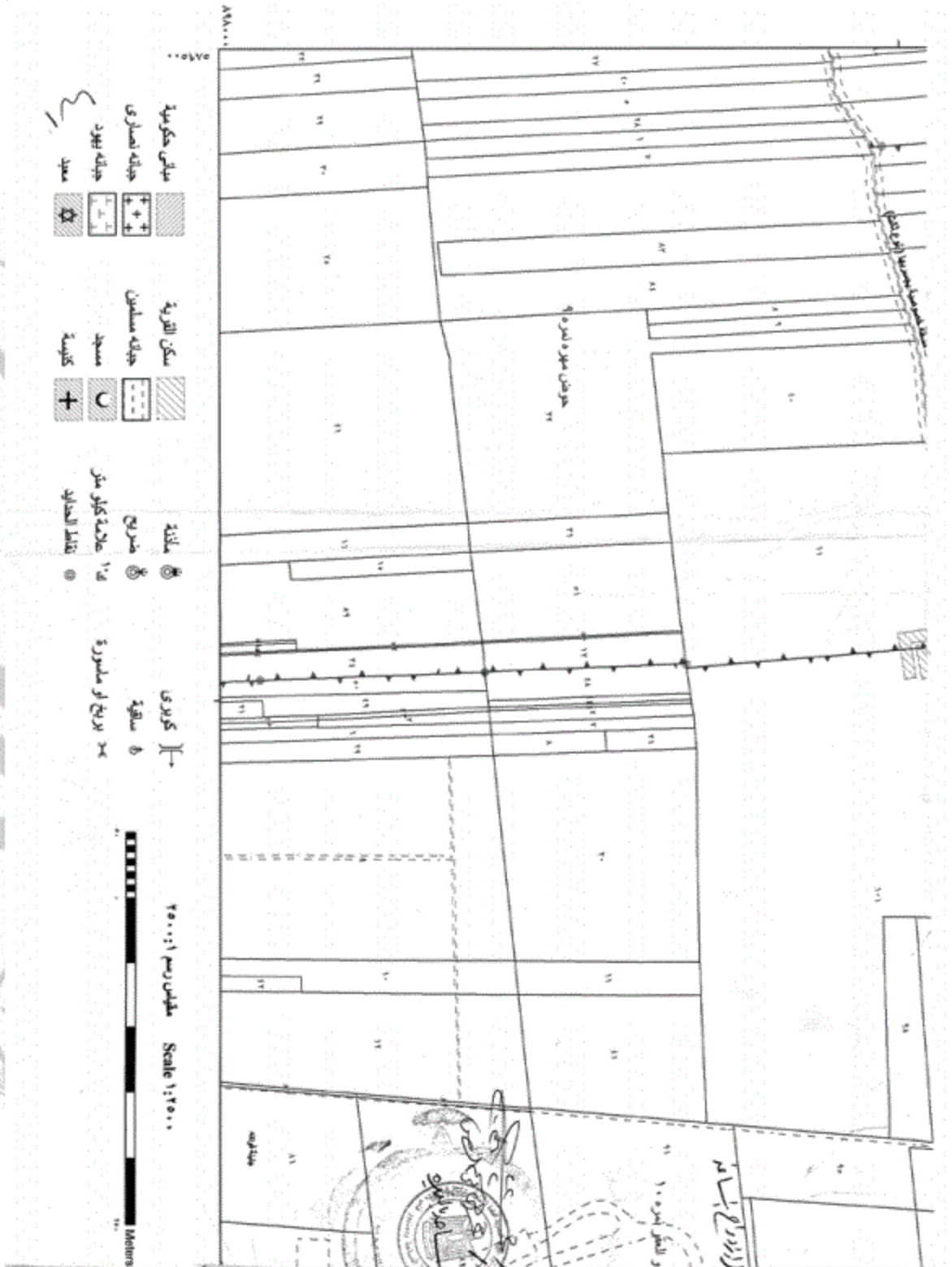
١٥/٥

٨٩٨ / ٥٨٩ / سلاسون٥ - سرسيقه - شابور - ابراهيم مهنا - منشأة على مهنا - دمتبه



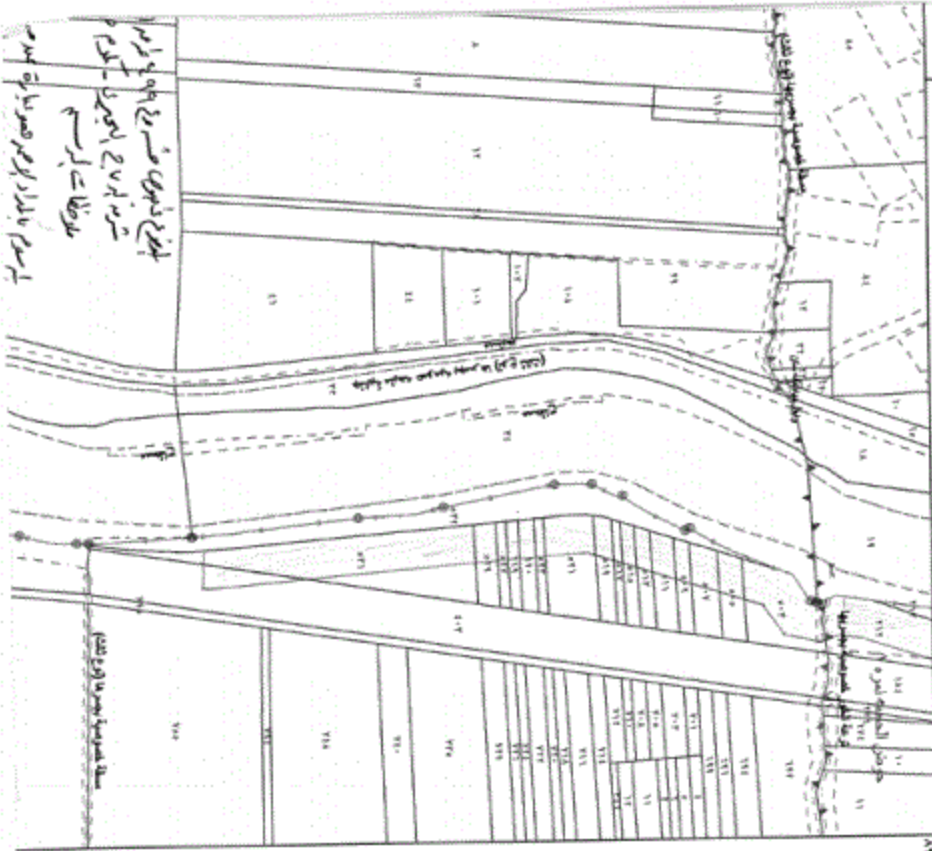
٢

مجلس



مركز: كوم حمادة

محافظة: البحيرة



طريق زهورى شارع رقم ١٥١٥
 مركز كوم حمادة
 محافظة البحيرة
 رقم المخطط: ٢٠٢٥/١٢٣٠

إدارة المساحة العامة
 جمهورية مصر العربية

وزارة الموارد المائية والري
 الهيئة المصرية العامة للمساحة



EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY

خريطة رقم: ٥٨٩٩ / ٨٩٧

تاريخ الطبع: ٢٠٢٥/١٢/٣٠

نيل الطرقات المحفورة

INNER TO ADJOINING STREETS

AAA	AAA	AAA
AAA	AAA	AAA
AAA	AAA	AAA

مكتب
 الهيئة العامة للمساحة والبيانات
 القاهرة

مركز: كوم حمادة - أيتا

محافظة: البحيرة

مركز: كوم حمادة - أيتا



وزارة الموارد المائية والري
 الهيئة المصرية العامة للمساحة
 المعهد القومي للمساحة
 المعهد القومي للمساحة
 المعهد القومي للمساحة

EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY



خريطة رقم: ٨٩٩ / ٥٩١

تاريخ الطبع: ٢٠٢٥/١٢/٢٩

INDEX TO ADJOINING SHEETS

٨٩٩	٩٠٠	٩٠١
٨٩٩,٥	٩٠١	٩٠٢,٥
٨٩٩	٩٠٠	٩٠١
٨٩٩,٥	٩٠١	٩٠٢,٥

المعهد
 الهيئة العامة للمساحة
 المعهد القومي للمساحة

