

محافظة الفيوم

قرار رقم ٢٨٤ لسنة ٢٠٢١

بعد الاطلاع على قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بشأن البناء الموحد ولائحته التنفيذية وتعديلاته ؛
وعلى القرار رقم ٣٦٤ لسنة ٢٠٢١ ؛
وعلى كتاب الوحدة المحلية لمركز ومدينة الفيوم رقم ٢٤٤ + خريطة بتاريخ ٢٤/٨/٢٠٢١ ؛
وعلى كتابى الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية رقم (٣٢٤ + ١) السوارد بتاريخ ٢/٩/٢٠٢١ ، رقم (٤٠٠ + لوحة مشروع) الوارد بتاريخ ١٣/٩/٢٠٢١ ؛

قرر :

مادة ١ - يعاد قرارنا رقم ٣٦٤ لسنة ٢٠٢١ على النحو التالى :

اعتماد مشروع تقسيم (حداائق المهندسين) بالقطعة رقم (٣٥ من ١٨) كدستر بحوض عبد الرحمن نصار نمرة (٥) بندر الفيوم بمسطح ١٣,١٦٩٧,١٣م طبقاً للرسم الهندسى الوارد من إدارة التخطيط العمرانى بالمجلس والمحدود بالحدود الآتية :

الحد البحرى : قطعة ٣٦ فضاء .

الحد القبلى : شارع عرض ١٠م يليه كتلة سكنية .

الحد الشرقى : شارع يعرض ١٥م طبقاً للمخطط التفصيلى يليه كتلة سكنية .

الحد الغربى : القطعة ٣٦ ومسقة مياه نهاية الحيز العمرانى ثم أرض فضاء

ومبنى سكنى .

مادة ٢ - يتم الالتزام بالاشتراطات البنائية المبينه على الرسومات المعتمدة من

والخاصة بالمشروع .

مادة ٣ - لا يتم توصيل التيار الكهربائى إلا بعد تنفيذ ما جاء بكتاب شركة مصر الوسطى لتوزيع الكهرباء الفيوم رقم (٢٤٤١) بتاريخ ٢٠١٩/١٢/١٥ وبعد سداد قيمة مقايضة التوصيل للتقسيم .

مادة ٤ - تم سداد قيمة مقايضة الرصف بالوحدة المحلية لمركز ومدينة الفيوم طبقاً لكتاب إدارة الرصف بتاريخ ٢٠٢١/٨/٣

مادة ٥ - تم موافاة شركة مياه الشرب والصرف الصحى بالفيوم - إدارة التنفيذ الذاتى - بقيمة المقايضة التقديرية للتوصيل ولا مانع لدى الشركة فى أعمال توصيل المياه والصرف الصحى لتقسيم حدائق المهندسين بمدينة الفيوم .

مادة ٦ - يتم الالتزام باللوائح والقوانين والقرارات المنظمة لذلك لجميع ما سبق .

مادة ٧ - يتم توقيع المشروع على الطبيعة وإيداعه بمديرية المساحة ومكتب الشهر العقارى المختص قبل التصرف فى أى قطعة من أرض التقسيم أو الإعلان عن مشروع التقسيم .

مادة ٨ - يتم نشر هذا القرار بالوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى للنشر .

صدر فى ٢٠٢١/٩/١٦

محافظ الفيوم

د/ أحمد الأنصارى